



UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO
FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL Y ARQUITECTURA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



**PROPUESTA DE DISEÑO URBANO PARA LA REVITALIZACION
DEL CENTRO URBANO DE LA CIUDAD DE POMATA -
DISTRITO DE POMATA**

TESIS

PRESENTADA POR:

BACH. JHONY GERALD HUANCA VENTURA

PARA OPTAR EL TÍTULO PROFESIONAL DE:

ARQUITECTO

PUNO – PERÚ

2024



NOMBRE DEL TRABAJO

**PROPUESTA DE DISEÑO URBANO PARA
LA REVITALIZACION DEL CENTRO URBA
NO DE LA CIUDAD DE POMATA - DISTRI
T**

AUTOR

JHONY GERALD HUANCA VENTURA

RECUENTO DE PALABRAS

36175 Words

RECUENTO DE CARACTERES

213631 Characters

RECUENTO DE PÁGINAS

221 Pages

TAMAÑO DEL ARCHIVO

4.1MB

FECHA DE ENTREGA

Apr 24, 2024 11:48 AM GMT-5

FECHA DEL INFORME

Apr 24, 2024 11:51 AM GMT-5

● **15% de similitud general**

El total combinado de todas las coincidencias, incluidas las fuentes superpuestas, para cada base de datos.

- 14% Base de datos de Internet
- Base de datos de Crossref
- 8% Base de datos de trabajos entregados
- 5% Base de datos de publicaciones
- Base de datos de contenido publicado de Crossref

● **Excluir del Reporte de Similitud**

- Material bibliográfico
- Material citado
- Material citado
- Coincidencia baja (menos de 10 palabras)





DEDICATORIA

A MIS PADRES, Samuel Huanca Mamani y Paulina Ventura Almanza por encaminarme en el buen sendero de la vida, por su sacrificio para educarme y su trabajo, que me sirvió de ejemplo para lograr alcanzar mis metas.

A MI HERMANA, Jennifer Geraldine Huanca Ventura por apoyarme a lo largo de mi vida y motivarme a seguir adelante.

A MI RATA, fernyx por estar presente durante todo el proceso de elaboración de esta investigación.

A MI GATA, Paki por brindarme buenos recuerdos, levantarme en las mañanas y acompañarme en las tardes.

A MIS AMISTADES, que estuvieron presentes en muchas anécdotas y también en momentos en que necesite de su ayuda para poder culminar la carrera profesional.

Jhony Gerald Huanca Ventura



AGRADECIMIENTO

Es un gran honor para mi persona expresar mi más profundo y sincero agradecimiento a esta casa de estudios “UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ALTIPLANO”.

A LOS CATEDRÁTICOS de la Escuela Profesional de Arquitectura y Urbanismo, que forjaron mi formación profesional.

A MI ASESOR, el Arqto. Marco Antonio Espillico Blanco por todo el apoyo que me brindó durante la elaboración de esta investigación.

A LOS MIEMBROS DEL JURADO por su paciencia y orientación en las distintas etapas de esta investigación.

A MI FAMILIA, PAREJA Y COMPAÑEROS por estar presentes durante el proceso de elaboración y posterior culminación de esta investigación.

Jhony Gerald Huanca Ventura



ÍNDICE GENERAL

| | Pág. |
|---|-----------|
| DEDICATORIA | |
| AGRADECIMIENTO | |
| ÍNDICE GENERAL | |
| ÍNDICE DE TABLAS | |
| ÍNDICE DE FIGURAS | |
| ÍNDICE DE ANEXOS | |
| ACRÓNIMOS | |
| RESUMEN | 25 |
| ABSTRACT..... | 26 |
| CAPÍTULO I | |
| INTRODUCCIÓN | |
| 1.1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA..... | 28 |
| 1.2. FORMULACIÓN DEL PROBLEMA | 29 |
| 1.2.1. Problema General | 29 |
| 1.2.2. Problemas Específicos | 29 |
| 1.3. HIPÓTESIS DE LA INVESTIGACIÓN | 29 |
| 1.3.1. Hipótesis General | 29 |
| 1.3.2. Hipótesis Específicas | 30 |
| 1.4. JUSTIFICACIÓN DEL ESTUDIO..... | 30 |
| 1.5. OBJETIVOS DE LA INVESTIGACIÓN..... | 31 |
| 1.5.1. Objetivo General | 31 |
| 1.5.2. Objetivos Específicos..... | 31 |



CAPÍTULO II

REVISIÓN DE LITERATURA

| | |
|---|-----------|
| 2.1. MARCO REFERENCIAL | 32 |
| 2.1.1. Antecedentes Internacionales | 32 |
| 2.1.1.1. Diseño urbano a Partir de la Renovación Urbana del Sector Nuevo Centenario en la Ciudad Ipiales - Colombia | 32 |
| 2.1.1.2. Propuesta de Planeamiento y Diseño urbano Participativo Para la Rehabilitación Integral de la Zona Centro Tradicional en el Asentamiento Urbano Covadonga, Aguada De Pasajeros – Cuba | 34 |
| 2.1.1.3. Cultura Como Esencia de la Revitalización y Rehabilitación del Barrio Voto Nacional - Colombia..... | 35 |
| 2.1.2. Antecedentes Nacionales | 36 |
| 2.1.2.1. Sistemas de Espacios Públicos Resilientes. Hacia un Diseño urbano Inclusivo en la Ciudad de Cajamarca..... | 36 |
| 2.1.2.2. Modelo Sistémico de Revitalización para Espacios Público- Recreativos Degradados del Centro Histórico de Chiclayo..... | 38 |
| 2.1.3. Antecedentes Locales | 40 |
| 2.1.3.1. Plan de Desarrollo Concertado de la Provincia de Chucuito | 40 |
| 2.1.3.2. Plan de Acondicionamiento Urbano de la Ciudad de Huancané | 41 |
| 2.2. MARCO TEÓRICO | 43 |
| 2.2.1. Diseño urbano | 43 |
| 2.2.2. Intervención Urbana..... | 44 |



| | | |
|-------------|---|-----------|
| 2.2.3. | Planificación..... | 45 |
| 2.2.4. | Revitalización Urbana | 46 |
| 2.2.5. | Revitalización socio cultural | 47 |
| 2.2.6. | Desarrollo Sostenible | 47 |
| 2.2.6.1. | Tipos de sostenibilidad..... | 48 |
| 2.2.7. | Matriz FODA | 48 |
| 2.3. | MARCO CONCEPTUAL | 49 |
| 2.3.1. | Diseño urbano | 49 |
| 2.3.2. | Centro Urbano | 50 |
| 2.3.3. | Ciudad | 50 |
| 2.3.4. | Catastro Urbano | 51 |
| 2.3.5. | Revitalización..... | 51 |
| 2.3.6. | Espacios..... | 52 |
| 2.3.7. | Desarrollo Urbano Sostenible | 52 |
| 2.3.8. | Equipamiento Urbano | 52 |
| 2.3.9. | Sistema Ecológico | 53 |
| 2.3.10. | Sistema Social | 53 |
| 2.3.11. | Sistema Económico | 53 |
| 2.3.12. | Sistema Cultural | 54 |
| 2.3.13. | Sistema Edificio | 54 |
| 2.3.14. | Sistema Vial | 54 |
| 2.4. | MARCO NORMATIVO | 55 |
| 2.4.1. | LEY N°27972 Ley Orgánica de Municipalidades | 55 |
| 2.4.2. | LEY N°31313 Ley de Desarrollo Urbano Sostenible | 55 |



| | |
|--|----|
| 2.4.3. Sistema Nacional de Estándares de Urbanismo (Propuesta Preliminar 2011) | 55 |
| 2.4.4. Esquema del Acondicionamiento Territorial de la Provincia de Chucuito | 56 |

CAPÍTULO III

MATERIALES Y MÉTODOS

| | |
|--|-----------|
| 3.1. METODOLOGÍA DE INVESTIGACIÓN..... | 57 |
| 3.1.1. Tipo de Investigación | 57 |
| 3.1.2. Diseño de la Investigación | 57 |
| 3.2. CUADRO METODOLÓGICO DE LA INVESTIGACIÓN | 58 |
| 3.3. DESCRIPCIÓN DE TÉCNICAS E INSTRUMENTOS POR OBJETIVOS | 59 |
| 3.3.1. Técnicas e Instrumentos Para el Objetivo Específico 1 | 59 |
| 3.3.1.1. Técnicas de investigación | 59 |
| 3.3.1.2. Instrumentos de investigación..... | 59 |
| 3.3.2. Técnicas e Instrumentos Para el Objetivo Específico 2 | 59 |
| 3.3.2.1. Técnicas de investigación | 60 |
| 3.3.2.2. Instrumentos de investigación..... | 60 |
| 3.3.3. Técnicas e Instrumentos Para el Objetivo Específico 3 | 60 |
| 3.3.3.1. Técnicas de investigación | 60 |
| 3.3.3.2. Instrumentos de investigación..... | 60 |
| 3.4. POBLACIÓN DE LA INVESTIGACIÓN | 60 |
| 3.4.1. Población..... | 60 |
| 3.4.2. Población de Muestra..... | 61 |



| | |
|---|-----------|
| 3.4.3. Población Objetivo..... | 62 |
| 3.5. LUGAR DE ESTUDIO..... | 64 |
| 3.5.1. Limites Distritales | 64 |
| 3.5.2. Ubicación Geográfica..... | 66 |
| 3.6. OPERACIONALIZACION DE VARIABLES | 67 |

CAPÍTULO IV

RESULTADOS Y DISCUSIÓN

| | |
|--|-----------|
| 4.1. ANALISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS FÍSICO NATURALES - ARTIFICIALES, ECONÓMICAS Y SOCIOCULTURALES..... | 69 |
| 4.1.1. Características Físico Naturales - Artificiales..... | 69 |
| 4.1.1.1. Definición del Área de Estudio..... | 69 |
| 4.1.1.2. Delimitación Barrial..... | 70 |
| 4.1.1.2.1. Barrio San Martín..... | 71 |
| 4.1.1.2.2. Barrio Central..... | 72 |
| 4.1.1.2.3. Barrio Santa Barbara | 72 |
| 4.1.1.2.4. Barrio las Peñas..... | 73 |
| 4.1.1.2.5. Barrio San Miguel | 73 |
| 4.1.1.2.6. Barrio Kollihuerta | 73 |
| 4.1.1.3. Uso de Suelos..... | 74 |
| 4.1.1.4. Condicionantes Particulares | 76 |
| 4.1.1.4.1. Templo san Santiago Apóstol | 76 |
| 4.1.1.4.2. Reserva paisajística Cerro Khapia | 77 |
| 4.1.1.4.3. Lago Titicaca..... | 78 |
| 4.1.1.5. Geomorfología del Lugar..... | 79 |



| | |
|---------------------------------------|-----|
| 4.1.1.5.1. Topografía | 79 |
| 4.1.1.5.2. Morfología urbana..... | 80 |
| 4.1.1.6. Sistema Físico Natural | 81 |
| 4.1.1.6.1. Clima | 81 |
| 4.1.1.6.2. Vientos | 82 |
| 4.1.1.6.3. Asoleamiento..... | 83 |
| 4.1.1.6.4. Flora | 84 |
| 4.1.1.6.5. Fauna | 85 |
| 4.1.1.6.6. Riesgos naturales..... | 88 |
| 4.1.1.7. Sistema Vial | 89 |
| 4.1.1.7.1. Vía externa | 90 |
| 4.1.1.7.2. Vía principal..... | 91 |
| 4.1.1.7.3. Vías secundarias..... | 91 |
| 4.1.1.7.4. Vías peatonales..... | 92 |
| 4.1.1.7.5. Trocha carrozable..... | 93 |
| 4.1.1.8. Sistema Edificio | 94 |
| 4.1.1.8.1. Vivienda | 94 |
| 4.1.1.8.2. Equipamiento urbano | 95 |
| 4.1.1.8.3. Comercial | 95 |
| 4.1.1.8.4. Recreación..... | 96 |
| 4.1.1.8.5. Servicios comunales..... | 97 |
| 4.1.1.8.6. Salud..... | 97 |
| 4.1.1.8.7. Educación | 98 |
| 4.1.1.8.8. Otros fines | 99 |
| 4.1.1.9. Imagen Urbana..... | 100 |



| | |
|--|-----|
| 4.1.1.9.1. Sendas | 101 |
| 4.1.1.9.2. Bordes | 101 |
| 4.1.1.9.3. Nodos | 101 |
| 4.1.1.9.4. Hitos | 101 |
| 4.1.1.9.5. Altimetría | 102 |
| 4.1.1.9.6. Estado de edificación | 104 |
| 4.1.1.9.7. Solidos vacíos..... | 105 |
| 4.1.2. Características Económicas..... | 107 |
| 4.1.2.1. Actividades Comerciales..... | 109 |
| 4.1.2.1.1. El abastecimiento | 110 |
| 4.1.2.1.2. Días De Comercio | 110 |
| 4.1.2.1.3. Comercio gastronómico | 110 |
| 4.1.2.2. Actividades Productivas..... | 111 |
| 4.1.2.2.1. Actividad agrícola | 111 |
| 4.1.2.2.2. Actividad pecuaria | 114 |
| 4.1.2.2.3. Actividad piscícola..... | 115 |
| 4.1.2.2.4. Actividad artesanal..... | 116 |
| 4.1.2.3. Actividades Turísticas..... | 117 |
| 4.1.3. Características Socio Culturales..... | 117 |
| 4.1.3.1. Proceso Histórico de Ocupación..... | 117 |
| 4.1.3.2. Aspectos Demográficos | 119 |
| 4.1.3.2.1. Población..... | 119 |
| 4.1.3.2.2. Población por sexo | 121 |
| 4.1.3.2.3. Población por grupos de etarios | 122 |



| | |
|--|------------|
| 4.1.3.2.4. Población urbano rural | 123 |
| 4.1.3.2.5. Densidad poblacional | 124 |
| 4.1.3.2.6. Tasa de crecimiento anual | 124 |
| 4.1.3.2.7. Movimientos migratorios | 125 |
| 4.1.3.2.8. Tasa de natalidad y mortandad..... | 126 |
| 4.1.3.2.9. Nivel de educación de la población | 127 |
| 4.1.3.2.10. Pobreza..... | 128 |
| 4.1.3.3. Cultura, Tradiciones y Costumbres..... | 129 |
| 4.1.3.3.1. Elementos culturales | 129 |
| 4.1.3.3.2. Tradiciones y costumbres..... | 129 |
| 4.1.3.3.3. Calendario de actividades festivas - cívicas..... | 132 |
| 4.1.4. Diagnostico Participativo | 133 |
| 4.1.4.1. Resumen de las encuestas a los pobladores de ciudad de Pomata..... | 134 |
| 4.2. DETERMINACIÓN DE LAS POTENCIALIDADES Y LIMITACIONES QUE PERMITAN LA REVITALIZACIÓN DEL CENTRO URBANO DE LA CIUDAD DE POMATA..... | 136 |
| 4.2.1. Análisis F.O.D.A..... | 136 |
| 4.2.1.1. Características Físico Natural Artificial..... | 137 |
| 4.2.1.2. Características Económicas..... | 138 |
| 4.2.1.3. Características Socioculturales | 139 |
| 4.2.2. Matriz F.O.D.A | 139 |
| 4.2.2.1. Potencialidades..... | 140 |
| 4.2.2.2. Desafíos..... | 141 |



| | |
|--|------------|
| 4.2.2.3. Riesgos | 142 |
| 4.2.2.4. Limitaciones | 143 |
| 4.2.3. Diseño de Escenarios tendenciales..... | 145 |
| 4.2.3.1. Escenario Tendencial de las Características Natural Artificial..... | 146 |
| 4.2.3.2. Escenario Tendencial de las Características Económicas | 147 |
| 4.2.3.3. Escenario Tendencial de las Características Socioculturales.. | 147 |
| 4.2.4. Prospectiva | 148 |
| 4.3. PROPUESTAS DE DISEÑO URBANO PARA REVITALIZAR EL | |
| CENTRO URBANO DE LA CIUDAD | 151 |
| 4.3.1. Propuesta 01: Articulación y Revitalización del Uso del Suelo Urbano, | |
| Peri Urbano y Rural. | 151 |
| 4.3.1.1. Criterios de Zonificación | 153 |
| 4.3.1.2. Criterios Ambientales | 153 |
| 4.3.1.3. Criterios Económicos | 154 |
| 4.3.1.4. Criterios Sociales | 154 |
| 4.3.1.5. Criterios Urbanos | 154 |
| 4.3.1.6. Actores Involucrados | 154 |
| 4.3.2. Propuesta 02: Revitalización y Articulación de los Hitos Existentes ... | 155 |
| 4.3.2.1. Criterios Para Articular los Hitos existentes | 157 |
| 4.3.2.2. Actores Involucrados | 158 |
| 4.3.3. Propuesta 03: Revitalización y del Paisaje Urbano y Natural..... | 158 |
| 4.3.3.1. Criterios de Revitalización Urbana y Natural | 161 |



| | |
|---|-----|
| 4.3.3.1.1. Muros Verdes | 161 |
| 4.3.3.1.2. Revitalización de Parques y Formación de Nuevas Áreas Verdes | 162 |
| 4.3.3.1.3. Arborización de Espacios y Formación de Ejes Verdes | 163 |
| 4.3.3.2. Actores involucrados..... | 164 |
| 4.3.4. Propuesta 04: Mejoramiento Integral de la Red Vial, Movilidad e Integración Social..... | 164 |
| 4.3.4.1. Criterios de Organización Vial | 167 |
| 4.3.4.1.1. Vía Externa..... | 168 |
| 4.3.4.1.2. Vía Principal..... | 168 |
| 4.3.4.1.3. Vía Secundaria | 169 |
| 4.3.4.1.4. Vías Peatonales | 170 |
| 4.3.4.1.5. Transporte público eficiente..... | 170 |
| 4.3.4.2. Actores Involucrados | 170 |
| 4.3.5. Propuesta 05: Implementar Procesos de Gestión de Recursos Naturales y Residuos | 171 |
| 4.3.5.1. Criterios Para la Gestión de Recursos y Desechos | 173 |
| 4.3.5.1.1. Gestión de Recursos..... | 173 |
| 4.3.5.1.2. Gestión de Desechos | 175 |
| 4.3.5.2. Actores Involucrados | 176 |
| 4.3.6. Propuesta 06: Dinamización de la Economía Dentro de la Ciudad | 176 |
| 4.3.6.1. Criterios Para Dinamizar la Economía..... | 179 |
| 4.3.6.1.1. Zonas comerciales..... | 179 |
| 4.3.6.1.2. Ejes comerciales..... | 180 |



| | |
|--|------------|
| 4.3.6.1.3. Ejes de servicio | 180 |
| 4.3.6.1.4. Ejes de ocio y entretenimiento | 180 |
| 4.3.6.2. Actores Involucrados | 180 |
| 4.3.7. Propuesta 07: Proyectos Estratégicos..... | 181 |
| 4.3.7.1. Criterios Para Proponer Proyectos Estratégicos..... | 184 |
| 4.3.7.2. Actores Involucrados | 184 |
| 4.4. DISCUSIÓN | 185 |
| V. CONCLUSIONES..... | 189 |
| VI. RECOMENDACIONES | 191 |
| VII. REFERENCIA BIBLIOGRÁFICA | 192 |
| ANEXOS | 196 |

Área: Planificación urbana.

Tema: “Diseño urbano para la revitalización del centro urbano de la ciudad de Pomata”

Línea de investigación: Ordenamiento, planeación estratégica y desarrollo territorial.

Fecha de sustentación: 02 de mayo del 2024



ÍNDICE DE TABLAS

| | Pág. |
|----------|--|
| Tabla 1 | Antecedentes internacionales: ficha técnica 1 32 |
| Tabla 2 | Antecedentes internacionales: ficha técnica 2 34 |
| Tabla 3 | Antecedentes internacionales: ficha técnica 3 35 |
| Tabla 4 | Antecedentes nacionales: ficha técnica 1 36 |
| Tabla 5 | Antecedentes nacionales: ficha técnica 2 38 |
| Tabla 6 | Antecedentes locales: ficha técnica 1 40 |
| Tabla 7 | Antecedentes locales: ficha técnica 2 41 |
| Tabla 8 | Indicadores usados en la fórmula de proyección geométrica 63 |
| Tabla 9 | Operacionalización de las variables 67 |
| Tabla 10 | Matriz de consistencia..... 68 |
| Tabla 11 | Delimitación del barrio San Martin 71 |
| Tabla 12 | Delimitación del barrio Central 72 |
| Tabla 13 | Delimitación del barrio Santa Barbara..... 72 |
| Tabla 14 | Delimitación del barrio las Peñas 73 |
| Tabla 15 | Delimitación del barrio San Miguel..... 73 |
| Tabla 16 | Delimitación del barrio Kollihuerta 74 |
| Tabla 17 | Área por tipo de uso de suelo..... 75 |
| Tabla 18 | Tipos de flora en la ciudad de Pomata 84 |
| Tabla 19 | Animales domésticos 86 |
| Tabla 20 | Animales silvestres 87 |
| Tabla 21 | Reptiles y batracios 87 |
| Tabla 22 | Variedad de peces en la zona 87 |
| Tabla 23 | Aves silvestres 88 |
| Tabla 24 | Vías principales de la zona de estudio 91 |
| Tabla 25 | Vías secundarias del estudio 92 |
| Tabla 26 | Vías peatonales 93 |
| Tabla 27 | Trocha carrozable..... 94 |
| Tabla 28 | Lotes urbanos desocupados..... 106 |
| Tabla 29 | Lotes urbanos abandonados 107 |
| Tabla 30 | Ocupación principal 2007 108 |



| | | |
|----------|---|-----|
| Tabla 31 | Ocupación principal 2017 | 108 |
| Tabla 32 | Producción agrícola 01 | 112 |
| Tabla 33 | Producción agrícola 02 | 113 |
| Tabla 34 | Cantidad de cabezas por tipo | 114 |
| Tabla 35 | Áreas habilitadas para la actividad truchícola en el lago Titicaca | 115 |
| Tabla 36 | Población censada por grupos etarios - 2007..... | 120 |
| Tabla 37 | Población censada por grupos etarios - 2017..... | 120 |
| Tabla 38 | Diferencia de población urbano rural | 123 |
| Tabla 39 | Diferencia de población urbano rural | 125 |
| Tabla 40 | Tasa de natalidad..... | 126 |
| Tabla 41 | Tasa de mortandad | 127 |
| Tabla 42 | Nivel de educación de la población por grupos de edad..... | 127 |
| Tabla 43 | Calendario de actividades festivas - cívicas..... | 132 |
| Tabla 44 | Resumen de las encuestas a los pobladores de ciudad de Pomata..... | 134 |
| Tabla 45 | Características físico natural artificial | 137 |
| Tabla 46 | Características económicas | 138 |
| Tabla 47 | Características socioculturales | 139 |
| Tabla 48 | Matriz FODA | 144 |
| Tabla 49 | Ficha técnica de la propuesta 01 | 152 |
| Tabla 50 | Ficha técnica de la propuesta 02 | 156 |
| Tabla 51 | Ficha técnica de la propuesta 03 | 160 |
| Tabla 52 | Ficha técnica de la propuesta 04 | 166 |
| Tabla 53 | Ficha técnica de la propuesta 05 | 172 |
| Tabla 54 | Ficha técnica de la propuesta 06 | 178 |
| Tabla 55 | Ficha técnica de la propuesta 07 | 182 |
| Tabla 56 | Género de la población encuestada..... | 197 |
| Tabla 57 | Nivel de educación de la población encuestada..... | 198 |
| Tabla 58 | ¿Cree usted que la ciudad de Pomata necesita un mejor diseño urbano? .. | 199 |
| Tabla 59 | ¿Qué aspectos son los más críticos en la ciudad de Pomata? | 200 |
| Tabla 60 | ¿Qué tipo de equipamiento urbano existe en la ciudad?..... | 201 |
| Tabla 61 | ¿Qué tipo de equipamiento urbano falta según sus necesidades?..... | 202 |
| Tabla 62 | ¿Cómo califica usted el estado de conservación de los equipamientos urbanos de la ciudad?..... | 203 |



| | | |
|----------|--|-----|
| Tabla 63 | ¿Cuáles son los espacios públicos existentes que usted conoce en la ciudad? | 204 |
| Tabla 64 | ¿Qué espacios públicos faltan según sus necesidades?..... | 206 |
| Tabla 65 | ¿Cómo califica usted el estado de conservación de los espacios públicos de la ciudad? | 207 |
| Tabla 66 | ¿Cómo califica usted el transporte de la ciudad?..... | 208 |
| Tabla 67 | ¿Qué tipo de vehículo usa usted para movilizarse por la ciudad? | 209 |
| Tabla 68 | ¿Cuáles son los principales problemas ambientales en los espacios urbanos? | 210 |
| Tabla 69 | ¿Cómo califica usted el sistema de eliminación de desechos? | 211 |
| Tabla 70 | ¿Qué actividades culturales se realizan en la ciudad y a cuáles asiste usted? | 212 |
| Tabla 71 | ¿Cuál es lo característico de la ciudad de Pomata?..... | 213 |
| Tabla 72 | ¿Cuál es su principal ingreso económico? | 214 |
| Tabla 73 | ¿Cómo califica su calidad de vida en la ciudad? | 215 |
| Tabla 74 | ¿Qué actividad debe ser potenciada para mejorar la calidad de vida de los pobladores? | 216 |



ÍNDICE DE FIGURAS

| | Pág. |
|-----------|---|
| Figura 1 | Propuesta general antecedente internacional 1 33 |
| Figura 2 | Esquemas funcionales antecedente internacional 2 35 |
| Figura 3 | Caracterización del área antecedente internacional 3 36 |
| Figura 4 | Propuesta de diseño de espacio público antecedente nacional 1 38 |
| Figura 5 | Espacio público principal - antecedente nacional 2 39 |
| Figura 6 | Mapa de potencialidades de la provincia de Chucuito Juli - antecedente local 1..... 41 |
| Figura 7 | Mapa de propuesta general antecedente local 2..... 42 |
| Figura 8 | Cuadro metodológico de la investigación 58 |
| Figura 9 | Comparativa de población según censos y proyectada..... 63 |
| Figura 10 | Ubicación geográfica - Pomata 66 |
| Figura 11 | Definición del área de estudio..... 69 |
| Figura 12 | Delimitación barrial 71 |
| Figura 13 | Uso de suelos 74 |
| Figura 14 | Templo san Santiago Apóstol 77 |
| Figura 15 | Reserva paisajística Cerro Khapia 78 |
| Figura 16 | Lago Titicaca 79 |
| Figura 17 | Plano topográfico 80 |
| Figura 18 | Morfología urbana 81 |
| Figura 19 | Temperaturas medias y precipitaciones 82 |
| Figura 20 | Plano climatológico 83 |
| Figura 21 | Flora de Pomata 85 |
| Figura 22 | Fauna de Pomata 86 |
| Figura 23 | Plano de riesgos 89 |
| Figura 24 | Plano vial 90 |
| Figura 25 | Sección vial- vía externa 90 |
| Figura 26 | Sección vial- vía principal 91 |
| Figura 27 | Sección vial- vía secundaria..... 92 |
| Figura 28 | Sección vial- vía peatonal 93 |
| Figura 29 | Sección vial- trocha carrozable 94 |



| | | |
|-----------|---|-----|
| Figura 30 | Comedor al paso, viaderas | 95 |
| Figura 31 | Cancha deportiva Santa Barbara..... | 96 |
| Figura 32 | Local de la PNP | 97 |
| Figura 33 | Centro de salud de Pomata..... | 98 |
| Figura 34 | Centro de educación inicial 198..... | 99 |
| Figura 35 | Reservorio de agua..... | 100 |
| Figura 36 | Plano de imagen urbana | 100 |
| Figura 37 | Plano de altimetría | 102 |
| Figura 38 | Altura de edificación barrio Kollihuerta | 103 |
| Figura 39 | Altura de edificación barrio central | 103 |
| Figura 40 | Altura de edificación barrio San Miguel..... | 103 |
| Figura 41 | Altura de edificación barrio Las Peñas | 104 |
| Figura 42 | Altura de edificación barrio San Martín | 104 |
| Figura 43 | Plano de conservación edilicia..... | 105 |
| Figura 44 | Plano de sólidos y vacíos | 106 |
| Figura 45 | Actividades económicas..... | 107 |
| Figura 46 | Ocupación principal 2017 | 109 |
| Figura 47 | Comedor de Pomata..... | 110 |
| Figura 48 | Equipamiento comercial por categoría | 111 |
| Figura 49 | Costos de producto..... | 114 |
| Figura 50 | Población por sexo..... | 121 |
| Figura 51 | Pirámide de población por grupos etarios..... | 122 |
| Figura 52 | Proyección de Pirámide por grupos de edades | 123 |
| Figura 53 | Plano de densidad poblacional..... | 124 |
| Figura 54 | Fiesta patronal Virgen del Rosario | 126 |
| Figura 55 | Mapa de pobreza Puno 2013..... | 128 |
| Figura 56 | Actividades cívicas y festivas | 132 |
| Figura 57 | Metodología Silver lining | 145 |
| Figura 58 | Comparativa de uso de suelos actual y propuesto | 153 |
| Figura 59 | Articulación de hitos existentes y propuestos | 157 |
| Figura 60 | Revitalización y del paisaje urbano y natural | 161 |
| Figura 61 | Imaginario de muros verdes..... | 162 |
| Figura 62 | Imaginario de nuevas áreas verdes | 163 |
| Figura 63 | Imaginario de arborización de vías | 163 |



| | | |
|-----------|---|-----|
| Figura 64 | Red vial propuesta..... | 167 |
| Figura 65 | Vía externa propuesta | 168 |
| Figura 66 | Vía principal propuesta | 169 |
| Figura 67 | Vía secundaria propuesta | 169 |
| Figura 68 | Vía peatonal propuesta..... | 170 |
| Figura 69 | Gestión de recursos naturales y residuos | 173 |
| Figura 70 | Parque eólico..... | 174 |
| Figura 71 | Planta de tratamiento..... | 176 |
| Figura 72 | Dinámica de ejes económicos | 179 |
| Figura 73 | Plano de proyectos estratégicos | 183 |
| Figura 74 | Género de la población encuestada..... | 197 |
| Figura 75 | Nivel de educación de la población encuestada..... | 198 |
| Figura 76 | ¿Cree usted que la ciudad de Pomata necesita un mejor diseño urbano? .. | 199 |
| Figura 77 | ¿Qué aspectos son los más críticos en la ciudad de Pomata? | 200 |
| Figura 78 | ¿Qué tipo de equipamiento urbano existe en la ciudad?..... | 201 |
| Figura 79 | ¿Qué tipo de equipamiento urbano falta según sus necesidades?..... | 202 |
| Figura 80 | ¿Cómo califica usted el estado de conservación de los equipamientos urbanos de la ciudad? | 203 |
| Figura 81 | ¿Cuáles son los espacios públicos existentes que usted conoce en la ciudad? | 205 |
| Figura 82 | ¿Qué espacios públicos faltan según sus necesidades?..... | 206 |
| Figura 83 | ¿Cómo califica usted el estado de conservación de los espacios públicos de la ciudad? | 207 |
| Figura 84 | ¿Cómo califica usted el transporte de la ciudad?..... | 208 |
| Figura 85 | ¿Qué tipo de vehículo usa usted para movilizarse por la ciudad? | 209 |
| Figura 86 | ¿Cuáles son los principales problemas ambientales en los espacios urbanos? | 210 |
| Figura 87 | ¿Cómo califica usted el sistema de eliminación de desechos? | 211 |
| Figura 88 | ¿Qué actividades culturales se realizan en la ciudad y a cuáles asiste usted? | 212 |
| Figura 89 | ¿Cuál es lo característico de la ciudad de Pomata?..... | 214 |
| Figura 90 | ¿Cuál es su principal ingreso económico? | 215 |
| Figura 91 | ¿Cómo califica su calidad de vida en la ciudad? | 216 |



Figura 92 ¿Qué actividad debe ser potenciada para mejorar la calidad de vida de los
pobladores? 217



ÍNDICE DE ANEXOS

| | Pág. |
|--|-------------|
| ANEXO 1 Lista de planos | 196 |
| ANEXO 2 Encuestas a la población..... | 197 |
| ANEXO 3 Panel fotográfico..... | 218 |
| ANEXO 4 Declaración jurada de autenticidad de tesis..... | 220 |
| ANEXO 5 Autorización para el depósito de tesis en el Repositorio Institucional.... | 221 |



ACRÓNIMOS

| | |
|------------------|--|
| INEI: | Instituto Nacional de Estadística e Informática. |
| ONU: | Organización de las Naciones Unidas. |
| COFOPRI: | Organismo de Formalización de la Propiedad Informal. |
| MDP: | Municipalidad Distrital de Pomata. |
| GIDU: | Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano. |
| DCDU: | Departamento de Catastro y Desarrollo Urbano. |
| PRONOEI: | Programa No Escolarizado de Educación Inicial. |
| I.E.P.: | Institución Educativa Primaria. |
| I.E.S.: | Institución Educativa Secundaria. |
| GRP: | Gobierno Regional Puno. |
| SERNANP: | Servicio Nacional de Áreas Protegidas. |
| SENAMHI: | Servicio Nacional de Meteorología e Hidrología del Perú. |
| m.s.n.m.: | Metros Sobre el Nivel del Mar. |
| WGS84: | World Geodetic System 1984. |



RESUMEN

La investigación se realizó en la localidad de Pomata, distrito de Pomata, provincia de Chucuito – Puno. Que en la actualidad denota un desfavorable desarrollo económico ambiental y social, generando un desorganizado e inadecuado desarrollo urbano, lo que imposibilita mejorar la calidad de vida de los pobladores. Se tuvo como objetivo elaborar una adecuada propuesta de diseño urbano para la revitalización del centro urbano de la ciudad de Pomata. La metodología empleada fue: enfoque: mixto, alcance descriptivo - explicativo, diseño exploratorio secuencial, algunas de las técnicas empleadas fueron la encuesta y la observación directa, uno de los instrumentos fue el cuestionario que se realizó a los pobladores de la ciudad de Pomata. Se analizó características físico naturales – artificiales, económico y socioculturales en el centro urbano; obteniendo como resultado que el aspecto más crítico en la ciudad es el económico, el equipamiento urbano de mayor presencia es de tipo educación; los espacios públicos que faltan en la ciudad son “terminales”, “mercados” y “áreas verdes”; respecto a la calidad de vida en la ciudad de Pomata, la población se percibe en una condición “regular”, finalmente la actividades que deberían potencializar para mejorar la calidad de vida de los pobladores en la ciudad es el “productivo y turístico”. Se determinó las potencialidades y limitaciones del centro urbano mediante el análisis FODA, obteniendo pautas que servirán como ejes estratégicos, con los cuales se elabora la propuesta de las alternativas de intervención a través del diseño urbano puedan revitalizar el centro de la ciudad para mejorar la calidad de vida de los pobladores de Pomata. Se propuso articular y revitalizar del uso del suelo urbano y peri urbano, los hitos, el paisaje urbano natural.

Palabras clave: Centro urbano, Desarrollo urbano, Diseño urbano, Espacio, Revitalización urbana.



ABSTRACT

The research was carried out in the town of Pomata, district of Pomata, province of Chucuito – Puno. Which currently denotes an unfavorable economic, environmental and social development, generating a disorganized and inadequate urban development, which makes it impossible to improve the quality of life of the inhabitants. The objective was to develop an appropriate urban design proposal for the revitalization of the urban center of the city of Pomata. The methodology used was: approach: mixed, descriptive - explanatory scope, sequential exploratory design, some of the techniques used were the survey and direct observation, one of the instruments was the questionnaire that was carried out to the residents of the city of Pomata. Was analyzed the natural physical – artificial, economic and sociocultural characteristics in the urban center; Resulting in the most critical aspect in the city being the “economic one”; the urban equipment with the greatest presence in the city is type “education”; The public spaces that are missing in the city are the “terminals”, “markets” and “green areas”; Regarding the quality of life in the city of Pomata the population perceives itself in a “regular” condition, finally the activities that should be enhanced to improve the quality of life of the residents in the city is “productive and tourist”. The potential and limitations of the urban center were determined through the SWOT analysis, guidelines were obtained that will serve as strategic axes. Whith which it is made proposal of intervention alternatives through urban design that can revitalize the city center to improve the quality of life of the residents of Pomata. It was proposed to articulate and revitalize the use of urban, peri-urban and rural land, the landmarks, the natural urban landscape.

Keywords: Urban center, Urban development, Urban design, Space, Urban revitalization.



CAPÍTULO I

INTRODUCCIÓN

La revitalización y rehabilitación del sector urbano está planteada para consolidar la vida urbana, generando relaciones entre los pobladores. “Las relaciones entre los pobladores, las dinámicas de poder y la ciudadanía se materializan, se expresan. En la materialización de las calles, las plazas, los parques y los lugares de encuentro ciudadano.” (Borja, 2003, p. 8)

Al respecto, es conveniente decir el uso del espacio por parte de los seres humanos ha sido fundamental a lo largo de la historia. Desde tiempos antiguos, hemos utilizado el espacio para establecernos, interactuar y llevar a cabo nuestras actividades cotidianas. Estas actividades, a su vez, influyen en la configuración del espacio que ocupamos y son determinadas por las características espaciales.

En la introducción hacia la investigación, se aborda el planteamiento del problema que comprende una descripción detallada y la formulación de este. Además, se proporciona la justificación del estudio, destacando la importancia y relevancia de investigar este tema. Asimismo, se exponen los objetivos que se persiguen con la investigación, así como las hipótesis que se plantearán y evaluarán a lo largo del estudio. Para la revisión de literatura se investigó antecedentes de estudios realizados en otras localidades, las teorías, conceptos y reglamentación aplicados.

Para la elaboración de esta investigación se empleó un enfoque mixto, para la obtención de la información requerida se usó un diseño exploratorio secuencial donde primeramente se recolecto los datos cualitativos complementándolos con los cuantitativos para posteriormente integrarlos para lograr una adecuada propuesta. Asimismo, se detalla



la determinación de la población y muestra utilizada, el diseño estadístico empleado y la operacionalización de las variables para la validación y contrastación de las hipótesis.

Como resultado del análisis minucioso de las características físicas, ambientales naturales, económicas y socioculturales se obtuvieron las potencialidades y limitaciones de la ciudad con estos datos se proyectaron escenarios prospectivos que determinaron que se desea de la ciudad, para posteriormente proponer alternativas de intervención para lograr que el centro urbano de la ciudad de Pomata se revitalice.

1.1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

La ciudad de Pomata, capital de la provincia de Pomata, distrito de Chucuito, departamento de Puno. Se encuentra sobre el eje comercial de Puno – Bolivia, del mismo modo, sobre las orillas del majestuoso y místico lago Titicaca, que dotan a esta ciudad de tradiciones y costumbres atávica, folklore, potencial de riqueza y productividad natural y también un gran atractivo turístico y paisajístico.

En la actualidad el distrito de Pomata viene sufriendo un proceso de despoblación, según el INEI la población se ha ido reduciendo de 19 714 pobladores (según el censo de 2007) a 13 707 pobladores (según el censo del año 2017). Sin embargo, la población de la ciudad de Pomata se encuentra en constante crecimiento, según los datos nacionales de los censos de año 2007 la población era de 1777 y para el año 2017 aumento a 2839 pobladores.

Actualmente la ciudad de Pomata no cuenta con un plan de desarrollo urbano o documentación similar que pueda reglamentar y orientar la ciudad hacia un adecuado crecimiento urbano, esto género como consecuencia la carencia de oportunidades económicas y productivas, déficit en el equipamiento urbano e inadecuado uso de espacios urbanos.



A causa de lo mencionado el centro urbano de la ciudad de Pomata no se ha desarrollado de una manera sostenible, haciendo que en la actualidad los espacios se estén deteriorado, afectando la calidad del hábitat en la ciudad.

1.2. FORMULACIÓN DEL PROBLEMA

1.2.1. Problema General

¿Cómo elaborar la propuesta de diseño urbano que permita generar una adecuada revitalización del centro urbano de la ciudad de Pomata?

1.2.2. Problemas Específicos

- ¿Cómo analizar las características físico natural – artificial, económicas y socioculturales considerando el contexto del centro urbano de la ciudad de Pomata?
- ¿Cómo determinar las potencialidades y limitaciones que permitan elaborar pautas para revitalizar el centro urbano de la ciudad de Pomata?
- ¿Cómo plantear la propuesta de intervención a través del diseño urbano que puedan revitalizar el centro de la ciudad de Pomata?

1.3. HIPÓTESIS DE LA INVESTIGACIÓN

1.3.1. Hipótesis General

La implementación de esta propuesta de diseño urbano permite que el centro urbano de la ciudad de Pomata se revitalice.



1.3.2. Hipótesis Específicas

- El análisis de las características físico natural – artificial, económicas y socioculturales, permitirá un mejor estudio del contexto urbano de la ciudad de Pomata.
- La determinación de las potencialidades y limitaciones permitirá elaborar pautas para revitalizar el centro urbano de la ciudad de Pomata
- La revitalización del centro urbano a través del diseño urbano mejorara la calidad de vida de los pobladores de Pomata.

1.4. JUSTIFICACIÓN DEL ESTUDIO

El uso del espacio por parte de los seres humanos ha sido fundamental a lo largo de la historia. Desde tiempos antiguos, hemos utilizado el entorno para establecernos, interactuar y llevar a cabo nuestras actividades cotidianas. Estas actividades, a su vez, influyen en la configuración del espacio que ocupamos. El espacio es un reflejo de nuestra identidad, interacción y creatividad. Su moldeado constante por nuestras actividades y decisiones es lo que da forma a nuestra ciudad.

Hogaño las ciudades del Perú vienen sufriendo una problemática común entre ellas (crecimiento demográfico, migración de poblaciones rurales a las grandes urbanizaciones, empobrecimiento y menoscabo de áreas naturales y/o culturales) estas problemáticas se deben tratar de manera objetiva para cada ciudad. Se debe desarrollar un adecuado diseño urbano considerando las características propias de cada ciudad.

Actualmente la ciudad de Pomata no cuenta con algún documento de planificación urbana que regule el crecimiento urbano y la gestión del uso de suelos, generando que en la ciudad se desarrolle una carencia de oportunidades económicas y productivas e



inadecuado uso de los espacios urbanos. Esta problemática, sumada a la migración rural, genera que la ciudad crezca de una manera desordenada y exista un déficit de equipamientos urbanos. Por ello se desarrolla mediante esta investigación una propuesta de intervenciones mediante el uso del diseño urbano para revitalizar el centro urbano de la ciudad de Pomata. En la cual se busca formular posibles alternativas para revitalizar el hábitat social, económico y productivo en el centro urbano de la ciudad de Pomata.

1.5. OBJETIVOS DE LA INVESTIGACIÓN

1.5.1. Objetivo General

Elaborar una adecuada propuesta de diseño urbano que permita revitalizar el centro urbano de la ciudad de la Pomata.

1.5.2. Objetivos Específicos

- Analizar las características físico natural – artificial, económicas y socioculturales considerando el contexto del centro urbano de la ciudad de Pomata.
- Determinar las potencialidades y limitaciones que permitan la revitalización del centro urbano de la Ciudad de Pomata.
- Generar propuestas de diseño urbano que puedan revitalizar el centro urbano de la ciudad, para mejorar la calidad de vida de los pobladores de Pomata.



CAPÍTULO II

REVISIÓN DE LITERATURA

2.1. MARCO REFERENCIAL

2.1.1. Antecedentes Internacionales

2.1.1.1. Diseño urbano a Partir de la Renovación Urbana del Sector

Nuevo Centenario en la Ciudad Ipiales - Colombia

Tabla 1

Antecedentes internacionales: ficha técnica 1

| FICHA TÉCNICA | |
|---------------|--|
| Título | Diseño urbano a partir de la renovación urbana del sector Nuevo Centenario |
| Lugar | Ipiales, Nariño – Colombia |
| Autor | Luis Armando Chamorro Mora |
| Año | 2014 |

Nota: Elaboración propia

El proyecto se enfoca en la creación de un modelo urbano centrado en la renovación de zonas o elementos que generen conflicto con las dinámicas sociales de la zona que se va a intervenir.

La propuesta propone influir positivamente en las relaciones sociales de la zona empleando estrategias de intervención urbana como la mejora de la infraestructura de movilidad peatonal, la recuperación y construcción de espacios públicos y equipamientos que contribuyan a configurar un entorno agradable para el peatón.

Otro aspecto importante de la propuesta es la incorporación de elementos naturales, dado que la zona se caracteriza por la degradación del suelo debido a su

explotación con fines económicos sin considerar la afectación de los recursos naturales. Además, se suma a esto un déficit de vivienda y crecimiento demográfico, lo que resulta en la construcción de viviendas en áreas de amenaza y riesgo. Para ello, se optó por intervenir las zonas de mayor conflicto transformándolas en parques naturales y vinculándolas a una propuesta ambiental.

Habiendo tenido en cuenta estos ejes estructurantes (sistema de movilidad, sistema ambiental y sistema de espacio público), el proyecto actúa de manera integral, guiado por el desarrollo consiente del territorio, estructurándose como una mixtura entre lo urbano y lo ambiental.

Figura 1

Propuesta general antecedente internacional 1



Nota: Recuperado de <https://sired.udenar.edu.co/1070/>



2.1.1.2. Propuesta de Planeamiento y Diseño urbano Participativo

Para la Rehabilitación Integral de la Zona Centro

Tradicional en el Asentamiento Urbano Covadonga, Aguada

De Pasajeros - Cuba

Tabla 2

Antecedentes internacionales: ficha técnica 2

| FICHA TÉCNICA | |
|---------------|--|
| Título | Propuesta de planeamiento y diseño urbano participativo para la rehabilitación integral de la Zona Centro Tradicional en el asentamiento urbano Covadonga, Aguada de Pasajeros |
| Lugar | Aguada de Pasajeros, Cienfuegos – Cuba |
| Autor | José Alfredo Peña Rodríguez |
| Año | 2017 |

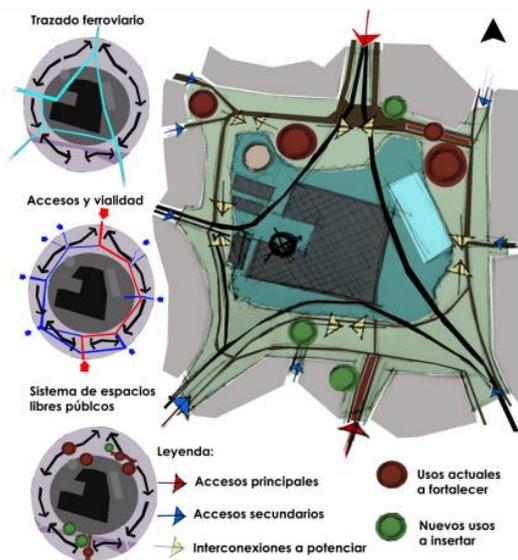
Nota: Elaboración propia

El proyecto se desarrolla en el asentamiento urbano Covadonga, el cual enfrenta una situación desfavorable en su Zona Centro Tradicional a causa de un deterioro pronunciado en su sistema de espacios libres públicos. La investigación aporta una propuesta integral para la rehabilitación de esta zona, utilizando el "Procedimiento metódico para planeamiento y plan especial de la rehabilitación integral del hábitat urbano". Esta herramienta facilita el análisis y diagnóstico para la gestión del planeamiento y diseño urbano.

Aunque en diversas áreas del urbanismo se reconoce la necesidad de reformular los procedimientos para incorporar de manera efectiva la participación social, la manera de lograrlo aún no está completamente desarrollada. Para mejorar el abordaje teórico y metodológico en este trabajo, se complementó la investigación con la disciplina de sociología, que aporta las herramientas necesarias para incorporar un diseño urbano participativo.

Figura 2

Esquemas funcionales antecedente internacional 2



Nota: Recuperado de <https://dspace.uclv.edu.cu/items/2097833e-ce25-4a7c-8b03-d8190973fd54>

2.1.1.3. Cultura Como Esencia de la Revitalización y Rehabilitación del Barrio Voto Nacional - Colombia

Tabla 3

Antecedentes internacionales: ficha técnica 3

| FICHA TÉCNICA | |
|---------------|---|
| Título | Cultura como esencia de la revitalización y rehabilitación del barrio Voto Nacional |
| Lugar | Bogotá – Colombia |
| Autor | Diego Alexander Mancera Sánchez |
| Año | 2017 |

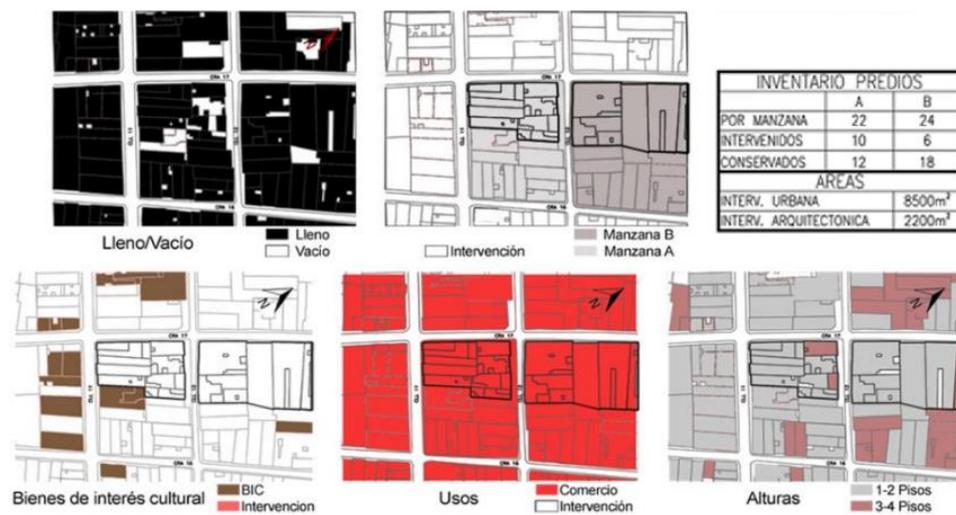
Nota: Elaboración propia

Este proyecto tomo como punto focal uno de los barrios más tradicionales del centro histórico de Bogotá, este es el barrio Voto Nacional, el cual, por resultado de la migración de personas sin hogar, se convirtió en un referente negativo para la ciudad debido a sus diversas problemáticas sociales, culturales, económicas y urbanísticas.

El objetivo de este proyecto es presentar un espacio de socialización y cultura con el fin de revitalizar y rehabilitar el barrio, a través de la creación de un equipamiento de confluencia pública: un centro cultural, que cuente con escenarios diversos en términos de diseño y calidad, además de ofrecer un espacio público versátil.

Figura 3

Caracterización del área antecedente internacional 3



Nota: Recuperado de <https://repository.ucatolica.edu.co/server/api/core/bitstreams/b6cf4162-30d7-436d-931b-defc60496067/content>

2.1.2. Antecedentes Nacionales

2.1.2.1. Sistemas de Espacios Públicos Resilientes. Hacia un Diseño urbano Inclusivo en la Ciudad de Cajamarca.

Tabla 4

Antecedentes nacionales: ficha técnica 1

| FICHA TÉCNICA | |
|---------------|---|
| Título | Sistemas de espacios públicos resilientes |
| Lugar | Cajamarca – Perú |
| Autor | José Manuel Rodríguez Chávez |
| Año | 2021 |

Nota: Elaboración propia



La investigación se enmarca bajo el contexto adverso en el que se encuentran los espacios públicos en el Perú, siendo notable la falta de inclusión de usuarios vulnerables como niños y adultos mayores en el diseño urbano. Esta omisión dificulta su participación en la toma de decisiones y en la planificación de estos espacios. Además, la gestión deficiente del agua en la mayoría de las ciudades ha originado dos problemas significativos: la escasez de esta que se refleja especialmente en la falta de áreas verdes y la mala gestión del agua en ciudades que presentan precipitaciones, lo que provoca inundaciones que afectan significativamente a los espacios públicos.

El objetivo de la investigación es establecer estrategias de diseño en el espacio público que fomenten la cohesión social e incluyan a niños y adultos mayores. A su vez, se busca desarrollar un sistema que reduzca la vulnerabilidad frente al deficiente manejo del agua. De esta manera, se propone utilizar el espacio público como un elemento que promueva la resiliencia tanto en el ámbito social como físico.

Figura 4

Propuesta de diseño de espacio público antecedente nacional 1



Nota: Recuperado de <https://tesis.pucp.edu.pe/repositorio/handle/20.500.12404/19752>

2.1.2.2. Modelo Sistémico de Revitalización para Espacios Público-Recreativos Degradados del Centro Histórico de Chiclayo

Tabla 5

Antecedentes nacionales: ficha técnica 2

| FICHA TÉCNICA | |
|----------------------|--|
| Título | Modelo sistémico de revitalización para espacios público-recreativos degradados del centro histórico de Chiclayo |
| Lugar | Lambayeque – Perú |
| Autor | Cristhian Aquino Mas |
| Año | 2019 |

Nota: Elaboración propia

La investigación se vio motivada por la degradación de los espacios públicos en los centros históricos, fenómeno que refleja deficiencias culturales, espaciales, y de circulación, encontrándose que el centro histórico de Chiclayo no escapa a esta problemática.

Basándose en teorías sobre espacios públicos, diseño urbano del espacio público recreativo, regeneración urbana y espacio público recreativo, se construye una descripción detallada de la situación de los espacios públicos recreativos. Al contrastar esta descripción con las teorías, se obtuvo un diagnóstico de los espacios públicos recreativos; lo que permitió desarrollar un modelo teórico de propuesta que incluirá políticas, estrategias, programas y recomendaciones para abordar el problema.

La propuesta plantea reconocer y aplicar criterios para el uso adecuado de los espacios recreativos, resolver las deficiencias en el diseño arquitectónico y establecer un modelo sistémico de revitalización para los espacios públicos recreativos degradados en el Centro Histórico de Chiclayo.

Figura 5

Espacio público principal - antecedente nacional 2



Nota: Recuperado de <https://repositorio.ucv.edu.pe/handle/20.500.12692/114078>

2.1.3. Antecedentes Locales

2.1.3.1. Plan de Desarrollo Concertado de la Provincia de Chucuito

Tabla 6

Antecedentes locales: ficha técnica 1

| FICHA TÉCNICA | |
|---------------|---|
| Título | Plan de desarrollo concertado de la provincia de Chucuito |
| Lugar | Chucuito, Puno – Perú |
| Autor | Comité de Desarrollo Territorial Juli – Pomata |
| Año | 2011 – 2021 |

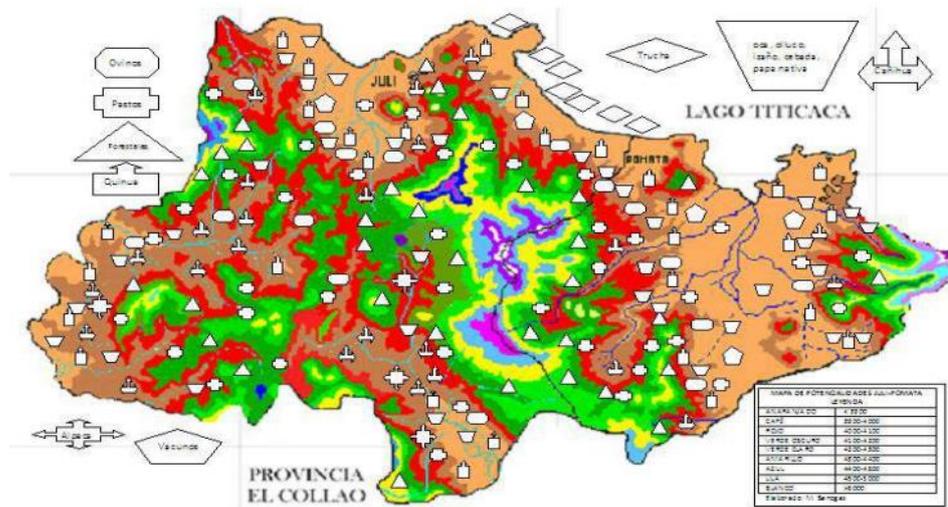
Nota: Elaboración propia

Los resultados del proceso de elaboración de este plan se obtuvieron mediante una planificación participativa en los distritos de Juli, Pomata, Zepita, Desaguadero, Kelluyo, Pisacoma y Huacullani. La problemática que enfrenta la provincia se centra en sus altos índices de pobreza, la insuficiente cobertura de servicios de salud, la baja calidad educativa y la escasa rentabilidad de las actividades económicas. En contraste, se observa un relativo dinamismo en el comercio con la frontera de Bolivia, especialmente en términos de comercio informal y contrabando.

Otra debilidad que se logró identificar fue la falta de coordinación interna entre la provincia y sus distritos, pero al mismo tiempo se destaca la fortaleza de contar con el eje vial de la Panamericana Sur y la Binacional, proporcionando acceso a mercados inmediatos en las regiones de Moquegua y Tacna, así como en los países vecinos de Bolivia y Chile. La intención es abordar estos desafíos a través de una gestión estructurada en cuatro partes: el marco teórico conceptual, los aspectos generales, el diagnóstico territorial junto con un enfoque de sistemas, y la planificación con una perspectiva hacia el futuro.

Figura 6

Mapa de potencialidades de la provincia de Chucuito Juli - antecedente local 1



Nota: Recuperado del Plan de desarrollo concertado de la provincia de Chucuito

2.1.3.2. Plan de Acondicionamiento Urbano de la Ciudad de Huancané

Tabla 7

Antecedentes locales: ficha técnica 2

| FICHA TÉCNICA | |
|----------------------|---|
| Título | Plan de acondicionamiento urbano de la ciudad de Huancané |
| Lugar | Huancané, Puno – Perú |
| Autor | Ruth Pilar Ingaluque Flores |
| Año | 2017 |

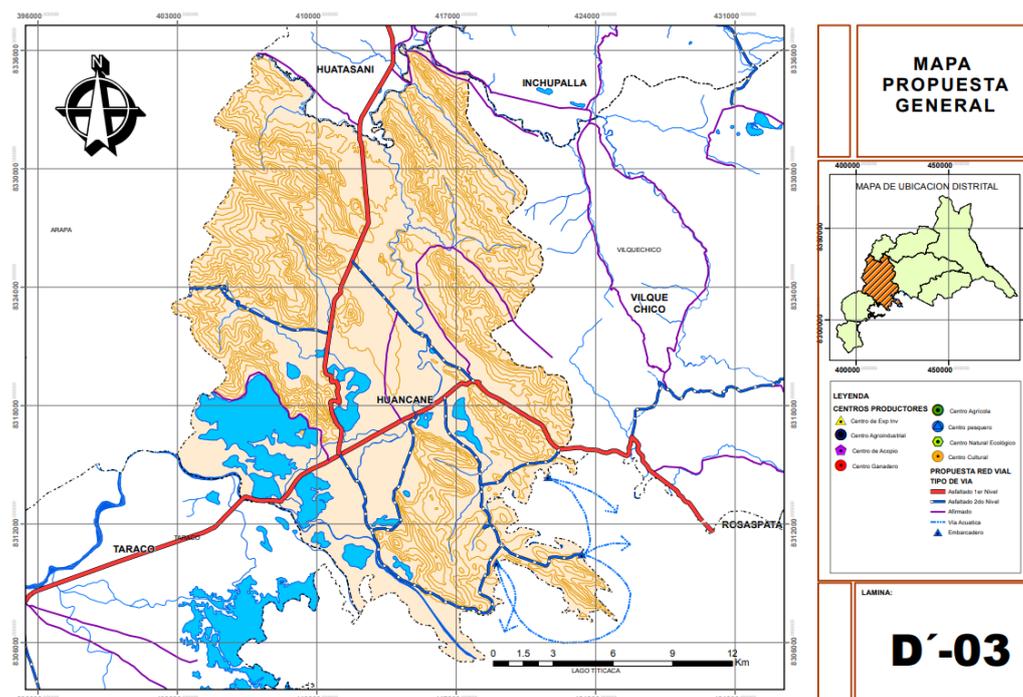
Nota: Elaboración propia

Este proyecto se ocupa del plan de acondicionamiento urbano para la ciudad de Huancané enfocándose en criterios de sostenibilidad y abordando problemáticas sociales como la pobreza, la baja calidad de vida, el caos urbano y la falta de equipamientos urbanos; de tal manera que se permita un adecuado desarrollo físico, espacial, ambiental, social y económico, para mejorar la calidad de vida de los pobladores.

Se realiza un diagnóstico de las consecuencias del crecimiento poblacional en la ciudad y partiendo de ello se plantean nuevos roles y funciones para la misma. Esto se logra mediante un análisis global que considera el entorno cercano, incluyendo las zonas rurales donde se llevan a cabo actividades productivas que abastecen a la ciudad. La propuesta incluye el impulso de la agroindustria y la revalorización de los atractivos naturales y culturales. Estas acciones buscan mejorar la calidad de vida de los pobladores y ofrecer soluciones a los diversos problemas que los afectan.

Figura 7

Mapa de propuesta general antecedente local 2



Nota: Recuperado de <http://repositorio.unap.edu.pe/handle/20.500.14082/5275>

2.2. MARCO TEÓRICO

2.2.1. Diseño urbano

El Diseño urbano es una disciplina fundamental para moldear y mejorar nuestros entornos urbanos. es una herramienta poderosa para moldear ciudades más habitables, funcionales y estéticas.

El Diseño urbano implica interpretar el espacio existente y darle forma de manera intencionada, el espacio público es crucial, ya que es donde las personas se encuentran, interactúan y experimentan la ciudad.

Los criterios del diseño urbano son: Estéticos, ya que considera la belleza, la armonía y la expresión visual, el diseño debe ser agradable y coherente con la identidad de la ciudad. Físicos, ya que incluye la distribución del espacio, la topografía, la infraestructura y la accesibilidad, se busca optimizar la funcionalidad y la movilidad. Funcionales, ya que se refiere a la utilidad y eficiencia del espacio, ¿Cómo se utiliza? ¿Qué actividades se pueden llevar a cabo?

Tiene como objetivo la Comodidad, ya que está en constante búsqueda para hacer la vida urbana más cómoda para los pobladores. Esto incluye áreas de descanso, sombra, bancos, iluminación adecuada, etc. A si mismo la Socialización, ya que el espacio público debe fomentar la interacción social. Plazas, parques y calles peatonales son ejemplos, a su vez la Identidad, mediante el diseño urbano se debe reflejar la identidad cultural y la historia de la ciudad.

El Diseño urbano también implica la planificación y gestión del espacio, esto incluye zonificación, regulaciones, uso del suelo y sostenibilidad.



De manera prioritaria, el Diseño urbano se ocupa del diseño y la gestión del espacio público y de la construcción de edificios. Se entiende como espacio público todos aquellos lugares que son usados de una manera libre por los ciudadanos, como puedan ser las calles, plazas, parques e infraestructuras públicas. Existen también algunos elementos de índole privado que también influyen en el Diseño urbano, como puedan ser las fachadas de los edificios o incluso algunos jardines privados (Zambrano & et al, 2016).

2.2.2. Intervención Urbana

La intervención urbana implica convertirnos en agentes activos y comprometidos con lo que ocurre en nuestras comunidades y ecosistemas locales. Esto incluye los espacios públicos, los puntos de encuentro, las intersecciones y otros momentos en los que impactamos directamente en nuestro entorno cercano. A través de dinámicas colaborativas y participativas, fomentamos y apoyamos procesos de innovación social y ciudadana para transformar nuestro hábitat desde una perspectiva socio-material (Megarejo, 2017).

- Conceptualización, coordinación y promoción de procesos socio-comunitarios y de intervención urbana.
- Coordinación, gestión, acompañamiento y dinamización de población de involucrada en proyectos urbanos.
- Mediación con entidades públicas, instituciones y entre agentes internos y externos.
- Diagnóstico de necesidades y diseño de intervenciones sociales y culturales basadas en la participación activa.



- incentivar los procesos participativos enfocados a la transformación social y material de los ecosistemas urbanos.
- Diseño e incentivación de procesos colaborativos para la innovación social.

2.2.3. Planificación

La planificación es un proceso complejo que puede adoptar diversas formas. Existen varios tipos de planificación y enfoques para llevarla a cabo, así como una variedad de herramientas disponibles. El conocimiento sobre qué tipo de planificación se necesita en una situación específica es una habilidad importante. Por lo tanto, este conjunto de herramientas tiene como objetivo ayudar a determinar qué tipo de planificación es apropiado en cada momento y qué herramientas son más adecuadas para las necesidades que se tengan. Algunos aspectos clave relacionados con la planificación incluyen:

- **Planificación Estratégica:** Se enfoca en establecer objetivos a largo plazo y diseñar estrategias para alcanzarlos. Es fundamental para la dirección y el crecimiento de una organización.
- **Planificación de Acción:** Implica la creación de planes detallados para implementar estrategias. Aquí se definen las tareas, los plazos y los recursos necesarios.
- **Seguimiento y Evaluación:** Una vez implementado el plan, es crucial monitorear su progreso y evaluar los resultados. Esto permite ajustar y mejorar continuamente las acciones.



2.2.4. Revitalización Urbana

Según Yagüe (2010), expone que. En la actualidad, la revitalización se considera el mecanismo integral para recuperar una ciudad. Este proceso abarca aspectos urbanos, sociales y económicos, y tiene como objetivo promover la sostenibilidad, proteger la compacidad urbana, mejorar las condiciones de vida y fortalecer la identidad de los pobladores con su barrio y la ciudad en su conjunto.

La estrategia global de revitalización implementada en diversas ciudades alrededor del mundo busca fomentar una interacción óptima con la arquitectura. Esto implica crear espacios propicios para la apropiación y la combinación de funciones, al mismo tiempo que se promueve el diálogo con el entorno natural. Todo esto resalta la importancia del espacio público y la adopción de nuevos usos. El equilibrio entre la preservación de lo existente y la incorporación de innovaciones es fundamental en este proceso.

Además, facilita la comprensión de los barrios, trascendiendo la mera observación de edificios, instalaciones o áreas públicas. Implica la participación activa de diversos actores con el objetivo de mejorar la calidad de vida de los pobladores y usuarios habituales.

La revitalización urbana se considera el mecanismo integral para recuperar una ciudad. Este proceso abarca aspectos urbanos, sociales y económicos, y tiene como objetivo promover la sostenibilidad, proteger la porosidad urbana, mejorar las condiciones de vida y fortalecer la identidad de los pobladores con su barrio y la ciudad en su conjunto.



2.2.5. Revitalización socio cultural

La revitalización del desarrollo socio cultural es el instrumento que se usa para mitigar la pérdida de la diversidad cultural, este concepto busca recuperar y fomentar las prácticas culturales y sociales de la población. A si mimo busca promover el desarrollo cultural, la educación, leguas originarias, inclusión e igualdad social, etc. Generando un crecimiento en la promoción turística de una ciudad.

La revitalización socio-cultural es un proceso que tiene como objetivo fortalecer y revitalizar los aspectos culturales en una comunidad o región. A través de acciones colaborativas, se fomenta la identidad colectiva, se enriquece el patrimonio cultural y se promueve la participación activa de las personas en la preservación y difusión de su herencia cultural.

2.2.6. Desarrollo Sostenible

Gro Harlem Brundtland, ex primera ministra de Noruega, lo define como: "el desarrollo que satisface las necesidades del presente sin comprometer la capacidad de las generaciones futuras para satisfacer las suyas" - Nuestro futuro común (Informe de la Comisión Mundial sobre el Medio Ambiente y el Desarrollo, 1987). Este enfoque busca utilizar los recursos del planeta de manera moderada, sin agotar su capacidad de renovación natural. En la actualidad, el desarrollo sostenible es una forma consciente de producción y consumo que debemos adoptar con urgencia en la sociedad.



2.2.6.1. Tipos de sostenibilidad

Podemos diferenciar cuatro grandes campos en los que se puede abordar a cabo el desarrollo sostenible:

- La sostenibilidad económica, que tiene como objetivo reducir la pobreza extrema y garantizar empleos justamente remunerados para todos.
- La sostenibilidad ambiental, que tiene como objetivo proteger el equilibrio natural del planeta, al tiempo que limita el impacto de las actividades humanas en el medio ambiente.
- La sostenibilidad social, que garantiza el acceso a los recursos y servicios básicos para toda la población.
- La sostenibilidad política, que es la que busca una correcta gobernabilidad adecuada para liderar, teniendo en cuenta los anteriores tipos de sostenibilidad: la económica, la medioambiental y la social.

2.2.7. Matriz FODA

La necesidad de abordar sistemáticamente y en forma continua acciones de evaluación, para efectos de diagnóstico en las organizaciones del sector productivo (tanto públicas como privadas), basada en la aplicación de una herramienta objetiva, práctica y viable, conocida como Matriz FODA (fortalezas, oportunidades, debilidades y amenazas), que deriva en el siguiente grupo de matrices: La Matriz de Evaluación de Factores Internos (MEFI), la Matriz del Perfil Competitivo (MPC), la Matriz de Evaluación de Factores Externos (MEFE), la Matriz MAFE (Amenazas, Oportunidades, Debilidades y Fortalezas), la Matriz de la Posición Estratégica y Evaluación de la Acción (MEPE), la Matriz del Boston (MBCG), La Matriz Interna y Externa (MIE), Matriz de la Gran Estrategia



(MGE) y finalmente la Matriz Cuantitativa de la Planeación Estratégica (MCPE), que permite desarrollar las estrategias, y de ésta forma analizar los factores que tienen mayor preponderancia y proporciona juicios para la construcción de un balance estratégico, que representa para la dirección de las organizaciones la posibilidad de participar en forma exitosa en la implantación de estrategias.

El análisis FODA (también conocido como DAFO) es una técnica utilizada para identificar las fortalezas, oportunidades, debilidades y amenazas en un negocio o incluso en proyectos específicos. Aunque se utiliza ampliamente en pequeñas empresas, organizaciones sin fines de lucro y grandes corporaciones, el análisis FODA también es aplicable tanto en contextos profesionales como personales.

El análisis FODA es una herramienta simple y, a la vez, potente que te ayuda a identificar las oportunidades competitivas de mejora. Te permite trabajar para mejorar el negocio y el equipo mientras te mantienes a la cabeza de las tendencias del mercado (Ponce, 2006).

2.3. MARCO CONCEPTUAL

2.3.1. Diseño urbano

El diseño urbano se enfoca en interpretar la forma y el espacio público desde una perspectiva física, estética y funcional. Su objetivo es mejorar las conexiones entre el espacio urbano y las personas, garantizando su comodidad y seguridad.

Es la herramienta para intervenir y/o configurar la ciudad a base de la construcción del espacio público, generando transformaciones en el ambiente



público, funcionamiento, articulaciones y legibilidad del espacio urbano (Ponce, 2006).

2.3.2. Centro Urbano

El centro urbano constituye el espacio dinámico, donde se establece con mayor frecuencia las actividades financieras, sociales, culturales, a su vez es el espacio que posee el mayor simbolismo de la ciudad.

2.3.3. Ciudad

La ciudad se presenta como un entorno densamente poblado, donde se encuentran diversas estructuras permanentes. En este espacio, conviven individuos de distintos orígenes y vivencias, interactuando en un entorno dinámico y social.

Para (Borja, 2001:25) la ciudad es “Un espacio público, abierto protegido. Un lugar, es decir, un hecho material productor de sentido. Una concentración de puntos de encuentros. En la ciudad lo primero son las calles y plazas, los espacios colectivos, solo después vendrán los edificios y las vías”

Para Rueda. 2017) “La ciudad es un ecosistema, el ecosistema más complejo que ha creado la especie humana. Es el resultado de un proceso colectivo, ya que el ser humano es, en esencia, un animal social, que concreta organizaciones y sinergias lo que de forma individual no puede conseguir”

En ese sentido, la ciudad es una comunidad de asentamiento sedentario, esta debe funcionar a base de los espacios públicos diversificando sus atributos tanto físicos, naturales y culturales. para poder generar una sostenibilidad económica.



2.3.4. Catastro Urbano

El catastro urbano tiene como objetivo fundamental localizar y registrar propiedades inmuebles de diversos usos. A diferencia del catastro rural, el urbano es más complejo debido a la variedad de destinos que pueden tener los terrenos y edificaciones. Estos pueden ser utilizados para fines recreativos, industriales, comerciales o sociales.

Así mismo. (Díaz, 2005) comenta que: “Buena parte de los procesos de planificación, ejecución y control de numerosas competencias públicas que se dan en las ciudades pueden y deben ser mejoradas a partir de la implementación de un buen sistema de catastro urbano”.

2.3.5. Revitalización

Es un conjunto de operaciones que involucra aspectos técnicos, administrativos y jurídicos o legales que se aplican a elementos arquitectónicos y urbanos. Estas operaciones atienden tanto a los monumentos como a la población o usuarios con el objeto de darle una nueva actitud. Todo ello de acuerdo a la significación cultural que lo caracteriza. (Butrón y Venegas. 2014).

La revitalización urbana es un modelo de intervención de las políticas urbanas basado en una gestión integral y multidisciplinar. Dinamizar, mejorar y humanizar el ecosistema urbano (aspectos físicos y sociales) para que la vida fluya a través de él. Es decir, conseguir un soporte urbano dotado de energía e impulso para el desarrollo de la vida en toda su complejidad. Revitalizar un entorno urbano implica considerar los lugares de interacción y la calidad del espacio público, teniendo en cuenta la diversidad social y de funciones, la sensación de libertad, el sentimiento de comunidad, el carácter e identidad, la proximidad y las actividades



locales. Bajo estos principios, se busca realzar tanto las condiciones físicas como sociales del entorno.

2.3.6. Espacios

El espacio para esta investigación, se define como el entorno dentro de una ciudad o área urbana. En este lugar, conviven edificios, calles, plazas, parques y otros elementos urbanos. Es un espacio donde las personas interactúan, trabajan, viven y se relacionan, generando una dinámica social y cultural única. Además, el espacio urbano refleja la identidad y carácter de la ciudad, así como su historia y evolución a lo largo del tiempo.

2.3.7. Desarrollo Urbano Sostenible

Se define como el diseño de entornos urbanos, teniendo en cuenta tres dimensiones fundamentales: social, económica y medioambiental. El propósito es satisfacer las necesidades actuales sin perjudicar la capacidad de las futuras generaciones para satisfacer las suyas. Esto requiere un equilibrio entre el crecimiento económico, la protección del medio ambiente y el bienestar social.

2.3.8. Equipamiento Urbano

El equipamiento urbano abarca todas las instalaciones ubicadas en espacios públicos dentro de una comunidad o ciudad, diseñadas para satisfacer las necesidades de las personas. No se limita a un simple mobiliario colocado al azar en las calles, sino que es el resultado de un análisis minucioso e integrado de los aspectos estéticos y funcionales.



2.3.9. Sistema Ecológico

Se refiere a la interacción dinámica entre los seres vivos y su entorno natural. Es un conjunto complejo de relaciones y procesos que ocurren en un determinado hábitat. Este sistema incluye no solo a los organismos vivos, como plantas, animales y microorganismos, sino también a los factores abióticos, como el clima, el suelo, el agua y la luz solar. La salud y el equilibrio de un ecosistema dependen de la interdependencia y la diversidad de todas estas partes.

2.3.10. Sistema Social

Se refiere a la interacción y organización de las personas en una comunidad o sociedad. Es un conjunto complejo de relaciones, normas, valores y estructuras que influyen en cómo las personas se relacionan entre sí, cómo se distribuyen los roles y responsabilidades, y cómo se toman decisiones colectivas. El sistema social abarca aspectos como la familia, la educación, la economía, la política, la cultura y la identidad.

2.3.11. Sistema Económico

El sistema económico se refiere a la interacción y organización de las personas en una comunidad o sociedad. Es un conjunto complejo de relaciones, normas, valores y estructuras que influyen en cómo las personas se relacionan entre sí, cómo se distribuyen los roles y responsabilidades, y cómo se toman decisiones colectivas. El sistema social abarca aspectos como la familia, la educación, la economía, la política, la cultura y la identidad.



2.3.12. Sistema Cultural

Se refiere a la interacción y expresión de valores, creencias, tradiciones y manifestaciones artísticas dentro de una sociedad. Es un entramado complejo que abarca aspectos como el arte, la música, la literatura, la religión, la gastronomía, las festividades y las costumbres. A través del sistema cultural, las personas transmiten su identidad, comparten conocimientos y se conectan con su pasado y su comunidad.

2.3.13. Sistema Edilicio

Engloba la planificación, diseño y construcción de edificaciones y estructuras en el contexto urbano. Desde la concepción inicial de un proyecto arquitectónico hasta su materialización física, este sistema abarca aspectos como la elección de materiales, la distribución espacial, la funcionalidad, la seguridad y la estética de los edificios. Es fundamental para dar forma al paisaje urbano y proporcionar espacios habitables y funcionales para las personas.

2.3.14. Sistema Vial

El sistema vial es el principal soporte de los flujos generados por las actividades urbanas y también es el principal estructurador de las ciudades. Determina la localización de las actividades urbanas y establece límites de expansión. En otras palabras, el sistema vial comprende calles urbanas y rurales, avenidas, autopistas, carreteras, caminos vecinales y sus obras complementarias, como puentes, veredas, señalización e iluminación.



2.4. MARCO NORMATIVO

2.4.1. LEY N°27972 Ley Orgánica de Municipalidades

En su capítulo II, artículo N° 79. Otorga funciones y competencias determinadas en materia de organización del espacio físico y uso de suelo como son el desarrollo del plan de acondicionamiento territorial a nivel provincial, así como desarrollar el plan de desarrollo urbano, plan de desarrollo rural, el esquema de zonificación de áreas urbanas, el plan de desarrollo de asentamientos humanos y demás planes específicos.

2.4.2. LEY N°31313 Ley de Desarrollo Urbano Sostenible

Establece como objetivo establecer principios, lineamientos, instrumentos y reglamentos que regulan diversos aspectos del desarrollo urbano en el Perú. Estos incluyen la planificación urbana, el uso y la administración del suelo urbano, así como la optimización del aprovechamiento del suelo en armonía con el bien común y el interés general. Además, se busca impulsar la planificación del riesgo de desastres y reducir la vulnerabilidad, promoviendo la ocupación racional del suelo y el desarrollo integral y accesible. También se presta atención a la conservación de los patrones culturales, conocimientos y estilos de vida de las comunidades tradicionales y los pueblos indígenas u originarios.

2.4.3. Sistema Nacional de Estándares de Urbanismo (Propuesta Preliminar 2011)

Tiene como propósito mejorar la calidad de vida en las ciudades del Perú mediante la implementación de normas y referentes técnicos. Estos estándares están relacionados con el equipamiento e infraestructura urbana, y se adaptan



según el nivel jerárquico de los centros urbanos dentro del Sistema Urbano Nacional. El objetivo es optimizar la cobertura y complementariedad de los servicios urbanos, contribuyendo al desarrollo integral de las ciudades modernas y competitivas del siglo XXI.

Este sistema considera parámetros específicos para diferentes tipos de centros urbanos, teniendo en cuenta su población, rol y función dentro del sistema territorial. Además, define directrices y criterios para que las instancias gubernamentales se responsabilicen en la implementación de estos estándares de urbanismo.

2.4.4. Esquema del Acondicionamiento Territorial de la Provincia de Chucuito

El Esquema de Acondicionamiento Territorial de la Provincia de Chucuito es un instrumento de gestión territorial. Este esquema sirve como un marco referencial en el proceso de articulación de planes y establece pautas para el desarrollo territorial en la provincia.

Orienta el proceso de ocupación, ordenamiento y transformación del territorio a nivel provincial mediante la distribución y localización sistemática de las actividades y usos del entorno, en favor del medio ambiente y contribuyendo a la conservación de la diversidad ecológica y cultural de la nación.



CAPÍTULO III

MATERIALES Y MÉTODOS

3.1. METODOLOGÍA DE INVESTIGACIÓN

3.1.1. Tipo de Investigación

La investigación se basa en el enfoque mixto. Los métodos mixtos involucran la recolección y análisis de datos cuantitativos y cualitativos, buscando integrar y discutir de manera conjunta ambos tipos de datos con el objetivo de realizar conclusiones basadas en toda la información recopilada, contribuyendo así a una comprensión más completa del fenómeno objeto de estudio. (Hernández et al., 2008).

El trabajo de investigación es de alcance descriptivo y explicativo. De acuerdo a Hernández et al. (2014), el alcance descriptivo “busca especificar propiedades y características importantes de cualquier fenómeno que se analice”, mientras que el explicativo busca “establecer las causas de los sucesos o fenómenos que se estudian”.

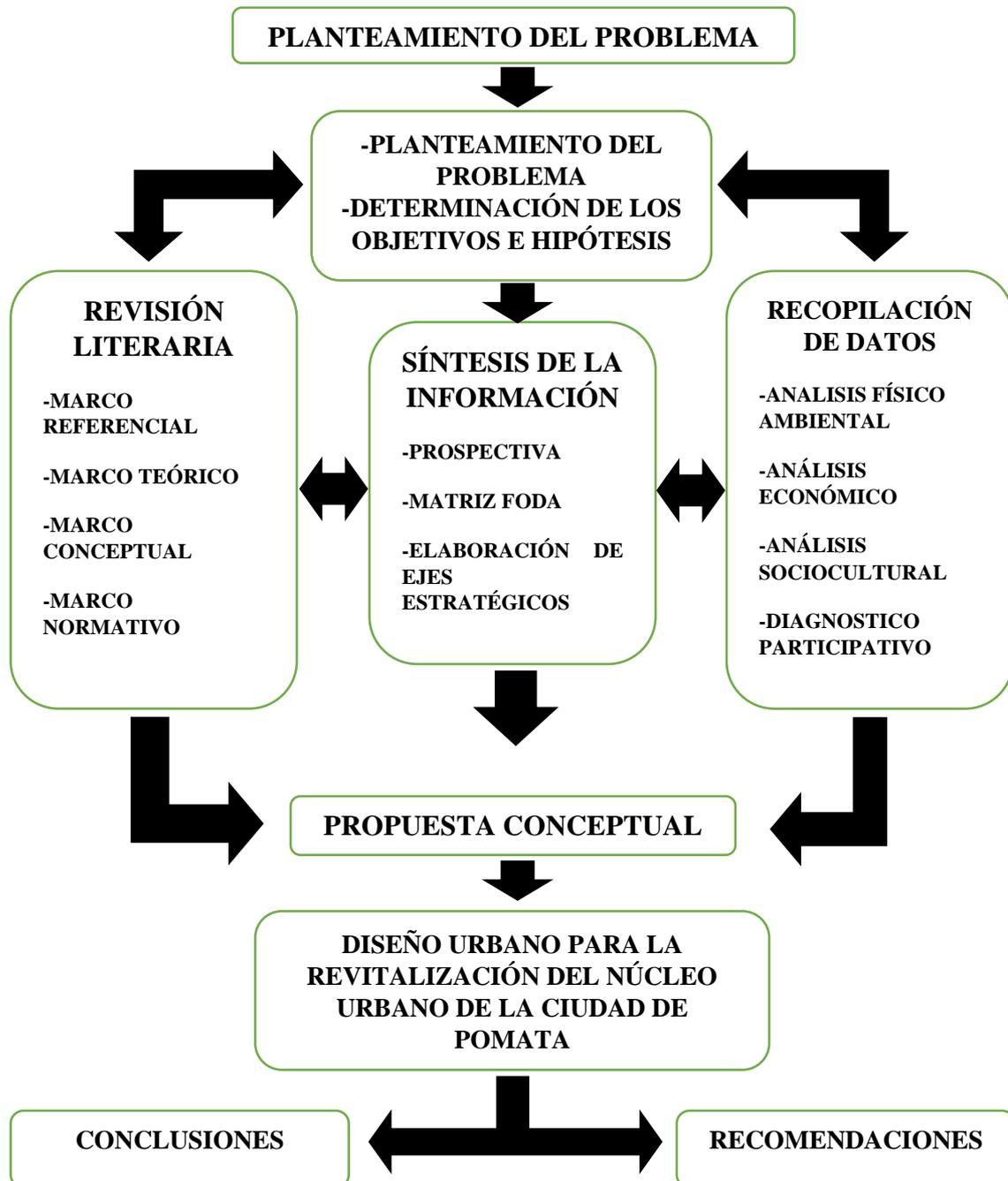
3.1.2. Diseño de la Investigación

El diseño de la investigación es exploratorio secuencial de modalidad derivativa. Este diseño involucra una primera etapa en la que se recopilan y examinan datos cualitativos para luego recolectar y analizar datos cuantitativos. Según Hernández et al. (2014), en la modalidad derivativa “la interpretación final es producto de la comparación e integración de resultados cualitativos y cuantitativos”.

3.2. CUADRO METODOLÓGICO DE LA INVESTIGACIÓN

Figura 8

Cuadro metodológico de la investigación



Nota: Elaboración propia



3.3. DESCRIPCIÓN DE TÉCNICAS E INSTRUMENTOS POR OBJETIVOS

Según el autor Gómez (2013), las técnicas “son los procedimientos e instrumentos que utiliza el investigador con la finalidad de recopilar datos”. En esta investigación se considero las siguientes técnicas e instrumentos:

3.3.1. Técnicas e Instrumentos Para el Objetivo Específico 1

“Analizar las características físico natural – artificial, económicas y socioculturales considerando el contexto del centro urbano de la ciudad de Pomata.”

3.3.1.1. Técnicas de investigación

Recopilación y análisis de información (fuentes primarias especializadas), observación del entorno local, registro de imágenes, descripción sistematizada del lugar y encuesta.

3.3.1.2. Instrumentos de investigación

Ficha de análisis de documentos, ficha de observación, cuestionario de preguntas cerradas, datos estadísticos, software para procesamiento de datos (SPSS version 23, Excel), software de dibujo Cad (AutoCad 2021), instrumentos mecánicos.

3.3.2. Técnicas e Instrumentos Para el Objetivo Específico 2

“Determinar las potencialidades y limitaciones que permitan la revitalización del centro urbano de la Ciudad de Pomata”



3.3.2.1. Técnicas de investigación

Análisis de datos recopilados, construcción de escenarios, análisis de problemas.

3.3.2.2. Instrumentos de investigación

Ficha de análisis de datos, software para procesamiento de datos (Excel), simulación urbana, Silver lining y matriz FODA.

3.3.3. Técnicas e Instrumentos Para el Objetivo Específico 3

“Generar propuestas de diseño urbano que puedan revitalizar el centro urbano de la ciudad, para mejorar la calidad de vida de los pobladores de Pomata.”

3.3.3.1. Técnicas de investigación

Mapeo participativo, diagnóstico urbano y evaluación de impactos en el entorno.

3.3.3.2. Instrumentos de investigación

Encuesta, sistemas de información geográfica, indicadores de sostenibilidad, software de dibujo Cad (AutoCad 2021, ArcGIS), software de edición de imágenes (Adobe Photoshop, Adobe Illustrator).

3.4. POBLACIÓN DE LA INVESTIGACIÓN

3.4.1. Población

Según López & Fachelli (2015) “una determinada población, se trata de cualquier grupo de personas, objeto que tenga alguna particularidad común observable”.



De acuerdo con el Censo del año 2017 el lugar de estudio posee una población total de 2839 pobladores, sin embargo, esta investigación busca atender a la población futura, por ello se consideró una población futura para el año 2030 de 5222 pobladores.

3.4.2. Población de Muestra

La muestra es el subconjunto o parte de la población donde se llevará a cabo la investigación y por ende es un punto fundamental a considerar en esta investigación, (Hernández et al., 2014). Lo primordial de una muestra es que mantenga fielmente las características y cualidades de una población y de esta manera se tenga una alta confianza (Niño, 2011).

Se utilizó la fórmula finita para el desarrollo de la extracción de la muestra.

Donde:

$$n = \frac{Z^2 \times Npq}{e^2(N - 1) + Z^2pq}$$

N= Total de la población de 18 a 65 años 1699

Z= 1.96 con un nivel de confianza del 94%

p= Probabilidad de que el evento ocurra (0.5)

q= Probabilidad de que el evento no ocurra (0.5)

e= Error de 0.05 para el nivel de confianza del 95%

n= Se encuestaron a 314 pobladores de la ciudad de Pomata.

3.4.3. Población Objetivo

Es el subconjunto de la población que se estima atender en corto o mediano plazo, para la presente investigación se proyectó la población al año 2030.

Para el calculo se utilizo la fórmula de proyección geométrica utilizada en estudios del INEI. Se uso los datos provistos por los censos del año 2007 y 2017.

Para hallar la tasa de crecimiento (r) se uso la siguiente formula, donde:

$$r = \left(\frac{P_{uc}}{P_{ci}} \right)^{\frac{1}{T_{uc}-T_{ci}}} - 1$$

$$r = \left(\frac{2839}{1777} \right)^{\frac{1}{2017-2007}} - 1$$

$$r = 0.048$$

Para hallar la Poblacion final proyectada (P_f) se uso la siguiente formula, donde:

$$P_f = P_{uc} \times (1 + r)^{T_f - T_{uc}}$$

$$P_f = 2839 \times (1 + 0.048)^{2030-2017}$$

$$P_f = 5222$$

P_f = Población final (proyección) 5222 hab.

T_f = Año final (proyección) año 2030

P_{uc} = Población último censo 2839 hab.

T_{uc} = Año del último censo año 2017

P_{ci} = Población censo inicial 1777 hab.

T_{ci} = Año del censo inicial año 2007

r = Tasa de crecimiento anual 0.048

Tabla 8

Indicadores usados en la fórmula de proyección geométrica

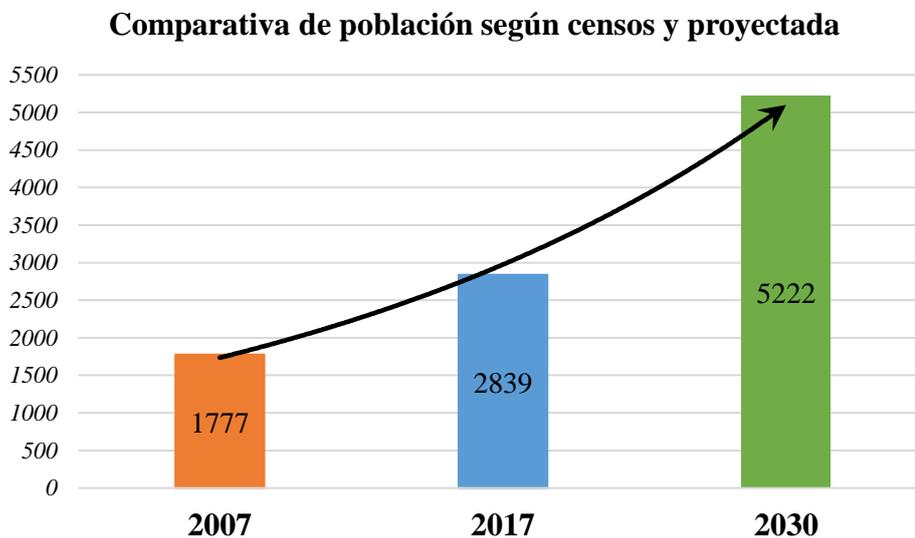
| TABLA DE INDICADORES | | | | | | |
|-----------------------------|----------|----------|----------|-------------|-------|-------------|
| T_{uc} | T_{ci} | P_{uc} | P_{ci} | T_f | r | P_f |
| 2017 | 2007 | 2 839 | 1777 | 2030 | 0.048 | 5222 |

Nota: Elaboración propia

Se consideraron los datos del censo del año 2007 y 2017 para obtener una proyección de población para el año 2030. Teniendo como resultado una población futura de 5222 pobladores .

Figura 9

Comparativa de población según censos y proyectada



Nota: Elaboración propia a partir de datos de los Censos nacionales 2007 – 2017. INEI



3.5. LUGAR DE ESTUDIO

La presente investigación se desarrolló en la localidad de Pomata capital del distrito de mismo nombre. Esta ciudad se encuentra ubicada en la zona nor-centro de la región de Puno, al norte de la provincia de Chucuito y en la parte oriental de la cordillera de los Andes.

El distrito de Pomata posee dominio sobre 382.58 km² de territorio con una población total de 13707 pobladores de acuerdo al censo de 2017 - INEI.

El nombre de la ciudad viene de los vocablos aymaras “Puma Uta” que significaría “morada del puma” estos vocablos fueron castellanizados por la palabra Pomata. En la época pre incaica fue lugar de asentamiento de algunas tribus lupakas que según algunos cronistas llegaron incluso a enfrentarse a las tropas del Inca Lloque Yupanqui. En la época colonial fue centro de congregación religiosa de los jesuitas y dominicos haciendo que se hicieran familias españolas, en 1540 (se ignora la fecha exacta de la iniciación de construcción) el Fray Tomás de San Martín a quien se le atribuye la proyección de edificar el templo de San Santiago Apóstol, da inicio al proceso de evangelización en la zona.

Mediante el decreto de demarcación territorial promulgado por el Gran Mariscal Don Ramón Castilla se creó políticamente el distrito de Pomata con su capital de mismo nombre el 2 de enero de 1857. Aunque en la actualidad se festeja su aniversario el 29 de mayo de cada año.

- Coordenadas UTM : 0468765.50 y 8200668.65
- Altitud : 3,863.00 m.s.n.m.

3.5.1. Límites Distritales

- Por el norte con el Lago Titicaca.



- Por el sur con los distritos de Huacullani y Zepita.
- Por el este con la provincia de Yunguyo, distritos de Cuturapi y Yunguyo.
- Por el oeste con el distrito de Juli.

3.5.2. Ubicación Geográfica

Figura 10

Ubicación geográfica - Pomata



Nota: Elaboración propia

3.6. OPERACIONALIZACIÓN DE VARIABLES

Tabla 9

Operacionalización de las variables

| VARIABLE | DIMENSIONES | INDICADORES | METODOLOGIA |
|----------------------------|---|--|--|
| V.I. DISEÑO URBANO | Catastro vial | <ul style="list-style-type: none"> ● Vías principales ● Vías secundarias | <ul style="list-style-type: none"> ● Enfoque: Mixto ● Alcance: descriptivo |
| | Edificaciones | <ul style="list-style-type: none"> ● Vivienda ● Equipamiento urbano ● Población de Pomata | <ul style="list-style-type: none"> ● Diseño: exploratorio secuencial ● Población: Se consideró una población futura de 5222 pobladores para la ciudad de Pomata. |
| V.D. REVITALIZACIÓN | Población | | <ul style="list-style-type: none"> ● Muestra: 314 pobladores a los que se encuestaron de la ciudad de Pomata. |
| | <ul style="list-style-type: none"> ● Espacios públicos ● Económicos ● Ecológicos ● Sociales ● Culturales | <ul style="list-style-type: none"> ● Parques ● Plazas ● Mercado ● Paisaje natural ● Costumbres y tradiciones ● Población de Pomata | <ul style="list-style-type: none"> ● Técnica: <ul style="list-style-type: none"> - Encuesta - Observación directa - Recopilación y análisis de información - Diseño de escenarios ● Instrumentos: <ul style="list-style-type: none"> - Cuestionarios - Distintos softwares de procesamiento - Instrumentos mecánicos - FODA - Silver lining |

Nota: Elaboración propia

Tabla 10

Matriz de consistencia

| PROBLEMAS | OBJETIVOS | HIPOTESIS |
|---|---|--|
| ¿Cómo elaborar la propuesta de diseño urbano que permita generar una adecuada revitalización del centro urbano de la ciudad de Pomata? | Elaborar una adecuada propuesta de diseño urbano que permita revitalizar el centro urbano de la ciudad de la Pomata. | La implementación de esta propuesta de diseño urbano permite que el centro urbano de la ciudad de Pomata se revitalice. |
| ¿Cómo analizar las características físico natural – artificial, económicas y socioculturales considerando el contexto del centro urbano de la ciudad de Pomata? | Analizar las características físico natural – artificial, económicas y socioculturales considerando el contexto del centro urbano de la ciudad de Pomata. | El análisis de las características físico natural – artificial, económicas y socioculturales, permitirá un mejor estudio del contexto urbano de la ciudad de Pomata. |
| ¿Cómo determinar las potencialidades y limitaciones que permitan elaborar pautas para revitalizar el centro urbano de la ciudad de Pomata? | Determinar las potencialidades y limitaciones que permitan la revitalización del centro urbano de la Ciudad de Pomata. | La determinación de las potencialidades y limitaciones permitirá elaborar pautas para revitalizar el centro urbano de la ciudad de Pomata |
| ¿Cómo plantear la propuesta de intervención a través del diseño urbano que puedan revitalizar el centro de la ciudad de Pomata? | Generar propuestas de diseño urbano que puedan revitalizar el centro urbano de la ciudad, para mejorar la calidad de vida de los pobladores de Pomata. | La revitalización del centro urbano a través del diseño urbano mejorara la calidad de vida de los pobladores de Pomata. |

Nota: Elaboración propia

CAPÍTULO IV

RESULTADOS Y DISCUSIÓN

4.1. ANALISIS DE LAS CARACTERÍSTICAS FÍSICO NATURALES - ARTIFICIALES, ECONÓMICAS Y SOCIOCULTURALES.

4.1.1. Características Físico Naturales - Artificiales

4.1.1.1. Definición del Área de Estudio

En esta presente investigación se definió como área de estudio los principales barrios de la ciudad de Pomata, Barrio San Miguel, Barrio Central, Barrio San Martín, Barrio Las Peñas, Barrio Santa Bárbara y el Barrio Kollihuerta. Que en conjunto ocupan un área urbanizada de 0.48 km².

Figura 11

Definición del área de estudio



Nota: Elaboración propia a partir de la cartografía de COFOPRI.



Actualmente estos barrios se encuentran bajo un proceso de expansión. La ciudad de Pomata es la capital del distrito de mismo nombre, provincia de Chucuito, ubicada en la región de Puno. Los límites geográficos de esta zona son los siguientes: al norte, limita con el lago Titicaca; al sur, limita con el centro poblado de Sisipa; al este, limita con el lago Titicaca y el centro poblado de Lampa Chico; y al oeste, limita con el centro poblado de Huacani.

Cuenta con una población estimada de 2839 según los registros del censo 2017 del INEI. Basándonos en esta información, se estimó que la población objetivo sería de 5222 pobladores. Según la proyección poblacional, esta cifra representaría la cantidad de pobladores estimada para el año 2030 (ver plano P01-21)

4.1.1.2. Delimitación Barrial

Dentro de la ciudad de Pomata se desarrollaron 7 barrios reconocidos, los cuales son el Barrio San Martín, Barrio Central, Barrio Santa Bárbara, Barrio las Peñas, Barrio San Miguel, Barrio Kollihuerta, Barrio Perú Libre y el Barrio Villa Salvador (faro). Para la investigación se tomó en cuenta los 6 primeros. Por su configuración geomorfológica estos barrios se interrelacionan entre sí, a su vez que son los que más se aproximan al centro urbano de la ciudad. (ver plano P02-21)

Figura 12

Delimitación barrial



Nota: Elaboración propia en base a los datos del catastro de COFOPRI.

4.1.1.2.1. Barrio San Martín

Ubicado en la zona norte de la ciudad de Pomata, posee una buena dotación de servicios de educación, cuenta con 21 manzanas y 179 lotes, de los cuales 168 son de vivienda, 10 de equipamiento y 1 de comercio. La utilización de áreas se puede apreciar en la siguiente tabla.

Tabla 11

Delimitación del barrio San Martín

| BARRIO SAN MARTIN | | |
|---------------------------------------|------------------------------|-----------|
| Descripción | Área total (m ²) | % General |
| Área Útil | 107951.38 | 83.39% |
| Área de Circulación (m ²) | 21499.69 | 16.61% |
| Área Total (m ²) | 129451.07 | 100.00% |

Nota: Elaboración propia a partir de los datos de COFOPRI.

4.1.1.2.2. Barrio Central

Ubicado en el centro de la ciudad de Pomata, posee la mayoría de edificaciones de características coloniales, cuenta con 9 manzanas y 83 lotes de los cuales 73 son de vivienda y 10 de equipamiento. La utilización de áreas se puede apreciar en la siguiente tabla.

Tabla 12

Delimitación del barrio Central

| BARRIO CENTRAL | | |
|---------------------------------------|------------------------------|-----------|
| Descripción | Área total (m ²) | % General |
| Área Útil | 49728.89 | 82.66% |
| Área de Circulación (m ²) | 10433.44 | 17.34% |
| Área Total (m ²) | 60162.33 | 100.00% |

Nota: Elaboración propia a partir de los datos de COFOPRI.

4.1.1.2.3. Barrio Santa Barbara

Ubicado en la zona sur oeste de la ciudad, posee la mayor cantidad de viviendas edificadas, cuenta con 12 manzanas y 135 lotes de los cuales 134 son de vivienda y solo 1 es de equipamiento. la utilización de las áreas se puede apreciar en la siguiente tabla.

Tabla 13

Delimitación del barrio Santa Barbara

| BARRIO SANTA BARBARA | | |
|---------------------------------------|------------------------------|-----------|
| Descripción | Área total (m ²) | % General |
| Área Útil | 54835.36 | 88.75% |
| Área de Circulación (m ²) | 6947.49 | 11.25% |
| Área Total (m ²) | 61782.85 | 100.00% |

Nota: Elaboración propia a partir de los datos de COFOPRI.

4.1.1.2.4. Barrio las Peñas

Ubicado en la zona este de la ciudad, posee buenas características paisajísticas que aprovecha el mirador de Pomata. Cuenta con 6 manzanas y 108 lotes de los cuales 104 son de vivienda y 4 son de equipamiento. La utilización de áreas se puede apreciar en la siguiente tabla.

Tabla 14

Delimitación del barrio las Peñas

| BARRIO LAS PEÑAS | | |
|---------------------------------------|------------------------------|-----------|
| Descripción | Área total (m ²) | % General |
| Área Útil | 30297.22 | 85.43% |
| Área de Circulación (m ²) | 5166.59 | 14.57% |
| Área Total (m ²) | 35463.81 | 100.00% |

Nota: Elaboración propia a partir de los datos de COFOPRI.

4.1.1.2.5. Barrio San Miguel

Ubicado al sur de la ciudad, el coliseo de la ciudad se encuentra en este sector, cuenta con 10 manzanas y 128 lotes, de los cuales 121 son de vivienda y 7 son de equipamiento, la utilización de áreas se puede apreciar en la siguiente tabla.

Tabla 15

Delimitación del barrio San Miguel

| BARRIO SAN MIGUEL | | |
|---------------------------------------|------------------------------|-----------|
| Descripción | Área total (m ²) | % General |
| Área Útil | 62467.18 | 86.48% |
| Área de Circulación (m ²) | 9,769.82 | 13.52% |
| Área Total (m ²) | 72237.00 | 100.00% |

Nota: Elaboración propia a partir de los datos de COFOPRI.

4.1.1.2.6. Barrio Kollihuerta

Ubicado en la parte baja sur este de la ciudad, posee amplios espacios libres y desniveles hacia la carretera panamericana, es el sector con mayor

incidencia comercial en este sector se encuentra el estadio de la ciudad. cuenta con 14 manzanas y 92 lotes, de los cuales 83 son de vivienda 7 de equipamiento y 2 de comercio, la utilización de áreas se puede apreciar en la siguiente tabla

Tabla 16

Delimitación del barrio Kollihuerta

| BARRIO KOLLIHUERTA | | |
|--------------------------|-----------------|-----------|
| Descripción | Área total (m2) | % General |
| Área Útil | 94878.67 | 80.44% |
| Área de Circulación (m2) | 23076.98 | 19.56% |
| Área Total (m2) | 117955.65 | 100.00% |

Nota: Elaboración propia a partir de los datos de COFOPRI.

4.1.1.3. Uso de Suelos

Es la forma en la que la ciudad clasifica y da uso del suelo que ocupa.

Actualmente la ciudad de Pomata tiene 7 tipos de uso de suelos.

Figura 13

Uso de suelos



Nota: Elaboración propia en base a los datos del catastro de COFOPRI.

Se identifico los siguientes tipos de uso de suelo; de uso residencial, comercial, recreativo (pasivo y activo), educación, salud, servicios comunales y otros (cementeros, miradores, servicios básicos, etc.). Las áreas que ocupan cada tipo de equipamiento se pueden contemplar a continuación:

Tabla 17*Área por tipo de uso de suelo*

| AREA POR TIPO DE USO DE SUELO | | | | |
|------------------------------------|-------------------|------------------|-----------|----------------|
| Descripción | Área Parcial (m2) | Área total (m2) | % Parcial | % General |
| Área Útil | | 400158.70 | | 83.88% |
| Residencial | 302,342.23 | | 63.38% | |
| Comercio | 2749.79 | | 0.58% | |
| Equipamiento Urbano | 95,066.68 | | 19.93% | |
| Recreación Publica | 43,338.06 | | 9.08% | |
| Recreación Pasiva | 8681.77 | | 1.82% | |
| Recreación Activa | 34,656.29 | | 7.26% | |
| Servicios Públicos Complementarios | 51728.62 | | 10.84% | |
| Servicios Comunales | 24459.24 | | 5.13% | |
| Salud | 5827.01 | | 1.22% | |
| Educación | 15691.58 | | 3.29% | |
| Otros Fines | 5750.79 | | 1.21% | |
| Área de Circulación (m2) | | 76,894.01 | | 16.12% |
| Área Total (m2) | | 477052.71 | | 100.00% |

Nota: Elaboración propia

Analizando la cantidad porcentual de área por tipo de uso de suelo, se denota que el uso predominante del suelo es de tipo residencial mientras que el uso de suelo de tipo comercial es muy inferior con relación al área total de la zona de estudio, seguido por el uso de otros tipos y de recreación pasiva. La poca presencia de este tipo de uso de suelos puede tener consecuencias negativas para el bienestar de sus pobladores y el entorno urbano, afectando tanto la salud de sus pobladores, la economía, la calidad ambiental y la cohesión social. (ver plano P03-21).



4.1.1.4. Condicionantes Particulares

4.1.1.4.1. Templo san Santiago Apóstol

A orillas del lago Titicaca en la ciudad de Pomata se encuentra “quienes algunos califican como obra maestra del barroco” el templo de san Santiago, construida con piedra de color rosado procedente de las canteras aledañas. En su origen colonial Pomata fue centro de adoctrinamiento de los dominicos, quienes edificaron el templo. Las fechas exactas de la construcción y culminación se ignoran. La iglesia esta precedida por un amplio atrio, en cuyo arco de entrada se lee la fecha de 1763 en la fachada del templo también se pude encontrar una inscripción, que dice: “Quiroga acabo en 1794”

La estructura arquitectónica del templo se basa en las típicas iglesias en cruz latina, presenta capillas poco profundas que se abren a ambos lados de la única nave. En el crucero se alza una cúpula semi esférica, a espaldas del altar mayor se abre una ventana tal como la catedral de Santo Domingo de Cuzco, la cubierta es de bóveda de medio cañón acompañada por lunetos, reforzada por arcos fajones que se posan sobre un tablamento sostenido por pilastras.

El templo de san Santiago Apóstol de Pomata se considera una obra maestra del barroco regional, las pilastras, el friso, los arcos fajones y los tramos de la bóveda están decorados con carteles rectangulares y en el entablamiento, las típicas molduras de uvas y hojas de laurel de abolengo clásico están talladas con esa técnica que caracteriza a los grandes maestros.

Actualmente el templo de san Santiago está declarado como parte del patrimonio cultural de la nación. Es un considerado un hito al cual en esta investigación se busca revitalizar

Figura 14

Templo san Santiago Apóstol



Nota: Elaboración propia.

4.1.1.4.2. Reserva paisajística Cerro Khapia

El 28 de mayo del 2011, mediante el Decreto supremo N008-2011-MINAM se declara como reserva paisajística al Apu Khapia con el propósito de conservar los aspectos de la diversidad biológica cultural y paisajística de los ecosistemas que se mantienen en una relación armónica entre las actividades económicas y los recursos naturales.

La reserva abarca 23 afluentes, incluyendo ríos y quebradas, que son tributarios del lago, el Apu Khapia situado entre las provincias de Yunguyo y Chucuito, es la cima más elevada del altiplano en la región de Puno, con una altitud de 4960 metros sobre el nivel del mar.

La ciudad de Pomata comparte creencias y un ferviente sentido de protección relacionados con el apu Khapia, pues es considerado como el guardián protector de esta zona del altiplano Puneño.

Figura 15

Reserva paisajística Cerro Khapia



Nota: Recuperado de <https://n9.cl/9fida>.

4.1.1.4.3. Lago Titicaca

Es considerado el lago navegable más alto del mundo, se encuentra ubicado ente las cordilleras andinas. Etimológicamente, según algunas versiones, su nombre viene de los vocablos aimaras, titi= gato, kaka =gris, piedra, que significaría; gato de piedra o gato gris, el 31 de octubre del 1978 se declara reserva con la finalidad de conservar los recursos naturales y la biodiversidad existente.

Figura 16

Lago Titicaca



Nota: Elaboración propia.

Dentro de la ciudad de Pomata es el principal cuerpo de agua presente, y una de las mayores fuentes de ingreso económico, esto debido a la existencia de las actividades piscícolas.

4.1.1.5. Geomorfología del Lugar

4.1.1.5.1. Topografía

La ciudad de Pomata se encuentra sobre el lago Titicaca y aledaño a la carretera panamericana, está separada naturalmente por unas zonas accidentadas como barrancos y formaciones rocosas, así mismo la topografía de la zona muestra pendientes ligeramente elevadas, se puede apreciar en algunas zonas afloramiento rocoso. La ciudad se emplaza sobre una terraza natural con características de meseta, esta se encuentra ubicada entre el cerro calvario y el lago. (ver plano P04-21).

Figura 17

Plano topográfico



Nota: Elaboración propia en base a los datos del catastro municipal.

4.1.1.5.2. Morfología urbana

El centro de la ciudad de Pomata está estructurada en forma de damero esto género que la traza del centro urbano sea de carácter rectangular, la tipología de vivienda con casonas de dos o más niveles, en su mayoría de material rustico y noble; sin embargo, en las zonas periurbanas la estructura de la ciudad es más irregular, con vías de distinta anchura que se adaptan a la topografía accidentada de la zona, la topología de las construcciones son viviendas antiguas y muchas en mal estado, es en esta zona donde se puede observar cierta actividad agropecuaria. (ver plano P05-21).

Figura 18

Morfología urbana



Nota: Elaboración propia.

4.1.1.6. Sistema Físico Natural

4.1.1.6.1. Clima

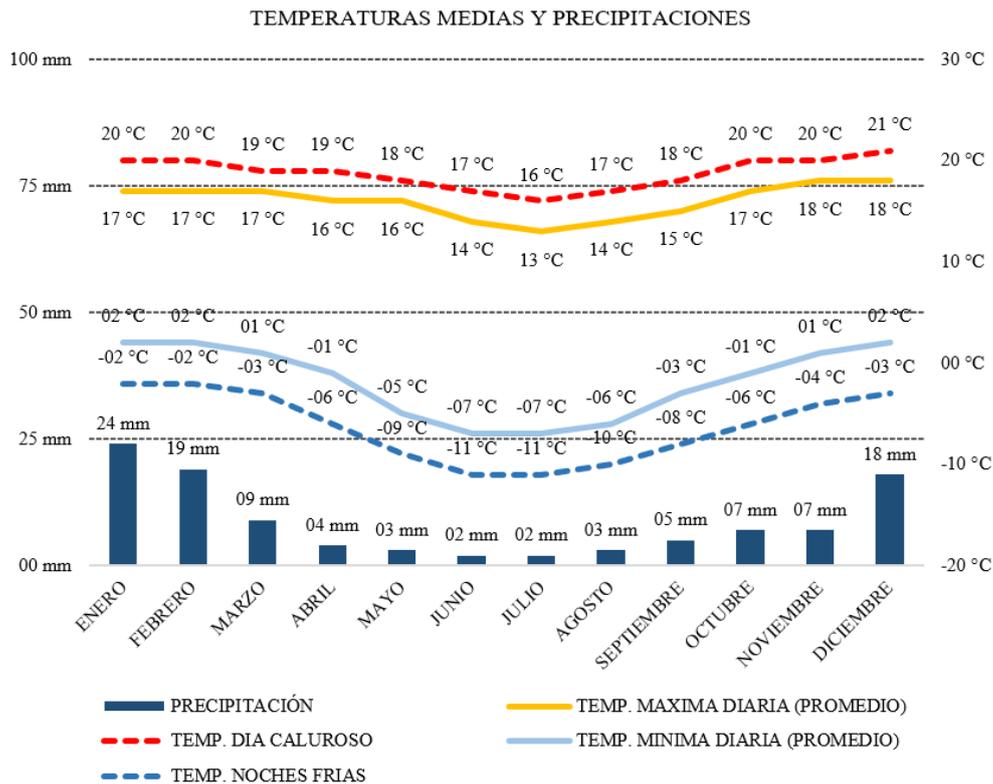
Por sus características geográficas la ciudad de Pomata presenta un clima frío y semi seco, con temperaturas promedio que oscilan entre 15°C a 19°C en verano. y -1°C a -3°C en invierno. Posee dos estaciones características, de diciembre a marzo como estación de lluvias y el resto del año como estación seca. los meses más fríos son de mayo a julio y los más cálidos de octubre a diciembre. Las heladas se producen durante los meses de invierno es característico la presencia de mínimas absolutas superiores a 0°C

Las lluvias que se producen durante el verano son siempre superiores a los 400 mm anuales. Las altas precipitaciones se dan durante los meses de enero a marzo y pueden representar el 50% de la precipitación anual.

Esta unidad está formada por tres subunidades: paisajes altiplánicos, laderas y la cordillera, (ver plano P06-21).

Figura 19

Temperaturas medias y precipitaciones



Nota: Recuperado de datos meteorológicos simulados para Pomata, 2023, <https://www.meteoblue.com>

4.1.1.6.2. Vientos

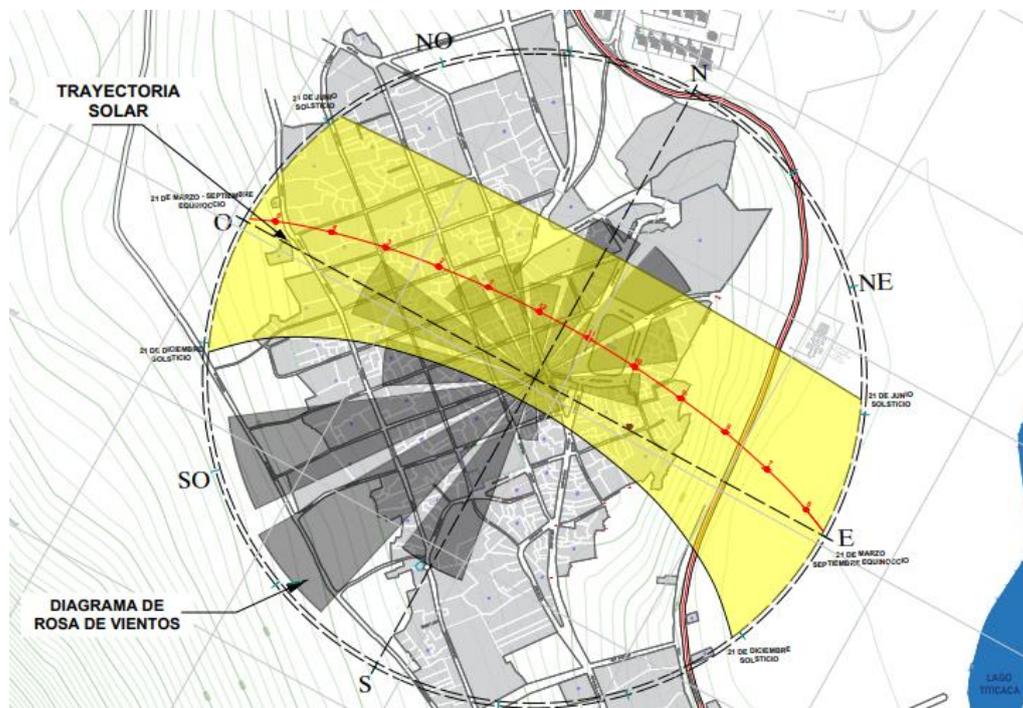
Las características topográficas de la zona de estudio son un factor que puede llegar a determinar el comportamiento de los vientos sea en dirección y velocidad. En la ciudad de Pomata los vientos más fuertes se producen a finales del mes de agosto hasta inicios del mes de abril estos vientos tienen un recorrido de sursuroeste a nornoroeste y de suroeste a norte con velocidades máximas de 10 km/h y velocidades mínimas de 1km/h.

4.1.1.6.3. Asoleamiento

La duración de los días en Pomata varían según la temporada disponiendo días más cortos en el solsticio de invierno y días más largos en el solsticio de verano. Para la investigación se tomó en cuenta el equinoccio de primavera a las 12:00 GMT -5 obteniendo un azimut de 335.82° y una elevación de 71.59° el mayor asoleamiento que la ciudad recibe es por el norte.

Figura 20

Plano climatológico



Nota: Elaboración propia a partir de los datos meteorológicos simulados para Pomata, 2023,
<https://www.meteoblue.com>

4.1.1.6.4. Flora

Por las características geomorfológicas dentro del distrito la flora es diversa, se constituye por: pastos, hierbas (algunas medicinales), plantas de cultivo, arbustos y árboles.

Tabla 18

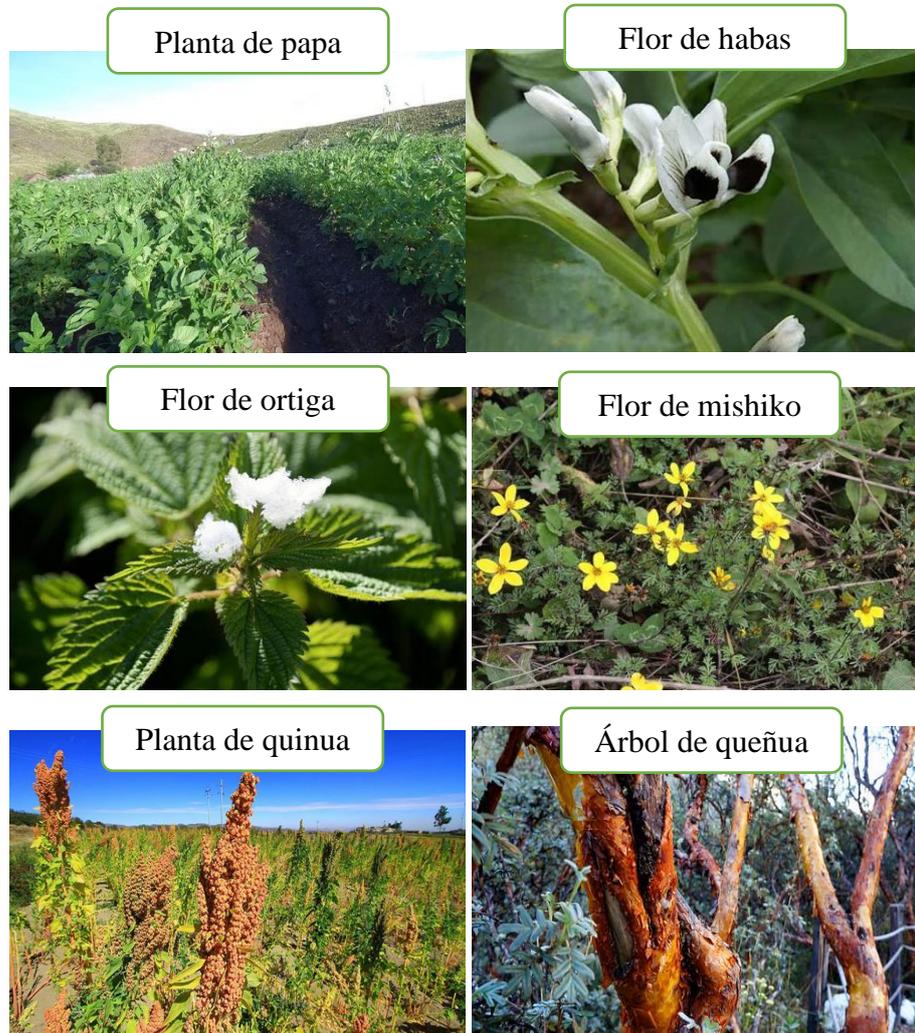
Tipos de flora en la ciudad de Pomata

| Tipo de flora | Nombre común | Nombre científico |
|----------------------------|---------------------|--------------------------|
| Pastos | Pasto grande | Stenotaphrum |
| | Ortiga | Urtica |
| | Paja | Stipa ichu |
| | Trebol | Trifolium |
| Hierbas medicinales | Muña | Minthostachys mollis |
| | Llantén | Plantago orv igniano |
| | Hierba buena | Mentha spicata |
| | Auja auja | Erodium cicutarum |
| | Matico | Piper angusfolia |
| | Mishiko | Bidens pilosa |
| | Moztasa o nabo | Brassica campestris |
| Plantas de cultivo | Papa | Uxacilis tuberosa |
| | Quinoa | Chenopodium quinoa |
| | Cebada | Hordeum vulgare |
| | Oca | Oxalidasea tuberosa |
| | Izaño | Tropaeolum tuberosum |
| | Avena | Avena sativa |
| | Tarwi | Lupinus mutabelis |
| | Habas | Vicia faba |
| | Olluco | Ullucus tuberosa |
| | Totora | Schoenoplectus totora |
| Arbustos y arboles | Eucalipto | Eucaliptos spp |
| | Cipres | Cupressus |
| | Kolli | Poliepis racemosa |
| | Retama | Retama sphaerocarpa |
| | Queñua | Budelia coriácea |
| | Cantuta | Cantua tormentosa |
| | Pino | Pinus spp |
| | Geranio | Pelagonium |

Nota: Elaboración propia

Figura 21

Flora de Pomata



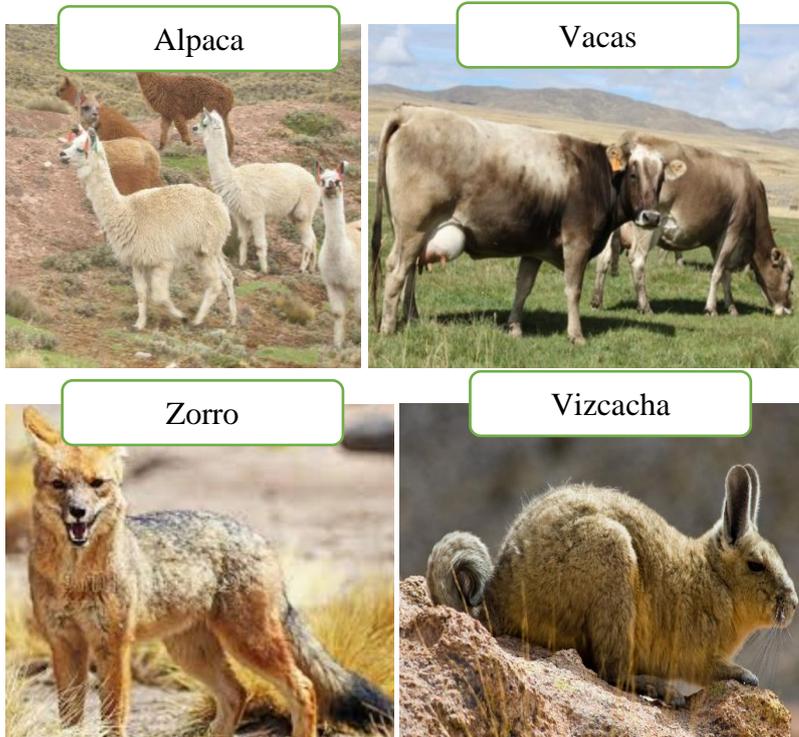
Nota: Elaboración propia

4.1.1.6.5. Fauna

Por la diversidad de la geomorfología existen variados ecosistemas que albergan distintos tipos de fauna, como los animales domésticos, salvajes, reptiles, peces, batracios y aves silvestres.

Figura 22

Fauna de Pomata



Nota: Elaboración propia

Tabla 19

Animales domésticos

| Animales domésticos | Nombre científico |
|---------------------|------------------------|
| Alpaca | Lama pacos |
| Burro | Equus asinus |
| Caballo | Eqqus caballus |
| Conejo criollo | Ory stalagus cuniculus |
| Conejo | Lepus cuniculus |
| Cuy | Nenocav ia sp |
| Gallo | Gallus gallus |
| Gato | Felis domesticus |
| Oveja | Ov is arias |
| Perro | Canis familiares |
| Vacas | Bos taurus |

Nota: PDC Chucuito



Tabla 20

Animales silvestres

| Animales silvestres | Nombre científico |
|----------------------------|--------------------------|
| Cuy altiplánico | Monti cav ia sp |
| Gato montes | Osqhollo |
| Ratón de campo | Musculus antisensis |
| Vizcacha | Lagidium peruv ianum |
| Zorro | Canis azarae |

Nota: PDC Chucuito

Tabla 21

Reptiles y batracios

| Reptiles y batracios | Nombre científico |
|-----------------------------|--------------------------|
| Culebra | Colubridos |
| Lagarto | Lacerta v iridid |
| Rana | Rana spp |
| Sapo | Bufo bufo |

Nota: PDC Chucuito

Tabla 22

Variedad de peces en la zona

| Peces | Nombre científico |
|--------------|-----------------------------|
| Ispi | Orestias sp |
| Qarachi | Orestias |
| Mauri | Trichomy cterus sp |
| Trucha | Salmo, trutta |
| Pejerrey | Basily chthy es bansorensis |

Nota: PDC Chucuito



Tabla 23

Aves silvestres

| Aves silvestres | Nombre científico |
|------------------------|----------------------------|
| Cernicalo | Mochuelo |
| Colibri | Oreotrochilus melanogaster |
| Huallata | Chlophaga melanoptera |
| Liqli | Vancillus respredesn |
| Paloma | Columba liv ia |
| Parihuana | Phcenicoparrus Jamese |
| Patos | Anas platy rrhinchus |
| Perdiz cerrana | Nothoprocta pemplandi |
| Puku puku | Franjilla matutina |
| Quellunchu | Cicalis arv encsis |
| Qaqencura | bis malanopis |
| Buho tuco | Noctua melanoptera |

Nota: PDC Chucuito

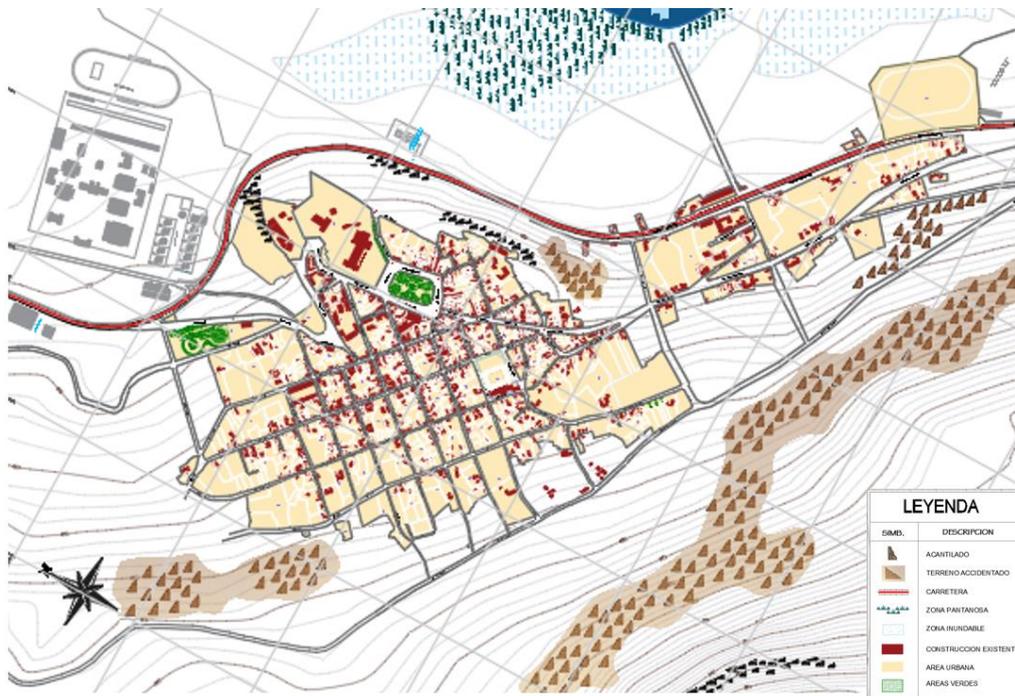
4.1.1.6.6. Riesgos naturales

La ciudad de Pomata se encuentra sobre una cadena de acantilados en la zona noreste de la ciudad a su vez que hacia la zona sur este se encuentra las laderas del cerro calvario, las cuales tienen una pendiente pronunciada, a causa de esta geología se considera que estas zonas tienen riesgos de deslizamientos de laderas, los que pueden afectar las viviendas y las vías.

Al estar a orillas del lago posee riesgos hidro-meteorológicos, que ocasionan la existencia de zonas pantanosas y áreas inundables, estas suelen activarse en temporadas de fuertes lluvias. A si mismo al encontrarse a 3,863.00 m.s.n.m. es comun que la ciudad sufra en ciertas tempradas de fuertes heladas, lo que muchas veces afecta a la salud de la poblacion. (ver plano P07-21)

Figura 23

Plano de riesgos



Nota: Elaboración propia.

En temporadas de helada el friaje suele descender las temperaturas a grados por debajo de 0°C según datos de SENAMHI la temperatura promedio en esta temporada es de -3°C , la cual suele perjudicar al ganado de la zona.

4.1.1.7. Sistema Vial

Es fundamental para la comunicación terrestre de los pobladores con otras comunidades, está constituido por carreteras, autopistas, avenidas, calles, caminos y pasajes. Cada vía debe estar debidamente jerarquizada para contribuir con el desarrollo de la ciudad. Así mismo cada una de estas debe estar plenamente equipada con señalización, iluminación, aceras y otros. (ver plano P08-21).

Figura 24

Plano vial



Nota: Elaboración propia.

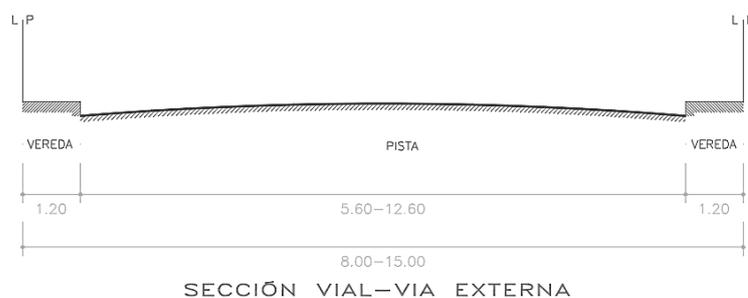
En la ciudad de Pomata se identificó las siguientes vialidades:

4.1.1.7.1. Vía externa

Es la vía que conecta a la ciudad con otras urbanizaciones, esta es la carretera panamericana, que sirve como eje conector entre el distrito de Pomata con los demás distritos, la región de puno y el país vecino de Bolivia.

Figura 25

Sección vial- vía externa



Nota: Elaboración propia.

4.1.1.7.2. Vía principal

A causa de la topografía la ciudad de Pomata solo posee un eje o vía principal este funciona como conector entre la zona noroeste y la zona sur oeste de la ciudad, conectando la mayoría de los barrios existentes. Este eje está conformado por las siguientes avenidas y jirones.

Tabla 24

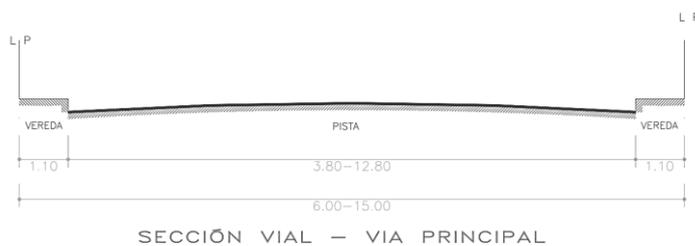
Vías principales de la zona de estudio

| VIA PRINCIPAL |
|------------------------|
| Avenida Ilave |
| Jirón Lima Norte |
| Jirón Colonial |
| Jirón José Giraldo |
| Jirón Simón Bolívar |
| Jirón Manuel A Quiroga |

Nota: Elaboración propia

Figura 26

Sección vial- vía principal



Nota: Elaboración propia.

4.1.1.7.3. Vías secundarias

Son las vías con mayor uso después de la vía principal, estas vías son de carácter colector, así mismo permiten que se conecten los distintos barrios dentro de la ciudad de Pomata, estas son de uso vehicular y peatonal. están conformadas por las siguientes avenidas y jirones.

Tabla 25

Vías secundarias del estudio

| VIAS SECUNDARIAS |
|--------------------------|
| Jirón Bolognesi |
| Jirón Grau |
| Jirón Puno |
| Jirón Huáscar |
| Jirón Junín |
| Jirón Arica |
| Jirón Odría Este |
| Jirón Jardines de la Paz |
| Jirón Titicaca |
| Jirón la Rosa |
| Jirón Ejercito |

Nota: Elaboración propia.

Figura 27

Sección vial- vía secundaria



Nota: Elaboración propia.

4.1.1.7.4. Vías peatonales

Como causa de la topografía y las pendientes elevadas la zona este de la ciudad posee en su mayoría las vías estrechas y empinadas, estas son solo de uso peatonal. Así mismo están conformadas por:

Tabla 26

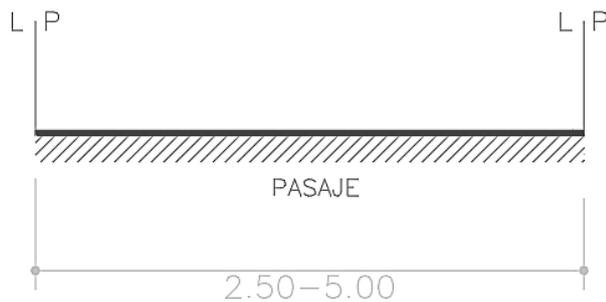
Vías peatonales

| VIAS PEATONALES |
|------------------------|
| Pasaje Santiago |
| Jirón Colonial |
| Jirón Canteras |
| Jirón José Giraldo |
| Jirón Barranco |
| Jirón Odría Este |
| Jirón Pizarro |
| Jirón las Peñas |
| Jirón la Rosa |

Nota: Elaboración propia.

Figura 28

Sección vial- vía peatonal



SECCIÓN VIAL- PEATONAL

Nota: Elaboración propia.

4.1.1.7.5. Trocha carrozable

Son vías antiguas que fueron determinadas por la topografía de la ciudad, estas tienen como finalidad conectar la ciudad con los distintos centros poblados, pero a causa de su estado tienen muy poca utilización, acrecentando aún más su estado de abandono. Están conformadas por:

Tabla 27

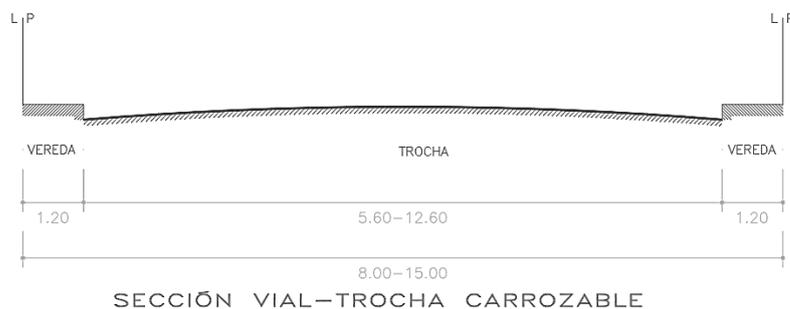
Trocha carrozable

| TROCHA CARROZABLE |
|--------------------------|
| Avenida Circunvalación |
| Jirón Chucuito |
| Jirón s/n |

Nota: Elaboración propia

Figura 29

Sección vial- trocha carrozable



Nota: Elaboración propia.

4.1.1.8. Sistema Edificio

Describe las características de infraestructura existente en la ciudad se determina cuáles son los equipamientos urbanos y de que tipos son, que imagen tiene la ciudad, la altura de la parte edificada, que zonas se pueden revitalizar y el estado de conservación de la ciudad.

4.1.1.8.1. Vivienda

Dentro del área urbana de la ciudad la gran mayoría de vivienda son de uso unifamiliar, algunas de ellas alquilan un cuarto a trabajadores del sector público, en el centro de la ciudad predominan las viviendas de adobe con una altura de 2 niveles, también se observa construcciones nuevas de material noble,

en las zonas periurbanas las viviendas en su mayoría son de adobe y de un solo nivel.

4.1.1.8.2. Equipamiento urbano

El equipamiento urbano en la ciudad de Pomata es completo y deficiente según cada tipo, sobre todo se ve lo deficiente en usos como comercio, cultura y recreación pasiva, que vienen a ser los puntos más críticos de la ciudad.

4.1.1.8.3. Comercial

Dentro de la ciudad de Pomata se encontró solo 3 espacios de comercio, siendo 2 de ellos privados, el único centro de venta en la ciudad es el comedor turístico. Esto demarca un fuerte déficit en equipamiento destinado a usos comerciales.

Figura 30

Comedor al paso, viaderas



Nota: Elaboración propia.

4.1.1.8.4. Recreación

En la ciudad de Pomata existe un contraste entre la recreación pasiva y activa pues en la ciudad existe equipamientos como canchas deportivas, al momento de realizar esta investigación se venía contrayendo dos canchas deportivas, una en el barrio san miguel y la otra en el barrio santa bárbara.

- **Pasiva:** Según la OMS “se debe tener 9m²/hab. y estar a 15 minutos de un parque o plaza”. Actualmente en la ciudad existen 5 parques que representa el 1.82 % del área total de la ciudad. Además 3 se encuentran es estado de abandono mostrando el déficit de este equipamiento.
- **Activa:** La ciudad de Pomata cuenta con 5 grandes espacios de recreación activa, ocupando el 7.26% del área total de la ciudad. siendo estos espacios canchas deportivas, de las cuales solo 1 está en mal estado. Según estos datos este tipo de equipamiento no tiene déficit alguno.

Figura 31

Cancha deportiva Santa Barbara.



Nota: Elaboración propia.

4.1.1.8.5. Servicios comunales

Existen edificaciones destinadas a fines religiosos y de servicio a la población, como el templo de san Santiago, edificio de la PNP, centro comunitario y almacenes municipales.

Figura 32

Local de la PNP



Nota: Elaboración propia.

4.1.1.8.6. Salud

La ciudad de Pomata cuenta con un centro de salud categoría I3, este centro de salud pertenece a la micro zona de redes Chucuito de la dirección regional de salud puno. Según los estándares del Sistema Nacional de Equipamiento Urbano la ciudad de Pomata no tiene déficit alguno en cuanto a la categoría del centro de salud, sin embargo, el centro de salud en la actualidad se encuentra en un estado regular, su estructura está deteriorada y no cuenta con el equipamiento necesario para brindar la atención de calidad a la población.

Figura 33

Centro de salud de Pomata



Nota: Elaboración propia.

4.1.1.8.7. Educación

La ciudad de Pomata cuenta con los siguientes centros de educación:

- **Nivel Inicial:** San Martín DE Tour y el Jardín 198
- **Nivel primario:** IEP 70176 y la IEP 70174.
- **Nivel Secundario:** IES Emanuel y la IES Kollihuerta.

Existe un pedagógico, pero al momento de la investigación este se encontró sin uso.

Según el Sistema Nacional de Estándares de urbanismo la ciudad de Pomata se encuentra dentro de la categoría de ciudad menor ya que según el censo de población y vivienda la población al 2017 es de 2839 pobladores. Basándonos en esta información se puede decir que no tiene déficit alguno.

Figura 34

Centro de educación inicial 198



Nota: Elaboración propia.

4.1.1.8.8. Otros fines

Dentro de la ciudad existen edificaciones destinadas a otros fines, como los de uso necrológicos, la ciudad cuenta con un edificio para el funcionamiento de la municipalidad, para brindar servicios básicos como la electricidad y agua potable, se encuentra el edificio de Electro Puno, y los reservorios de agua de Emapa. Por otro lado, se identificó la falta de centros culturales (existe un museo, pero se encuentra vacío y un grave estado de abandono) y terminales o paraderos que ayuden a mejorar el transporte urbano e interurbano.

Figura 35

Reservorio de agua



Nota: Elaboración propia.

4.1.1.9. Imagen Urbana

Figura 36

Plano de imagen urbana



Nota: Elaboración propia



4.1.1.9.1. Sendas

Dentro de la ciudad de Pomata se puede apreciar la existencia de sendas, que conectan las distintas áreas como la plaza, la catedral, el mirador, los edificios de equipamiento urbano y las viviendas, sin embargo, estas sendas en su mayoría se encuentran descuidadas, ocasionando que el acceso a distintas partes de la ciudad sea dificultoso. (ver plano P09-21)

4.1.1.9.2. Bordes

Dentro de la ciudad de Pomata se pueden apreciar varios bordes, en su mayoría naturales; entre las que podemos ver las laderas del cerro Calvario, los acantilados, y el lago Titicaca. Estos vendrían a ser bordes naturales más relevantes de la ciudad, estos bordes sirven como transición entre la ciudad y su área natural. (ver plano P09-21)

4.1.1.9.3. Nodos

Se observo que dentro de la ciudad de Pomata existen pocos nodos de conexión, siendo el de mayor jerarquía la plaza principal, seguida por el mirador, la entrada y salida de la ciudad. Si bien hay puntos de conexión en la trama urbana estos no suelen ser puntos de concentración. (ver plano P09-21)

4.1.1.9.4. Hitos

Dentro de la ciudad de Pomata se pueden apreciar una variedad de hitos arquitectónicos y naturales entre las cuales tenemos: (ver plano P09-21)

- Plaza de Armas.
- Iglesia San Santiago Apóstol.

- Puma de ingreso de la ciudad
- Arco de ingreso a la ciudad
- Parque del niño
- Cementerio jardín de la Paz
- Mirador
- Cerro Calvario: Ubicado en la parte sur de la ciudad. Viene a ser uno de los cerros más grandes.

4.1.1.9.5. Altimetría

Las alturas de las edificaciones dentro de la ciudad en su mayoría son de una a dos niveles, y una pequeña cantidad de tres a cuatro niveles. (ver plano P10-21)

Figura 37

Plano de altimetría



Nota: Elaboración propia.

Figura 38

Altura de edificación barrio Kollihuerta



Nota: Elaboración propia.

Figura 39

Altura de edificación barrio central



Nota: Elaboración propia.

Figura 40

Altura de edificación barrio San Miguel



Nota: Elaboración propia.

Figura 41

Altura de edificación barrio Las Peñas



Nota: Elaboración propia.

Figura 42

Altura de edificación barrio San Martín



Nota: Elaboración propia.

4.1.1.9.6. Estado de edificación

En el plano se observa las viviendas urbanas y periurbanas. Las viviendas que fueron construidas en los últimos 50 años aproximadamente, y los restos de las primeras viviendas urbanas y rurales, los materiales predominantes en la vivienda urbana son el adobe en los muros y la cobertura de teja o calamina, poco menos se aprecia viviendas de material noble, con techos de loza. En las viviendas periurbanas predomina el muro de piedra con cobertura de paja o totora, también son construidas con muros de adobe (ver plano P11-21)

Figura 43

Plano de conservación edilicia



Nota: Elaboración propia.

4.1.1.9.7. Solidos vacíos

Dentro de la ciudad de Pomata se identificaron distintos lotes que no cuentan con construcción alguna, edificaciones en completo estado de abandono y áreas no urbanizadas. Estos espacios pueden ser aprovechados para revitalizar las zonas aledañas e insertar nuevo equipamiento urbano. (ver plano P12-21)

Figura 44

Plano de sólidos y vacíos



Nota: Elaboración propia

Tabla 28

Lotes urbanos desocupados

| LOTES URBANOS DESOCUPADOS | | | |
|----------------------------------|----------------|----------------|-------------|
| Barrio | Manzana | N° Lote | Área |
| San Martin | F | 8 | 532.18 m2 |
| Santa Barbara | L | 1 | 3451.77 m2 |
| San Miguel | B | 1 | 160.87 m2 |
| Las peñas | B | 6 | 902.51 m2 |
| San Miguel | G | 4 | 1173.86 m2 |
| San Miguel | F | 17 | 1954.56 m2 |
| San Miguel | F | 10 | 2088.29 m2 |
| San Miguel | G | 12 | 991.81 m2 |
| Kollihuerta | M | 3 | 3299.03 m2 |
| Kollihuerta | M | 6 | 2069.59 m2 |
| Kollihuerta | M | 11 | 701.14 m2 |
| Kollihuerta | M | 12 | 1225.11 m2 |

Nota: Elaboración propia

Tabla 29

Lotés urbanos abandonados

| LOTES URBANOS ABANDONADOS | | | |
|---------------------------|---------|---------|------------------------|
| Barrio | Manzana | N° Lote | Área |
| Central | E | 1 | 104.96 m ² |
| San Miguel | J | 3 | 453.02 m ² |
| Las Peñas | D | 11 | 56.63 m ² |
| Las Peñas | B | 4 | 1551.67 m ² |

Nota: Elaboración propia

4.1.2. Características Económicas

Dentro de la ciudad de Pomata, la población económicamente activa está inmersa en distintas actividades económicas, estas varían entorno a distintos factores internos y externos.

Figura 45

Actividades económicas



Nota: Elaboración propia

Según los datos obtenidos por la encuesta se afirma que la población se dedica mayormente a la ganadería o actividad pecuaria, aunque estas actividades no dejan grandes ganancias. sin embargo, Se analizo los datos de los censos nacionales del 2007 y 2017 obteniendo las siguientes tablas:



Tabla 30

Ocupación principal 2007

| Ocupación principal censo 2007 | Total |
|---|--------------|
| Miembros del Poder Ejecutivo, Legislativo, Judicial y personal directivo de la administración pública y privada | 1 |
| Profesionales científicos e intelectuales | 75 |
| Profesionales técnicos | 15 |
| Jefes y empleados administrativos | 24 |
| Trabajadores de los servicios y vendedores de comercios y mercados | 110 |
| Agricultores y trabajadores calificados agropecuarios, forestales y pesqueros | 156 |
| Trabajadores de la construcción, edificación, productos artesanales, electricidad y las telecomunicaciones | 60 |
| Operadores de maquinaria industrial, ensambladores y conductores de transporte | 27 |
| Trabajadores no calificados servicios, peón, vendedor ambulante y afines | 131 |
| Otra | 53 |
| Ocupación no especificada | 23 |
| Desocupado | 20 |
| Total | 695 |

Nota: Censo nacional 2007

Tabla 31

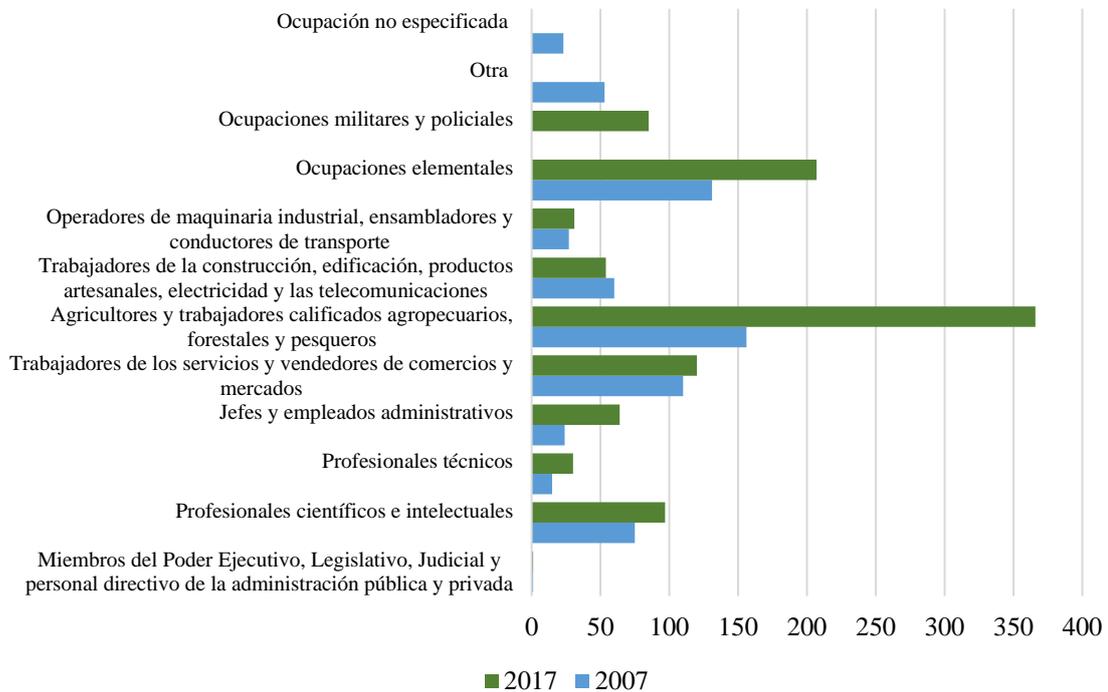
Ocupación principal 2017

| Ocupación principal censo 2017 | Total |
|---|--------------|
| Miembros del Poder Ejecutivo, Legislativo, Judicial y personal directivo de la administración pública y privada | 1 |
| Profesionales científicos e intelectuales | 97 |
| Profesionales técnicos | 30 |
| Jefes y empleados administrativos | 64 |
| Trabajadores de los servicios y vendedores de comercios y mercados | 120 |
| Agricultores y trabajadores calificados agropecuarios, forestales y pesqueros | 366 |
| Trabajadores de la construcción, edificación, productos artesanales, electricidad y las telecomunicaciones | 54 |
| Operadores de maquinaria industrial, ensambladores y conductores de transporte | 31 |
| Trabajadores no calificados servicios, peón, vendedor ambulante y afines | 207 |
| Ocupaciones militares y policiales | 85 |
| Total | 1 055 |
| No Aplica | 1 831 |

Nota: Censo nacional 2017

Figura 46

Ocupación principal 2017



Nota: Censo nacional 2007 y 2017

Se observa que la ocupación más predominante y con más crecimiento en los censos de ambos años es la de “Agricultores y trabajadores calificados agropecuarios, forestales y pesqueros”, definiendo a la ciudad de Pomata, como una ciudad agro productora.

4.1.2.1. Actividades Comerciales

La ciudad de Pomata en su condición de capital de distrito, por su ubicación geopolítica debería ser un eje de comercialización. Sin embargo, a causa de las limitantes de acceso, equipamiento y geomorfología de la ciudad, carece de esta característica.

4.1.2.1.1. El abastecimiento

El abastecimiento de los productos básicos se canaliza los días jueves usando la Plaza principal como mercado informal. En tiempos de fiesta son las calles aledañas a la plaza las que se abarrotan de comerciantes.

4.1.2.1.2. Días De Comercio

- Día domingo: Es el día en que la población se desplaza al Centro Poblado de Chaca Chaca generando que en la plaza de Pomata se forme una especie de paradero hacia ese destino.
- Día jueves: Se realiza el abastecimiento de productos básicos en la plaza de armas

4.1.2.1.3. Comercio gastronómico

El comedor de la ciudad de Pomata es un punto gastronómico, gracias al gran flujo de viajeros que genera con la carretera panamericana. Los viajeros comúnmente se detienen a descansar y degustar los platos típicos que se ofrece.

Figura 47

Comedor de Pomata



Nota: Recuperado de Sumapacha Pomata

La ciudad de Pomata está catalogada como una ciudad menor según el “Sistema Nacional de Estándares de Urbanismo”, por este motivo debería de contar con un campo ferial.

Figura 48

Equipamiento comercial por categoría

| NIVELES JERÁRQUICOS | EQUIPAMIENTO COMERCIAL / CATEGORIA | | | | | |
|--|------------------------------------|-------------------|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| AREAS METROPOLITANAS / METROPOLI REGIONAL (500,001 - 999,999 HAB.) | CAMPOS FERIALES | MERCADO MINORISTA | CAMAL MUNICIPAL | MERCADO MAYORISTA | CENTROS DE ACOPIO | TERMINAL PESQUERO |
| CIUDAD MAYOR PRINCIPAL (250,001 - 500,000 HAB.) | CAMPOS FERIALES | MERCADO MINORISTA | CAMAL MUNICIPAL | MERCADO MAYORISTA | CENTROS DE ACOPIO | TERMINAL PESQUERO |
| CIUDAD MAYOR (100,001 - 250,000 HAB.) | CAMPOS FERIALES | MERCADO MINORISTA | CAMAL MUNICIPAL | MERCADO MAYORISTA | CENTROS DE ACOPIO | |
| CIUDAD INTERMEDIA PRINCIPAL (50,001 - 100,000 HAB.) | CAMPOS FERIALES | MERCADO MINORISTA | CAMAL MUNICIPAL | | | |
| CIUDAD INTERMEDIA (20,000 - 50,000 HAB.) | CAMPOS FERIALES | MERCADO MINORISTA | CAMAL MUNICIPAL | | | |
| CIUDAD MENOR PRINCIPAL (10,000 - 20,000 HAB.) | CAMPOS FERIALES | MERCADO MINORISTA | | | | |
| CIUDAD MENOR (5,000 - 9,999 HAB.) | CAMPOS FERIALES | | | | | |

Nota: Recuperado de Sistema Nacional de Estándares de Urbanismo

4.1.2.2. Actividades Productivas

La mayor producción se focaliza principalmente en el sector rural, sin embargo, dentro de la ciudad se observa la existencia de áreas de cultivo y crianza de ganado.

4.1.2.2.1. Actividad agrícola

El desarrollo de esta actividad esta focalizado en las zonas rurales, dentro de la ciudad de Pomata existen pocas zonas de cultivo. Cabe rescatar que la población de Pomata suele desplazarse a sus parcelas de cultivo que se encuentran cerca a otros centros poblados. En este sentido se analizó la producción a nivel distrital, concluyendo que el mayor cultivo producido es la avena forrajera y la papa.

Tabla 32

Producción agrícola 01

| CULTIVO | CAMPAÑA AGRÍCOLA | | | | |
|--------------------------|------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | 2017/2018 | 2018/2019 | 2019/2020 | 2020/2021 | 2021/2022 |
| ARVEJA GRANO SECO | | | | | |
| Cosechas (Ha.) | 5.00 | 5.00 | 8.00 | 8.00 | 5.00 |
| Producción (T.) | 5.00 | 5.20 | 7.80 | 7.77 | 4.80 |
| AVENA FORRAJERA | | | | | |
| Cosechas (Ha.) | 770.00 | 750.00 | 740.00 | 720.00 | 680.00 |
| Producción (T.) | 17,385.00 | 21,788.50 | 22,290.00 | 21,491.00 | 25,900.00 |
| AVENA GRANO | | | | | |
| Cosechas (Ha.) | 70.00 | 60.00 | 60.00 | 60.00 | 70.00 |
| Producción (T.) | 60.00 | 52.00 | 53.00 | 52.60 | 67.00 |
| CEBADA FORRAJERA | | | | | |
| Cosechas (Ha.) | 750.00 | 725.00 | 720.00 | 400.00 | 335.00 |
| Producción (T.) | 16,371.00 | 16,773.00 | 19,931.00 | 10,990.00 | 9,866.00 |
| CEBADA GRANO | | | | | |
| Cosechas (Ha.) | 600.00 | 575.00 | 585.00 | 555.00 | 480.00 |
| Producción (T.) | 732.00 | 644.00 | 724.20 | 672.00 | 592.80 |
| CEBOLLA | | | | | |
| Cosechas (Ha.) | 5.00 | 5.00 | 3.00 | 3.00 | 2.00 |
| Producción (T.) | 87.00 | 77.00 | 46.00 | 45.00 | 49.00 |
| HABA GRANO SECO | | | | | |
| Cosechas (Ha.) | 302.00 | 315.00 | 315.00 | 305.00 | 315.00 |
| Producción (T.) | 354.00 | 354.38 | 366.00 | 350.00 | 381.00 |
| MAIZ AMILACEO | | | | | |
| Cosechas (Ha.) | 2.00 | 2.00 | 3.00 | 5.00 | 2.00 |
| Producción (T.) | 3.00 | 2.65 | 3.30 | 5.50 | 1.90 |

Nota: Dirección Regional Agraria Puno – Dirección de Estadística e Informática – 2022

Tabla 33

Producción agrícola 02

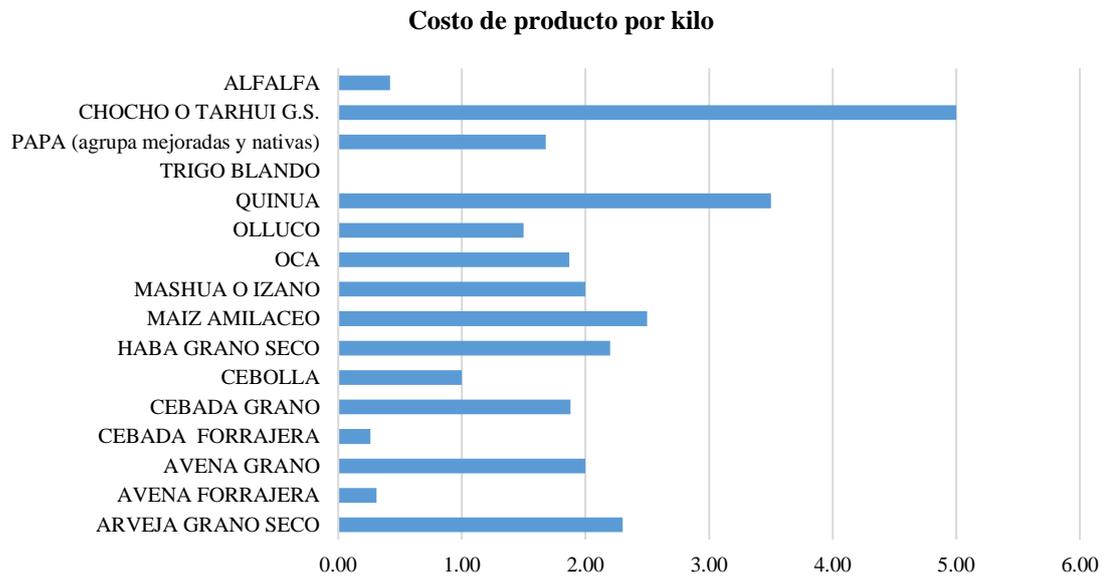
| CULTIVOS | CAMPAÑA AGRÍCOLA | | | | |
|--|------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | 2017/2018 | 2018/2019 | 2019/2020 | 2020/2021 | 2021/2022 |
| MASHUA O IZANO | | | | | |
| Cosechas (Ha.) | 8.00 | 7.00 | 7.00 | 5.00 | 3.00 |
| Producción (T.) | 48.00 | 44.59 | 45.00 | 35.00 | 21.90 |
| OCA | | | | | |
| Cosechas (Ha.) | 55.00 | 50.00 | 51.00 | 30.00 | 35.00 |
| Producción (T.) | 393.00 | 380.00 | 372.00 | 219.00 | 282.70 |
| OLLUCO | | | | | |
| Cosechas (Ha.) | 5.00 | 5.00 | 5.00 | 5.00 | 3.00 |
| Producción (T.) | 35.00 | 37.50 | 31.00 | 30.60 | 21.50 |
| QUINUA | | | | | |
| Cosechas (Ha.) | 980.00 | 1000.00 | 995.00 | 985.00 | 980.00 |
| Producción (T.) | 1,059.00 | 1,067.00 | 1,165.00 | 1,170.00 | 1,102.00 |
| TRIGO BLANDO | | | | | |
| Cosechas (Ha.) | 3.00 | 2.00 | 2.00 | 3.00 | |
| Producción (T.) | 3.00 | 2.20 | 2.50 | 3.80 | |
| PAPA (agrupa mejoradas y nativas) | | | | | |
| Cosechas (Ha.) | 1200.00 | 1220.00 | 1230.00 | 1250.00 | 1255.00 |
| Producción (T.) | 16492.00 | 16473.00 | 17122.00 | 20340.00 | 18624.00 |
| CHOCHO O TARHUI G.S. | | | | | |
| Cosechas (Ha.) | 5.00 | 5.00 | | 8.00 | 7.00 |
| Producción (T.) | 4.10 | 4.20 | | 12.30 | 7.30 |
| ALFALFA | | | | | |
| Cosechas (Ha.) | 350.00 | 370.00 | 500.00 | 610.00 | 690.00 |
| Producción (T.) | 7617.00 | 8199.00 | 8302.00 | 11065.00 | 13857.00 |

Nota: Dirección Regional Agraria Puno – Dirección de Estadística e Informática – 2022

Cabe resaltar que según los datos el precio por kilo de estos productos son bajos, siendo el de menor costo la cebada forranea y el de mayor costo la semilla de tarwi.

Figura 49

Costos de producto



Nota: Dirección Regional Agraria Puno – Dirección de Estadística e Informática – 2022

4.1.2.2.2. Actividad pecuaria

El desarrollo de esta actividad se focaliza en las zonas rurales, dentro de la ciudad de Pomata existen pocas zonas de pastoreo para el ganado. Se analizó la cantidad de cabezas por ganado a nivel distrital obteniendo los siguientes resultados:

Tabla 34

Cantidad de cabezas por tipo

| TIPO DE GANADO | CANTIDAD DE CABEZAS |
|-------------------------------------|---------------------|
| Vacuno | 15,000 |
| Ovino | 30,350 |
| Alpaca | 4,150 |
| Llama | 2,650 |
| Porcino | 3,690 |
| Aves | 37,620 |
| Total, de población pecuaria | 93,460 |

Nota: Dirección Regional Agraria Puno – Dirección de Estadística e Informática – 2022



Se observa que el animal pecuario de mayor cantidad de cabezas son las aves, seguidos por los ovinos. Se infiere que esto se debe a la demanda de carnes y sub productos que se obtiene de estos animales.

4.1.2.2.3. Actividad piscícola

La actividad piscícola se realiza en el lago Titicaca, siendo aprovechada por los centros poblados cercanos a este, la zona de mayor producción de peces es la denominada Villa el Salvador (Faro) poniendo jaulas en el lago. Cuyo destino de comercialización es la ciudad de Pomata y el país vecino de Bolivia. Sin embargo, no cuenta con la suficiente tecnología adecuada y de vanguardia que permita sacarle el máximo provecho a esta actividad.

Tabla 35

Áreas habilitadas para la actividad truchícola en el lago Titicaca

| N° | LUGAR (inicial) | SUPERFICIE (has) |
|----|---------------------------------|---------------------|
| 1 | Ojerani, Muelle Barco Chucuito | 623 |
| 2 | Ojerani, Muelle Barco Chucuito | 83.1 |
| 3 | Juli-Kajje-Chocasuyo | 6.43 |
| 4 | Juli-Kajje-Chocasuyo | 312.5 |
| 5 | Juli-Kajje-Chocasuyo | 125.6 |
| 6 | Ccotos-03 | 84.05 |
| 7 | Canjata Capiasi | 96.9 |
| 8 | Jacha Paru | 64.37 |
| 9 | Japise | 7.18 |
| 10 | Sucuni – 14 | 14.67 |
| 11 | Chimu ampliación 1 ^a | 77 |
| 12 | Siale – 04 | 46.49 |
| 13 | Millichupa Taman – 02 | 88.46 |
| 14 | Cambria Putina | 277.87 |
| 15 | Jacantaya | 298.23 |
| 16 | Miyajachi | 241.68 |
| 17 | Chillora | 52.75 |
| 18 | Umuchi | 154.2 |
| 19 | Millicuyo Chipoconi | 225.8 |
| 20 | Lacasani | 77.79 |
| 21 | Cariquita | 44.54 |



| N° | LUGAR (inicial) | SUPERFICIE (has) |
|------------------|-------------------------------|---------------------|
| 22 | Vilquechico | 309.66 |
| 23 | Huata Putina | 302.26 |
| 24 | Jachahuata Paru | 40.54 |
| 25 | Tinicachi | 182.7 |
| 26 | Yanapata Copani | 2471.85 |
| 27 | Pilcuyo Huallatani | 1581.73 |
| 28 | Molino challapampa | 1018.2 |
| 29 | Pomata | 1044.8 |
| 30 | Chatuma Quenuani | 1103.14 |
| 31 | Quellauyo - Península Jonsani | 477.2 |
| 32 | Sucuni ampliación | 99.73 |
| 33 | Santa Rosa y Titilaca | 538.8 |
| 34 | Chujucuyo | 50.35 |
| 35 | Huayhuacha Hutasani | 128.32 |
| 36 | Perca Ococachi | 1081.4 |
| SUB TOTAL | | 13433.29 |

Nota: DIREPRO Puno, 2014.

Se observa que Pomata esta dentro de los 15 productos de trucha que mas superficie utiliza, se infiere de esto que Pomata es uno de los grandes productores de trucha de la region.

4.1.2.2.4. Actividad artesanal

La producción de artesanías no es de gran relevancia, pese a la disponibilidad de materias primas como la lana de ovinos, cueros de ovino, vacuno. Su principal limitante, es el desconocimiento de técnicas competitivas de producción, desconocimiento de mercados y la falta de promoción de sus productos especialmente tejidos. Casi todos los pobladores están dedicados a la actividad agropecuaria, por lo que realizan la actividad artesanal en forma complementaria.

A falta de un mercado o estructura donde se pueda vender estos productos, la población se desplaza al centro poblado de Chaca Chaca, a la ciudad de Yunguyo y Juli. Lugares donde se realiza la compra y venta de productos.



4.1.2.3. Actividades Turísticas

En el distrito de Pomata aún no se ha potenciado las actividades turísticas, a pesar de contar con muchos atractivos naturales, paisajísticos y una joya arquitectónica. Estos atributos no son aprovechados de manera correcta debido a la falta de interés de la misma población y de las instancias pertinentes.

4.1.3. Características Socio Culturales

4.1.3.1. Proceso Histórico de Ocupación

Según varios autores la formación y posterior crecimiento de la ciudad de Pomata paso por varias épocas, antes y después del incanato.

Vestigios hallados hacen suponer que en una **época preinca** agrupaciones primitivas habitaron la región, probablemente las primitivas culturas andinas. Por lo que según la tradición indígena se dice que existían asentamientos de “gentes del tiempo de la oscuridad” según las investigaciones sociológicas y etnográficas estos asentamientos serian anteriores a las grandes culturas que florecieron en la meseta del Collao, En este sentido el Profesor Julio Torres Ch. menciona que estos asentamientos posiblemente estuvieron conformados por familias pertenecientes a la **civilización Tiahuanaco**, ya que los andes del sur eran su dominio. Estos antiguos asentamientos entraron en contexto de proliferación, que resulto en el nacimiento de los denominados “hijos del sol” “Lupihakes” o “Lupacas” que según algunos historiadores utilizaban el idioma Haq’aru, que se conocería actualmente como Aymara. El pueblo Lupaca era guerrero y mantenía constantes luchas con otros pueblos de la meseta del Collao. Actualmente se encuentran



restos de “pukaras” en las comunidades de Tuquina, Llaquepa y Tambillo, todas estas pertenecientes al distrito de Pomata.

El crecimiento de la civilización inca marco el inicio de la **época inca**, esta civilización llego a la meseta del Collao por motivos de conquista. El pueblo aymara era guerrero y la existencia de sus trincheras “pukaras”, ubicadas en zonas altas. les ayudo a ofrecer resistencia ante la civilización inca. Lo que generó que se conserve las costumbres, idioma y religión aymara. Sin embargo, el inca Tupac Yupanqui venció en sangrientas batallas a los aymaras, aunque algunos historiadores mencionan que fue el inca Pachacutec el que venció a los aymaras y mando a construir el templo del sol en las islas sagradas de estos. Lo cual género que Pomata sea un asentamiento de descanso en las peregrinaciones que se realizaban en el incanato. esto se demuestra con la existencia de restos del antiguo camino real o Qhapaq Ñan.

Entre los años de 1525 y 1527, tras la muerte del inca Huayna Cápac se desato la guerra civil entre Huáscar y Atahualpa terminando este último como ganador. Se dice que esta región apoyo al bando de Huáscar, encabezado por su familiar Apuchallco, que vivía en lo que actualmente es la ciudad de Copacabana.

Los primeros españoles en incursionaron la meseta del Collao dieron paso a la **época colonial**, estos llegaron motivados por la riqueza existente en la isla del sol. Hay fundamentos que indican que esta incursión se produjo el año 1533, de la misma manera se indica que el pueblo de Pomata fue fundada en el año 1534 por el Dominico Fray tomas de San Martin, maestro de la orden religiosa de Santo Domingo. La fundación de Pomata tenía como finalidad comenzar con la evangelización de los pobladores naturales de la región. Por lo cual se



establecieron en el pueblo población civil – religiosa, conformada por familias españolas y devotos de la orden de Santo Domingo.

Cuando se realizó la **rebelión de Tupac Amaru** en el año 1780 el paso de las tropas indígenas por el pueblo de Pomata dejó una matanza de trecientos pobladores. Este hecho generó que el floreciente pueblo ocupado por españoles y mestizos, decayera en población.

A partir del año 1821 tras un proceso de emancipación, nace la nación libre e independiente del Perú, marcando el inicio de la **época republicana**. En el año 1856 bajo el gobierno del mariscal Ramón Castilla se demarcó Puno con 7 provincias y 71 distritos. Sin embargo, el 2 de enero de 1857 se crea políticamente el distrito de Pomata con su capital el pueblo de mismo nombre. Posteriormente en los años de 1894 y 1895 Pomata sirve como bastión al coronel Loza “el zorro” en las luchas revolucionarias entre Andrés Bello Cáceres y Miguel Iglesias.

En la **actualidad** la ciudad de Pomata ha crecido paulatinamente, puesto que algunos pobladores rurales se asientan en esta ciudad. No obstante, quizá por desconocimiento o falta de interés de las autoridades, no se tiene a la fecha de la elaboración de esta investigación, algún documento que permita planificar y ordenar el crecimiento de esta ciudad, existiendo la carencia de normas y reglamentos internos que guíen el crecimiento urbano de la ciudad.

4.1.3.2. Aspectos Demográficos

4.1.3.2.1. Población

Según el censo nacional del año 2017, el distrito de Pomata cuenta con una población de 13707 pobladores, distribuidos en centros poblados y comunidades



campesinas, sin embargo, la ciudad de Pomata posee la mayor concentración de población, con 2839 pobladores (20.71% del distrito). La tasa de crecimiento intercensal de la ciudad de Pomata es de 0.048, que denota un aumento de población principalmente debido a la migración de las comunidades y centros poblados a la ciudad de Pomata.

Tabla 36

Población censada por grupos etarios - 2007

| Grupos de edad | Total | Hombres | Mujeres |
|-----------------------|--------------|----------------|----------------|
| Menores de 1 año | 21 | 13 | 8 |
| De 1 a 4 años | 93 | 50 | 43 |
| De 5 a 9 años | 141 | 67 | 74 |
| De 10 a 14 años | 161 | 72 | 89 |
| De 15 a 19 años | 272 | 180 | 92 |
| De 20 a 24 años | 196 | 123 | 73 |
| De 25 a 29 años | 125 | 69 | 56 |
| De 30 a 34 años | 96 | 57 | 39 |
| De 35 a 39 años | 96 | 47 | 49 |
| De 40 a 44 años | 99 | 48 | 51 |
| De 45 a 49 años | 96 | 48 | 48 |
| De 50 a 54 años | 83 | 43 | 40 |
| De 55 a 59 años | 66 | 31 | 35 |
| De 60 a 64 años | 53 | 28 | 25 |
| De 65 y más años | 179 | 85 | 94 |
| Total | 1777 | 961 | 816 |

Nota: Censo nacional 2007. INEI

Tabla 37

Población censada por grupos etarios - 2017

| Grupos de edad | Total | Hombres | Mujeres |
|-----------------------|--------------|----------------|----------------|
| Menores de 1 año | 37 | 18 | 19 |
| De 1 a 4 años | 147 | 74 | 73 |
| De 5 a 9 años | 241 | 119 | 122 |
| De 10 a 14 años | 221 | 122 | 99 |
| De 15 a 19 años | 232 | 114 | 118 |
| De 20 a 24 años | 205 | 108 | 97 |
| De 25 a 29 años | 184 | 93 | 91 |

| Grupos de edad | Total | Hombres | Mujeres |
|------------------|--------------|--------------|--------------|
| De 30 a 34 años | 224 | 125 | 99 |
| De 35 a 39 años | 187 | 85 | 102 |
| De 40 a 44 años | 171 | 97 | 74 |
| De 45 a 49 años | 155 | 74 | 81 |
| De 50 a 54 años | 159 | 78 | 81 |
| De 55 a 59 años | 147 | 62 | 85 |
| De 60 a 64 años | 144 | 80 | 64 |
| De 65 y más años | 385 | 174 | 211 |
| Total | 2 839 | 1 423 | 1 416 |

Nota: Censo nacional 2017. INEI

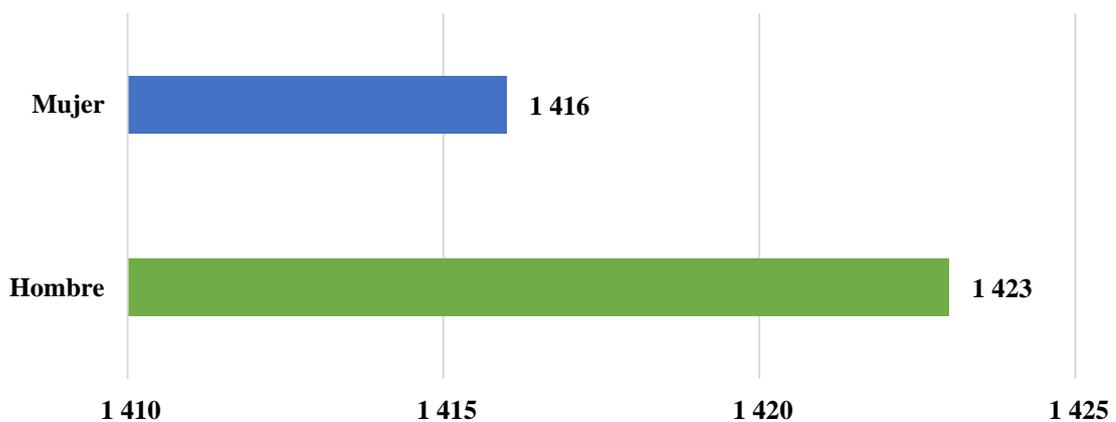
Estos datos demuestran que la población de la ciudad de Pomata se encuentra en crecimiento, Por ello para la presente investigación se consideró una población futura de 5222 pobladores para el año 2030, el cálculo de se detalla en el CAPITULO III.

4.1.3.2.2. Población por sexo

Según los datos obtenidos del censo del año 2017, realizado por el INEI se aprecia que la diferencia entre ambos sexos es mínima, sin embargo, se observa una mayor cantidad de Hombres.

Figura 50

Población por sexo



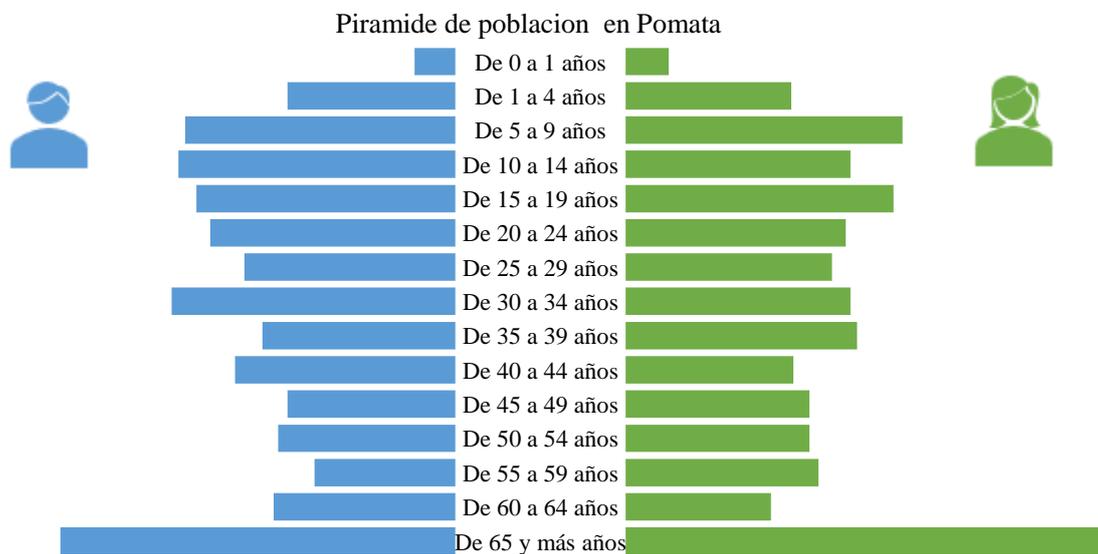
Nota: Elaboración propia en base a datos del Censo nacional 2017, INEI.

4.1.3.2.3. Población por grupos de etarios

Tomando los datos obtenidos por el censo de 2017 realizado por el INEI se denota que el mayor grupo de edad es de “65 a más años” que representa al 13.56 % de la población total, sin embargo, se puede observar que la mayor parte de la población se encuentra en un rango de edad de 5 a 24 años, que representa el 31.67% de la población total.

Figura 51

Pirámide de población por grupos etarios

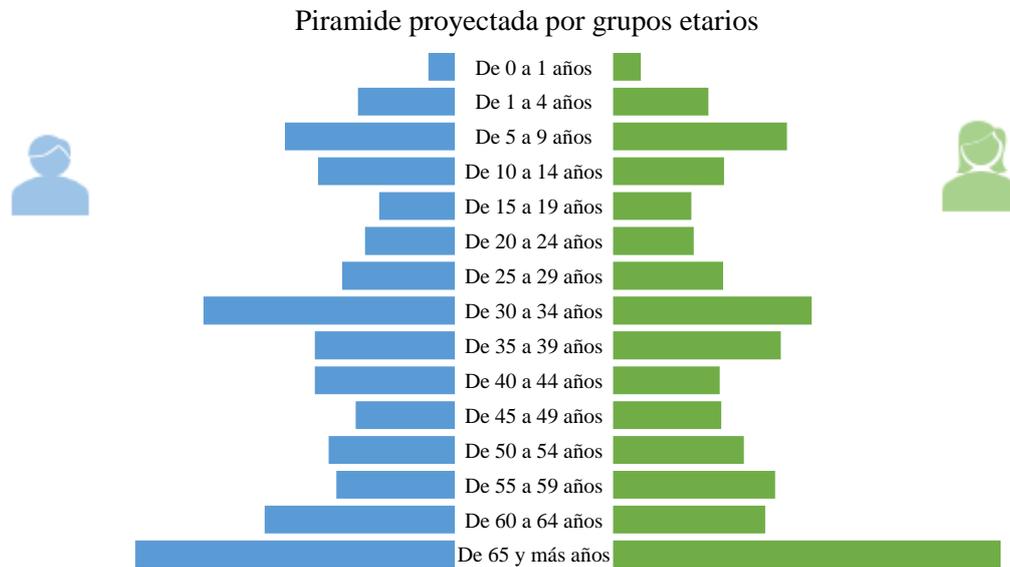


Nota: Elaboración propia en base a datos del Censo nacional 2017, INEI.

Con los datos proporcionados por los Censos nacionales del 2007 -2017 se elaboró la proyección de la población por grupos etarios, observando una tendencia de crecimiento en la población adulta. Se teoriza que esto se debe por la migración existente de la población perteneciente a las comunidades y centros poblados, hacia la ciudad de Pomata. Sin embargo, se denota la disminución de la población joven, se infiere que esta población migra de la ciudad de Pomata a otras regiones, quizá por mejores oportunidades.

Figura 52

Proyección de Pirámide por grupos de edades



Nota: Elaboración propia en base a datos de los Censos nacionales 2007 - 2017, INEI.

4.1.3.2.4. Población urbano rural

A nivel distrital se observa que la población está asentada de manera dispareja. El sector urbano con 21% de la población total y el sector rural con el 79% de la población total. Sin embargo, cabe resaltar que la densidad poblacional es mayor en el sector urbano, esto se debe al aglomeramiento de las viviendas. También es importante recalcar que se observó que la población rural migra hacia las zonas más urbanizadas.

Tabla 38

Diferencia de población urbano rural

| Zona Censal | Población censada | % |
|--------------|-------------------|-------------|
| Urbano | 2839 | 21% |
| Rural | 10868 | 79% |
| Total | 13707 | 100% |

Nota: Elaboración propia a partir de datos del Censo nacional 2017, INEI.

4.1.3.2.5. Densidad poblacional

La densidad poblacional en la ciudad de Pomata es aproximadamente 59.51hab./ha. Según el análisis de los datos del último censo y los datos proporcionados por el catastro de COFOPRI. A su vez mediante un análisis cualitativo se identificó las zonas con mayor densidad dentro de la ciudad, concluyendo que el barrio central y las manzanas colindantes poseen la mayor densidad poblacional, con un estimado de 100 a 200 hab./ha. (ver plano P13-21).

Figura 53

Plano de densidad poblacional



Nota: Elaboración propia

4.1.3.2.6. Tasa de crecimiento anual

A nivel distrital se observó que en la comparación de la población total del censo del 2007 es mayor a la población total del censo del 2017. Esto indica que la población distrital tiene una tasa de crecimiento negativa de -0.036. Sin embargo, a nivel de urbano, la ciudad de Pomata presenta una tasa de crecimiento

positiva, Esto indica que a mayor tiempo más crece la población de la ciudad de Pomata.

Tabla 39

Diferencia de población urbano rural

| Nivel de acción | Año del Censo | | Tasa de Crecimiento |
|---------------------|---------------|-------|---------------------|
| | 2007 | 2017 | |
| Población Distrital | 19714 | 13707 | -0.036 |
| Población Urbana | 1777 | 2839 | 0.048 |

Nota: Elaboración propia a partir de datos de los Censos nacionales 2007 - 2017, INEI.

4.1.3.2.7. Movimientos migratorios

A nivel distrital se observó que en las últimas décadas se dio un fuerte flujo migratorio que dejó con saldos negativos al distrito de Pomata, lo que significa la pérdida de capital humano. Sin embargo, también se observó que existe una migración del campo a la ciudad. Siendo Pomata un receptor de migrantes provenientes del campo.

En la región dentro de esta dinámica de migraciones, bien cabe comentar los emigrantes suelen estar organizados e interesados en su lugar de origen, se observó que mantienen sus propiedades e incluso suelen mejorar estas mismas. Según el análisis de esta característica, se indica que este fenómeno se debe al fuerte fervor existente a la patrona de ciudad, puesto que esta población suele regresar anualmente para las fiestas patronales. Generando un abarrotamiento en las viviendas y calles.

Figura 54

Fiesta patronal Virgen del Rosario



Nota: Recuperado de <https://n9.cl/4s8sk>

4.1.3.2.8. Tasa de natalidad y mortandad

Para elaborar el diagnóstico de este punto se consideró los datos obtenidos del PDC para la provincia de Chucuito e INEI. Dentro del distrito de Pomata al igual que en la región se observa que la tasa de natalidad es mayor a la de mortandad, esto genera que la población continúe en constante crecimiento.

Tabla 40

Tasa de natalidad

| Natalidad | |
|------------------------------------|--------|
| Nacimientos anuales: | 23,114 |
| Tasa bruta de natalidad (por mil): | 19.0 |
| Tasa global de fecundidad | 2.0 |
| Tasa bruta de reproducción | 1.0 |

Nota: Elaboración propia a partir de datos del censo - 2017, INEI.

Tabla 41*Tasa de mortandad*

| Mortalidad | |
|-------------------------------|-------|
| Muertes anuales: | 9,166 |
| Tasa de mortalidad (por mil): | 7.5 |
| Esperanza de vida al nacer: | |
| Ambos sexos | 74.5 |
| Hombres | 71.5 |
| Mujeres | 77.6 |
| Tasa de mortalidad infantil: | 22.9 |

Nota: Elaboración propia a partir de datos del censo - 2017, INEI.

4.1.3.2.9. Nivel de educación de la población

La ciudad de Pomata a consecuencia de la existencia de equipamiento de educación posee una población que en su mayoría alcanzo el nivel secundario, esto se refleja en los datos obtenidos del censo 2017 realizado por el INEI. Sin embargo, aún existe un 8.1% de analfabetismo, mientras el 91.9% a logrado obtener algún grado de educación.

Tabla 42*Nivel de educación de la población por grupos de edad*

| GRADO DE EDUCACIÓN | TOTAL | 3 a 4 años | 5 a 9 años | 10 a 14 años | 15 a 19 años | 20 a 29 años | 30 a 39 años | 40 a 64 años | 65 y más años |
|---------------------------|--------------|-------------------|-------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| Sin nivel | 230 | 28 | 9 | - | - | 2 | 6 | 55 | 130 |
| Inicial | 143 | 49 | 90 | 2 | - | - | - | 2 | - |
| Primaria | 781 | - | 142 | 121 | 13 | 18 | 55 | 267 | 165 |
| Secundaria | 1 048 | - | - | 98 | 180 | 195 | 225 | 292 | 58 |
| Sup. no univ. Incompleta | 90 | - | - | - | 19 | 32 | 15 | 20 | 4 |
| Sup. no univ. Completa | 150 | - | - | - | 1 | 35 | 59 | 47 | 8 |
| Sup. univ. incompleta | 82 | - | - | - | 19 | 49 | 7 | 5 | 2 |
| Sup. univ. Completa | 189 | - | - | - | - | 55 | 40 | 78 | 16 |
| Maestría / Doctorado | 19 | - | - | - | - | 3 | 4 | 10 | 2 |

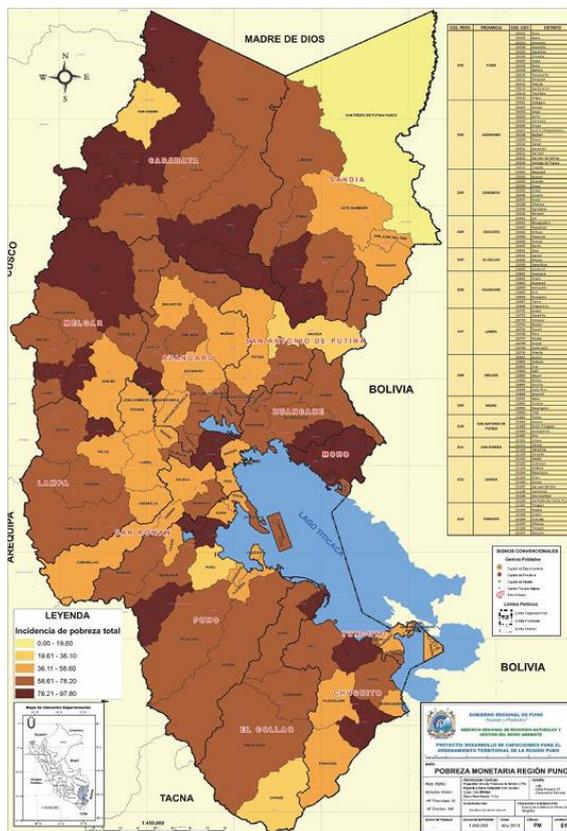
Nota: Elaboración propia a partir de datos del censo - 2017, INEI.

4.1.3.2.10. Pobreza

Según los resultados de estudios de pobreza realizados por FONCODES, para la región de Puno, clasifica a la ciudad de Pomata como pobre, en función a sus carencias, la incapacidad de garantizar el bienestar de la población. Se observo que a nivel distrital existen parcelas de terrenos fértiles, pero falta equipamientos que mejoren la productividad agropecuaria y posterior procesamiento.

Figura 55

Mapa de pobreza Puno 2013



Nota: Proyecto de ordenamiento territorial - Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente.



4.1.3.3. Cultura, Tradiciones y Costumbres

4.1.3.3.1. Elementos culturales

Estos elementos contribuyen a un grado de conocimiento sobre la naturaleza; resumida en la práctica de la Cosmovisión Andina. La cultura va más allá de un simple vivir diario, la relación de la sociedad con la naturaleza es primordial, sumado a la historia y el modo de vida; por lo que realizan actividades en revaloración de estos acontecimientos culturales, naturales e históricos. Se puede apreciar la existencia de los siguientes:

- **Templo de San Santiago:** edificado por los dominicos, es una joya arquitectónica con hermosos detalles de estilo barroco, la materia principal de su construcción es la piedra roja, las fechas exactas de su construcción y culminación se desconocen.
- **Casas coloniales:** la ciudad de Pomata fue principalmente fundada por españoles la mayoría de las viviendas en el centro son de características coloniales.
- **Roca del Puma:** al entrar a la ciudad de Pomata, al frente de puesto de la PNP se encuentra un pequeño parque en el que se aprecia una roca. Esta roca tiene la forma de un puma descansando.
- **Cerro Calvario:** considerado el apu de la ciudad, en festividades andinas como el machaq mara o semana santa, la población sube a este cerro.

4.1.3.3.2. Tradiciones y costumbres

La ciudad de Pomata al ser una ciudad aymara comparte tradiciones y costumbres de la cosmovisión andina, las más relevantes son:



- **Machaq mara:** la población de Pomata en su mayoría son de descendencia aymara. Esta población guarda costumbres pertenecientes a la cosmovisión andina, como la costumbre de celebrar el año nuevo andino, más conocido como machaq mara. Esta festividad se realiza cada 21 de junio, la población se moviliza en tempranas horas hacia el Cerro calvario y se realiza un pago a la tierra, pidiendo prosperidad agrícola.
- **Carnaval:** en la ciudad de Pomata se celebra los carnavales durante el mes de febrero, esta festividad tiene como motivo bendecir los primeros productos agrícolas. Participan niños, jóvenes y adultos. Es muy común ver en cada barrio la actividad denominada corta monte, que consiste en derribar un árbol lleno de regalos para los presentes más vivaces.
- **Festividad de la Virgen del Rosario:** es común que las ciudades en el Perú tengan un Patrón, Pomata no es la excepción. Esta ciudad tiene como patrona a la santísima Virgen del Rosario, los ciudadanos de la ciudad celebran a su patrona desde el 1 de octubre al 9 de octubre, se realizan distintas actividades teniendo como las más conocidas la parada de danzas folclóricas y eventos musicales.
- **Todos los santos:** Cada 1 de noviembre se celebra la “venida de los difuntos” según la costumbre, para recibirlos se arma una tómbola que posee frutos, panes y distintos platos, que según algunas familias tienen que ser los preferidos en vida, del difunto. Así mismo en el cementerio se hace rezar al alma del difunto. Es común en estas fechas encontrar distintas formas de panes, siendo la más conocida la Tanta wawa.
- **Roscasiri:** cada inicio de año la población tiene la costumbre de celebrar el roscasiri o fiesta del pan, esta consiste en rodear con una especie de



poncho echo de pan a los tenientes alcaldes y otras autoridades. La finalidad de esta costumbre es pedir un año de abundancia y prosperidad.

- **Desfile cívico dominical:** Pomata es una de las pocas ciudades que guardan la costumbre de desfilar los domingos. Se tiene como costumbre que participe todas las autoridades y trabajadores municipales. También se realiza el izado de la bandera del Perú y la de Pomata, seguido del cantico del himno del Perú y de Pomata. Durante esta actividad por respeto los pobladores suelen detener sus acciones y unirse al canto de los himnos.
- **Aniversario de la ciudad:** cada 29 de mayo la ciudad se alza en festividad por su aniversario, en esta ciudad se realiza distintas actividades comenzando con la misa en el templo de San Santiago Apóstol. La actividad más característica es el desfile cívico en honor a la ciudad, donde participan las autoridades, los centros poblados, los estudiantes, distintas organizaciones y otros. Otra actividad resaltante es el concurso de bandas escolares
- **Campeonato Copa Pomata:** es una de las actividades de mayor alcance, se realiza a finales del mes de enero e inicios del mes de febrero, participan todas las comunidades de la provincia y compiten en los deportes de fútbol y vóley. A los ganadores se tiene como costumbre premiar con cabezas de ganado mejorado.

Figura 56

Actividades cívicas y festivas



Nota: Elaboración propia

4.1.3.3.3. Calendario de actividades festivas - cívicas

Tabla 43

Calendario de actividades festivas - cívicas

| ACTIVIDAD FESTIVA O CÍVICA | FECHA |
|-------------------------------|-----------------------|
| Machaq mara | 21 de junio |
| Carnaval | Febrero |
| Festividad virgen del rosario | Del 1 al 9 de octubre |
| Todos los santos | 1 de noviembre |
| Roscasiri | 1 de enero |
| Desfile cívico dominical | Cada domingo |
| Aniversario de la ciudad | 29 de mayo |
| Campeonato copa Pomata | De enero a febrero |

Nota: Elaboración propia



4.1.4. Diagnostico Participativo

En esta, se llevó a cabo un diagnóstico situacional de la Ciudad de Pomata. El objetivo no se limitó a identificar los problemas existentes, sino también a reconocer las potencialidades y oportunidades que existen en la localidad para impulsar su desarrollo. La participación activa de la población fue fundamental para determinar las acciones a tomar en función de las necesidades reales.

El proceso comenzó con una visita de reconocimiento al contexto local. Durante esta visita, se realizaron consultas con las distintas autoridades ediles y servidores municipales. Además, se llevaron a cabo entrevistas abiertas con los pobladores, abordando temas específicos como acontecimientos históricos, costumbres y tradiciones. Posteriormente, se organizó una segunda visita a la ciudad de Pomata, donde se mantuvo un encuentro con un grupo de pobladores del asentamiento. Durante esta reunión, se explicó el contenido de la investigación y se aplicó una encuesta con el objetivo de identificar la percepción general en los distintos temas de interés para la propuesta.

El propósito de esta etapa es interpretar los resultados obtenidos en las encuestas y considerar esta información para poder diseñar los escenarios prospectivos deseados en la presente investigación.

4.1.4.1. Resumen de las encuestas a los pobladores de ciudad de Pomata

Tabla 44

Resumen de las encuestas a los pobladores de ciudad de Pomata

| | Preguntas | | Respuestas de mayor y menor frecuencia | | Frecuencia | % |
|-----|---|----|--|--|------------|-----|
| | Si | No | | | | |
| P1 | ¿Cree usted que la ciudad de Pomata necesita un mejor diseño urbano? | | 258 | | 258 | 82% |
| | | | 28 | | 28 | 9% |
| P2 | ¿Qué aspectos son los más críticos en la ciudad de Pomata? | | 180 | | 180 | 57% |
| | | | 14 | | 14 | 4% |
| P3 | ¿Qué tipo de equipamiento urbano existe en la ciudad? | | 78 | | 78 | 25% |
| | | | 4 | | 4 | 1% |
| P4 | ¿Qué tipo de equipamiento urbano falta según sus necesidades? | | 72 | | 72 | 23% |
| | | | 2 | | 2 | 1% |
| P5 | Como califica usted el estado de conservación de los equipamientos urbanos de la ciudad | | 47 | | 47 | 15% |
| | | | 195 | | 195 | 62% |
| | | | 81 | | 81 | 26% |
| | | | 28 | | 28 | 9% |
| | | | 28 | | 28 | 9% |
| P6 | ¿Cuáles son los espacios públicos existentes que usted conoce en la ciudad? | | 78 | | 78 | 25% |
| | | | 57 | | 57 | 18% |
| P7 | ¿Qué espacios públicos faltan según sus necesidades? | | 128 | | 128 | 41% |
| | | | 88 | | 88 | 28% |
| P8 | ¿Cómo califica usted el estado de conservación de los espacios públicos de la ciudad? | | 45 | | 45 | 14% |
| | | | 198 | | 198 | 63% |
| P9 | ¿Cómo califica usted el transporte de la ciudad? | | 128 | | 128 | 41% |
| | | | 29 | | 29 | 9% |
| P10 | ¿Qué tipo de vehículo usa usted para movilizarse por la ciudad? | | 156 | | 156 | 50% |
| | | | 16 | | 16 | 5% |
| P11 | ¿Cuáles son los principales problemas ambientales en los espacios urbanos? | | 45 | | 45 | 14% |
| | | | 185 | | 185 | 59% |
| P12 | ¿Cómo califica usted el sistema de eliminación de desechos? | | 79 | | 79 | 25% |
| | | | 18 | | 18 | 6% |
| P13 | ¿Qué actividades culturales se realizan en la ciudad y a cuáles asiste usted? | | 85 | | 85 | 27% |
| | | | 4 | | 4 | 1% |
| P14 | ¿Cuál es el característico de la ciudad de Pomata? | | 78 | | 78 | 25% |
| | | | 46 | | 46 | 15% |
| P15 | ¿Cuál es su principal ingreso económico? | | 98 | | 98 | 31% |
| | | | 216 | | 216 | 69% |
| P16 | ¿Cómo califica su calidad de vida en la ciudad? | | 122 | | 122 | 39% |
| | | | 17 | | 17 | 5% |
| P17 | ¿Qué actividad debe ser potenciada para mejorar la calidad de vida de los pobladores? | | | | | |

Nota: Extraído del software SPSS (Versión 23)



Interpretando la Tabla 44, donde se presentan los resultados finales de las encuestas realizadas a los pobladores de la ciudad de Pomata, se detallan los siguientes resultados, según cada tema:

- Aprobación de un nuevo Diseño urbano:
 - El 82% de los encuestados respondió a favor.
 - El aspecto económico es el más crítico en la ciudad, según el 57% de los encuestados.
- Equipamiento Urbano:
 - El equipamiento urbano más destacado en la ciudad es la educación, según el 25% de los encuestados.
 - En cuanto al equipamiento que falta, según el 23% de los encuestados, se señaló la necesidad de mejoras en lo económico - productivo.
- Estado de Conservación de Equipamientos Urbanos:
 - Según el 62% de los encuestados, se considera que el estado de conservación de los equipamientos urbanos como regular.
- Espacios Públicos:
 - Según el 26% de los encuestados, la población está familiarizada con los espacios públicos existentes, destacando la plaza de armas.
 - Los espacios públicos faltantes en la ciudad según el 25% de los encuestados, son los terminales.
- Problemas Ambientales:
 - La contaminación del suelo es el principal problema ambiental en los espacios urbanos, según el 50% de los encuestados.
- Aspectos Culturales:



- En cuanto a las actividades culturales, un 25% de los pobladores menciona como celebración principal a la festividad de la Virgen del Rosario.
- Aspecto Económico:
 - Según el 41% de los encuestados se mencionó la actividad agropecuaria como principal actividad en la ciudad.
- Calidad de Vida:
 - La percepción general de la calidad de vida en Pomata según el 69% de respuestas en esa categoría, es regular.
 - Para mejorar la calidad de vida de los pobladores, se sugiere potenciar el turismo, según el 39% de los encuestados.

4.2. DETERMINACIÓN DE LAS POTENCIALIDADES Y LIMITACIONES QUE PERMITAN LA REVITALIZACIÓN DEL CENTRO URBANO DE LA CIUDAD DE POMATA.

4.2.1. Análisis F.O.D.A.

Se realiza el siguiente análisis teniendo en cuenta los datos obtenidos de las características físico naturales-artificiales, económicas y socioculturales. Así mismo se toma en cuenta la información recolectada de la población mediante las encuestas, se busca mediante este análisis la formulación de ejes estratégicos que puedan llevar a la concretización de los escenarios tendenciales, así mismo se busca establecer ejes estratégicos para la realización de los escenarios futuros deseables. Para un mayor entendimiento se desarrolló el análisis en tres grupos.

4.2.1.1. Características Físico Natural Artificial

Tabla 45

Características físico natural artificial

| | Análisis interno | Análisis externo |
|---|---|--|
| Positivos | FORTALEZAS | OPORTUNIDADES |
| | - Existencia de terrazas naturales | - Existencia de laderas donde se puede producir energías renovables |
| | - Existencia de áreas con potencial agrícola. | - Diversidad en flora. |
| | - Existencia de hitos naturales y artificiales | - Diversidad en fauna. |
| | - Buen paisaje natural | - Se encuentra dentro de la macro región sur. |
| | - Existencia de centro de salud | - Esta cerca las reservas naturales del lago Titicaca y del cerro Khapia. |
| | - Existencia de centros de educación hasta el nivel secundario. | |
| | - Tiene espacios de expansión urbana | |
| | - Se encuentra dentro de la macro región sur. | |
| | - Se encuentra dentro del eje Perú Bolivia | |
| - Posee buen uso de suelo en educación | | |
| - Posee buen uso de suelo en deporte | | |
| Negativos | DEBILIDADES | AMENAZAS |
| | - Déficit en el equipamiento de áreas verdes | - Existencia de fenómenos meteorológicos dañinos, como la helada, granizo y sequias. |
| | - Deterioro de la imagen urbana. | - Contaminación del medio ambiente. |
| | - Equipamientos urbanos en mal estado | - Contaminación del lago Titicaca. |
| | - Las vías de acceso se encuentran en mal estado. | - Sobreexplotación del lago Titicaca. |
| | - Déficit en el equipamiento de transporte | |
| | - Descuido de los hitos naturales y artificiales | |
| | - Topografía con pendiente alta | |
| | - Existencia de acantilados | |
| | - Descuido del templo de San Santiago Apóstol | |
| - Inadecuado uso de suelos en comercio | | |
| - Barrios con poca articulación con el centro de la ciudad. | | |

Nota: Elaboración propia

4.2.1.2. Características Económicas

Tabla 46

Características económicas

| | Análisis interno | Análisis externo |
|------------------|--|--|
| Positivos | FORTALEZAS <ul style="list-style-type: none">- Población trabajadora.- Existencia de conexión vial con la carretera panamericana.- Existencia de atractivos turísticos- Existencia del comedor.- Existencia de áreas favorables para la producción. | OPORTUNIDADES <ul style="list-style-type: none">- Acceso a nuevas tecnologías.- Acceso a mercados externos (distritales, provinciales y regionales)- Acceso al corredor ecoturístico de Puno-Bolivia. |
| | DEBILIDADES <ul style="list-style-type: none">- Inexistencia de mercado de abastos.- Déficit de equipamientos generadores de economía.- Actividades artesanales en declive- Inexistencia de actividades industriales- Poca retención del turismo.- Escasa conexión con la carretera panamericana.- Bajos ingresos económicos. | AMENAZAS <ul style="list-style-type: none">- Recesión nacional.- Cambio climático.- Aumento del coste de vida. |

Nota: Elaboración propia

4.2.1.3. Características Socioculturales

Tabla 47

Características socioculturales

| | Análisis interno | Análisis externo |
|------------------|---|---|
| Positivos | <p>FORTALEZAS</p> <ul style="list-style-type: none"> - Existencia de un amplio folklore. - Diversidad cultural. - Actividades religiosas. - La mayoría de las personas cuentan con vivienda propia. - Aumento del nivel de educación. - Existencia de danzas y platos típicos. | <p>OPORTUNIDADES</p> <ul style="list-style-type: none"> - Acceso a programas de apoyo gubernamental. - Emprendimiento cultural. - Fomentar la participación ciudadanía. - Existencia de elementos culturales. |
| | Negativos | <p>DEBILIDADES</p> <ul style="list-style-type: none"> - Existencia de desempleo y pobreza. - Tasa de crecimiento negativa a nivel distrital. - Pérdida de cultura por inexistencia de centros culturales. - Migración de la población juvenil. - Bajo crecimiento de la tasa de nacimiento. |

Nota: Elaboración propia

4.2.2. Matriz F.O.D.A

En esta etapa, se llevó a cabo la sistematización y análisis de toda la información recolectada de la Ciudad de Pomata. Además, se establecieron relaciones entre las características positivas y negativas tanto del ámbito interno como externo de la ciudad, así mismo, se realizó un análisis cruzado entre las fortalezas y oportunidades frente a las debilidades y amenazas. Esto permitió identificar las principales potencialidades, desafíos, riesgos y limitantes que afectan a la ciudad. Esto nos permite identificar las tendencias y procesos positivos sobre los cuales la ciudad de Pomata tiene mayor posibilidad de revitalización. Este reconocimiento es fundamental para identificar las áreas clave en las que Pomata debe enfocarse para su revitalización.



4.2.2.1. Potencialidades

Analizando la matriz F.O.D.A., identificamos las siguientes pautas para aprovechar las potencialidades derivadas de las fortalezas y oportunidades:

- Aprovechar parte de las áreas de expansión para la implementación de plantas generadoras de energía limpia:
 - Utilizar terrenos disponibles para establecer fuentes de energía sostenible.
 - Contribuir al cuidado del medio ambiente y a la seguridad energética.
- Aprovechar las reservas naturales para mejorar las actividades agropecuarias y piscícolas:
 - Utilizar estos espacios para desarrollar prácticas agrícolas y piscícolas con enfoque sostenible.
 - Conservar la biodiversidad y promover la producción alimentaria mediante la agricultura periurbana.
- Aprovechar el corredor turístico Perú-Bolivia para fomentar el turismo:
 - Potenciar la atracción turística de la ciudad.
 - Generar ingresos y empleo a través del turismo.
- Aprovechar el acceso a las tecnologías para optimizar los equipamientos existentes:
 - Implementar soluciones tecnológicas para mejorar la eficiencia y la calidad de los servicios.
 - Modernizar la infraestructura urbana.
- Aprovechar el flujo de la movilidad en la carretera panamericana para acceder a los mercados externos:
 - Facilitar el comercio y la conexión con otras ciudades y regiones.



- Potenciar la economía local.
- Definir las zonas periurbanas para mejorar el crecimiento urbano:
 - Planificar el desarrollo urbano de manera ordenada y sostenible.
 - Evitar la expansión descontrolada y garantizar la calidad de vida.
- Aprovechar los programas de apoyo social para lograr que toda la población posea su vivienda propia:
 - Impulsar la construcción de viviendas accesibles y dignas.
 - Reducir el déficit habitacional.
- Promocionar la creación de nuevas zonas verdes dentro y fuera de la ciudad:
 - Fomentar la salud, el bienestar y la belleza natural en el entorno urbano.
 - Contribuir al equilibrio ecológico.

4.2.2.2. Desafíos

Analizando la matriz F.O.D.A., identificamos las siguientes pautas para superar los desafíos derivados de las debilidades y oportunidades:

- Superar el deterioro del templo San Santiago Apóstol con apoyo del gobierno central:
 - Es crucial preservar el patrimonio cultural. El respaldo del gobierno central puede ser fundamental para restaurar y mantener este importante monumento.
- Superar el déficit de áreas verdes con la inserción de nuevas zonas verdes:
 - La creación de más espacios verdes en la ciudad va a contribuir al bienestar de los pobladores y mejorará la calidad de vida.
- Articular los barrios con la carretera panamericana:



- Mejorar la conectividad vial es esencial para facilitar el acceso y la movilidad dentro de la ciudad.
- Implementar espacios de comercialización agropecuaria:
 - Establecer áreas para la venta de productos agropecuarios para estimular la economía local y apoyar a los productores.
- Fomentar las costumbres y tradiciones mediante ejes y espacios culturales:
 - Promover la cultura y las tradiciones fortalece la identidad local y atrae a turistas interesados en la historia y tradiciones.
- Optimizar el sistema vial existente:
 - Mejorar la infraestructura vial garantiza una movilidad más eficiente y segura para los ciudadanos.

4.2.2.3. Riesgos

Analizando la matriz F.O.D.A., identificamos las siguientes pautas para contrarrestar los riesgos derivados de las debilidades y amenazas:

- Disminuir el consumo de recursos naturales y la producción de desechos:
 - Implementar prácticas sostenibles para reducir la huella ambiental.
 - Fomentar la conciencia sobre la conservación de recursos.
- Dinamizar la economía dentro de la ciudad:
 - Estimular la inversión y el emprendimiento local.
 - Apoyar a pequeñas empresas y proyectos innovadores.
- Capacitar a los productores agropecuarios y piscícolas:
 - Brindar capacitación técnica y acceso a nuevas tecnologías.
 - Mejorar la productividad y la sostenibilidad.
- Promover lineamientos de protección de la flora y fauna:



- Implementar regulaciones para preservar el ecosistema.
- Sensibilizar a la población sobre la importancia de la biodiversidad.
- Promover el turismo:
 - Desarrollar estrategias para atraer turistas y generar ingresos.
 - Destacar los atractivos naturales y culturales de la ciudad.

4.2.2.4. Limitaciones

Analizando la matriz F.O.D.A., identificamos las siguientes pautas para superar las limitaciones derivadas de las debilidades y amenazas:

- superar la falta de oportunidades económicas:
 - Implementar nuevos equipamientos especializados en comercio que puedan fomentar el desarrollo económico de la ciudad.
- Mitigar la contaminación de los cuerpos de agua:
 - Es crucial tomar medidas para preservar y limpiar los cuerpos de agua en la ciudad.
- Aprovechar los programas de apoyo:
 - Capacitar a la población es esencial para contrarrestar la pobreza y preservar la cultura local.
- Generar muros verdes:
 - Crear espacios verdes y protegidos puede ayudar a la población a enfrentar distintos fenómenos meteorológicos.
- Generar espacios de protección agropecuaria:
 - Establecer áreas seguras para la ganadería y cultivos, para contribuir al bienestar de la población.

Tabla 48

Matriz FODA

| | |
|--|--|
| <p>FORTALEZAS</p> <ul style="list-style-type: none"> -Tiene espacios de expansión urbana. -Se encuentra dentro de la macro región sur. -Se encuentra dentro del eje comercial Perú Bolivia. -Posee buen uso de suelo en educación. -Posee buen uso de suelo en deporte. -Buen flujo de movilidad a causa de la carretera panamericana. -Existencia de terrazas naturales. -Existencia de áreas con potencial agrícola. -Existencia de hitos naturales y artificiales. -Buen paisaje natural. -Existencia de centro de salud. -Existencia de centros de educación hasta el nivel secundario. -Existencia de atractivos turísticos. -Existencia del comedor . -Diversidad en cultura y tradiciones. -La mayoría de las personas cuentan con vivienda propia. -Aumento del nivel de educación. -Existencia de danzas y platos típicos. <p>POTENCIALIDADES</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aprovechar parte de las áreas de expansión para la implementación de plantas generadoras de energía limpia. - Aprovechar las reservas naturales para mejorar las actividades agropecuarias y piscícolas. - Aprovechar el corredor turístico Perú-Bolivia para fomentar el turismo. - Aprovechar el acceso a las tecnologías para optimizar los equipamientos existentes. - Aprovechar el flujo de la movilidad en la carretera panamericana para acceder a los mercados externos. - Definir las zonas periurbanas para mejorar el crecimiento urbano. - Aprovechar los programas de apoyo social para lograr que toda la población posea su vivienda propia. - Promocionar la creación de nuevas zonas verdes dentro y fuera de la ciudad. | <p>DEBILIDADES</p> <ul style="list-style-type: none"> -Descuido del templo de San Santiago Apóstol. -Inadecuado uso de suelo en áreas verdes. -Barrios con poca articulación con el centro de la ciudad. -Déficit en los servicios de transporte. -Deterioro de la imagen urbana. -Equipamientos urbanos en mal estado. -Las vías de acceso se encuentran en mal estado. -Descuido de los hitos naturales y artificiales. -Topografía con pendiente alta. -Existencia de acantilados. -Inexistencia de mercado de abastos. -Falta de equipamientos generadores de economía. -Actividades artesanales en declive. -Inexistencia de actividades industriales. -Poco turismo. -Existencia de desempleo. -Tasa de crecimiento negativa a nivel distrital. -Pérdida de cultura por inexistencia de centros culturales. <p>DESAFÍOS</p> <ul style="list-style-type: none"> - Superar el deterioro del templo san Santiago apóstol con apoyo del gobierno central. - Superar el déficit de áreas verdes con la inserción de nuevas zonas verdes - Articular los barrios con la carretera panamericana. - Implementar espacios de comercialización agropecuaria. - Fomentar las costumbres y tradiciones mediante ejes y optimizar el sistema vial existente. |
| <p>OPORTUNIDADES</p> <ul style="list-style-type: none"> -Se encuentra dentro de la macro región sur. -Esta cerca las reservas naturales del lago Titicaca y del cerro Khapia -Existencia de laderas donde se puede producir energías limpias -Diversidad en flora. -Diversidad en fauna. -Acceso a nuevas tecnologías. -Acceso a mercados externos (distritales, provinciales y regionales) -Acceso a la ruta turística puno-Bolivia. - Acceso a programas de apoyo gubernamental. <p>AMENAZAS</p> <ul style="list-style-type: none"> -Contaminación del lago Titicaca -Existencia de fenómenos meteorológicos dañinos, como la helada, granizo y sequías. -Contaminación del medio ambiente -Recesión nacional. -Mejores oportunidades económicas en otras ciudades -Falta de organización civil | <p>RIESGOS</p> <ul style="list-style-type: none"> - Disminuir el consumo de recursos naturales y la producción de desechos. - Dinamizar la economía dentro de la ciudad. - Capacitar a los productores agropecuarios y piscícolas. -Promover lineamientos de protección de la flora y fauna. - Promover el turismo. <p>LIMITACIONES</p> <ul style="list-style-type: none"> - Superar la falta de oportunidades económicas. - Mitigar la contaminación de los cuerpos de agua. - Aprovechar los programas de apoyo. - Generar muros verdes. - Generar espacios de protección agropecuaria. |

Nota: Elaboración propia

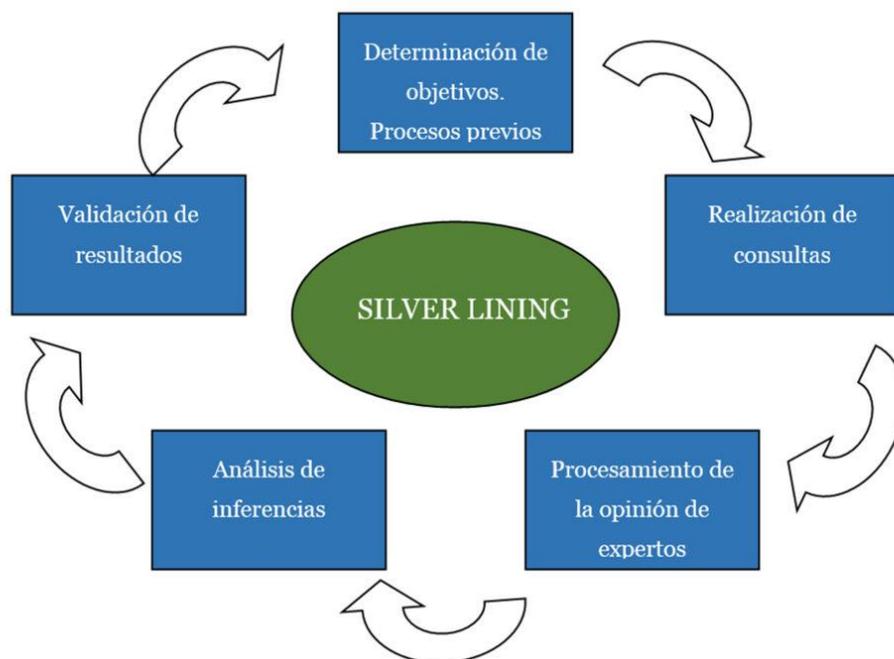
4.2.3. Diseño de Escenarios tendenciales

Mediante el estudio de los resultados del análisis de las características físico naturales-artificiales, económicas y socioculturales, también los resultados del diagnóstico participativo. Se concluyo en la formulación de los siguientes escenarios prospectivos para la ciudad de Pomata. Para la elaboración de estos escenarios se consideró la metodología de Silver Linnig.

La metodología Silver Lining está diseñado para ayudar a los analistas estratégicos a visualizar y analizar un conjunto de posibles escenarios tendenciales que pueden influir en el desarrollo de un plan estratégico.

Figura 57

Metodología Silver lining



Nota: Planificación estratégica y prospectiva, Universidad internacional de la Borja.



4.2.3.1. Escenario Tendencial de las Características Natural Artificial

- Contaminación en los suelos y el lago:
 - La presencia de contaminantes en el suelo y el lago representa un riesgo para la salud pública y el medio ambiente.
- Crecimiento desorganizado de los barrios:
 - La expansión sin planificación adecuada conlleva problemas de infraestructura, servicios y calidad de vida.
- Construcciones en zonas inadecuadas:
 - Edificaciones en áreas vulnerables, como zonas inundables o de alto riesgo sísmico, aumentan la vulnerabilidad de la ciudad.
- Impacto visual de las nuevas construcciones:
 - Las edificaciones recientes pueden alterar negativamente el paisaje urbano y natural, afectando la identidad visual de la ciudad.
- Heladas y pérdidas económicas:
 - Las condiciones climáticas extremas, como las heladas, pueden causar daños a cultivos y propiedades, afectando la economía local.
- Déficit en espacios verdes:
 - La falta de áreas verdes y espacios públicos limita la calidad de vida de los pobladores y afecta la salud mental.
- Imagen urbana deteriorada:
 - La falta de mantenimiento y la presencia de edificaciones en mal estado afectan la percepción de la ciudad.
- Edificaciones patrimoniales en mal estado:



- La conservación deficiente de edificios históricos amenaza su valor cultural y turístico.
- Uso inadecuado del suelo y sostenibilidad:
 - La planificación ineficiente del uso del suelo puede comprometer la sostenibilidad de la ciudad y la preservación de sus características únicas.

4.2.3.2. Escenario Tendencial de las Características Económicas

- Inexistencia de espacios para realizar un adecuado comercio:
 - La falta de espacios adecuados para la realización de actividades comerciales puede llevar a la pobreza la economía de una ciudad.
- Las actividades productivas seguirán su desarrollo de manera rudimentaria:
 - La inexistente capacitación dificulta a la población a adoptar nuevas tecnologías o técnicas para generar mayor producción en sus actividades.
 - La falta de modernización tecnológica limita el crecimiento económico de la ciudad.
- Poca actividad turística:
 - La falta de turismo puede afectar de manera negativa la economía de la ciudad, esto limitaría los ingresos económicos de los hoteles, restaurants y otros.
 - La poca oferta de atractivos turísticos afecta a la concurrencia de turistas.

4.2.3.3. Escenario Tendencial de las Características Socioculturales

- Aumento en la migración de jóvenes:
 - La migración de población juvenil puede tener implicaciones negativas para la dinámica sociocultural y económica.



- Aumento de la tasa de desempleo:
 - Afecta a la estabilidad económica de la población. Es crucial abordar este problema para evitar secuelas en la ciudad.
- Mayor nivel de educación en la población:
 - Puede impulsar el desarrollo cultural y económico, pero también requiere acondicionamiento de espacios para generar mayor oferta laboral.
- Amplio y variado calendario de festividades:
 - Puede fortalecer la identidad cultural, turismo y fomenta la participación ciudadana.
- Pérdida de algunas tradiciones:
 - Es fundamental preservar y revitalizar aquellas tradiciones que son parte del patrimonio cultural de la ciudad.

4.2.4. Prospectiva

El objetivo del uso de la prospectiva para esta fase de la investigación es explorar en las carencias y necesidades existentes en la ciudad. Para lograr comprender a que escenario futuro se desea guiar a la ciudad, para ello se toma en cuenta la información obtenida a través del análisis general del centro urbano, los datos proporcionados por la población mediante la encuesta y el análisis de los escenarios tendenciales.

Este enfoque prospectivo tiene como propósito prever posibles escenarios futuros y diseñar estrategias que contribuyan a mejorar la calidad de vida, promover la revitalización urbana y satisfacer las demandas de la comunidad. Es un proceso dinámico que requirió la participación de la población, autoridades y otros actores relevantes. Como resultado se obtuvo los siguientes escenarios deseados:



- Integración de la ciudad con el medio ambiente.

La integración armoniosa de la ciudad con su entorno natural creara conexiones entre la población y sus ecosistemas.
- Articular la ciudad con otras Ciudades:
 - Se busca que Pomata establezca conexiones efectivas con ciudades vecinas, esto fomentará la cooperación regional y su desarrollo sostenible.
- Puesta en valor del templo San Santiago Apóstol:
 - La restauración y promoción del templo San Santiago Apóstol atraerá turismo religioso y cultural, esto revitalizará la economía local al generar empleo y oportunidades comerciales.
- Uso Eficiente de Recursos Naturales:
 - Pomata se compromete a consumir de manera responsable y a preservar sus recursos naturales. Se promoverán prácticas sostenibles en áreas como el agua, la energía y la agricultura.
- Buena Gestión de Residuos:
 - La ciudad implementará sistemas eficientes de recolección, reciclaje y tratamiento de residuos. Esto contribuirá a mantener un entorno limpio, saludable y eco amigable.
- Calidad en la Producción Local:
 - La población de Pomata se esforzará por generar productos de alta calidad, así se logrará fortalecer la economía local y promoverá la identidad cultural.
- Cultura y Tradiciones Arraigadas:



- Pomata continuará valorando y preservando sus tradiciones culturales. El fuerte sentido de identidad contribuirá a la cohesión social y al atractivo turístico.
- Arquitectura Integrada al Entorno:
 - Las nuevas construcciones en Pomata se diseñarán considerando la armonía con el paisaje urbano y natural. Esto garantizará un crecimiento ordenado y estéticamente agradable.
- Sostenibilidad como Prioridad:
 - Pomata se esforzará por ser una ciudad sostenible en términos ambientales, sociales y económicos. Se promoverán prácticas responsables en todas las áreas de desarrollo.
- Espacios Comerciales Especializados:
 - La ciudad contará con áreas específicas para el comercio, donde se promoverá la diversidad de productos y servicios. Esto dinamizará la economía local.

El análisis de estos escenarios prospectivos deseados es fundamental para la fase propositiva de la presente investigación, ya que nos orienta hacia la visión futura que se desea para con la ciudad de Pomata. Además, nos proporciona las pautas claras que se deben tomar en el desarrollo de las propuestas de diseño urbano, para lograr que el centro urbano de la ciudad de Pomata se revitalice.

4.3. PROPUESTAS DE DISEÑO URBANO PARA REVITALIZAR EL CENTRO URBANO DE LA CIUDAD

4.3.1. Propuesta 01: Articulación y Revitalización del Uso del Suelo Urbano, Peri Urbano y Rural.

El desarrollo del uso de suelos en una ciudad se determina por las demandas físicas, económicas y sociales que las caracterizan. Estas características son esenciales para zonificar adecuadamente el uso del suelo. Los principales tipos de uso del suelo están relacionados con diversas actividades, como:

- Vivienda: Áreas destinadas a residencias.
- Recreación: Espacios para actividades de ocio y deporte.
- Equipamiento: Lugares para servicios públicos, como escuelas, hospitales y centros comunitarios.
- Protección Natural: Zonas verdes, parques y áreas de conservación ambiental.
- Producción Agrícola: Terrenos para cultivos y agricultura.
- Industrial: Áreas para actividades manufactureras y comerciales.
- Comercio: Sectores destinados a tiendas, mercados y negocios.
- Transporte: Espacios para infraestructura vial y sistemas de transporte público.

La zonificación busca gestionar de manera integral los componentes urbanos y no urbanos de la ciudad. Se basa en la predisposición y aptitudes del entorno ambiental.

Así, se definen los tipos de uso de suelo más apropiados tanto para las áreas urbanas como las no urbanas, creando áreas intermedias. El objetivo es lograr una correcta articulación entre estos elementos para un desarrollo urbano equilibrado y sostenible. (ver plano P14-21)

Tabla 49

Ficha técnica de la propuesta 01

| PROPUESTA | Objetivos | Estrategias | Tiempo de acción | Ubicación del proyecto | | | | | |
|--|---|-------------|------------------|------------------------|----------------|----------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| | | | | Barrio san Martín | Barrio Central | Barrio Santa Bárbara | Barrio las Peñas | Barrio San Miguel | Barrio Kollihuerta |
| Articulación y revitalización del uso del suelo urbano, peri urbano y rural. | Definir las zonas residencia dentro de la ciudad | | C | X | X | X | X | X | X |
| | Promocionar las zonas de uso cultural existente | | C | | X | X | X | | |
| | Definir las zonas de educación existentes | | C | X | | X | | X | X |
| | Definir la zona de salud | | C | | X | | | | |
| | Promocionar nuevas zonas de uso comercial | | M | X | X | | X | | X |
| | Definir las zonas de servicios comunales | | C | | X | | X | | X |
| | Definir las zonas de recreación activa existentes | | C | X | | | | | X |
| | Promocionar nuevas zonas de recreación pasiva y revitalizar las existentes. | | M | X | | X | X | X | X |
| | Integrar las zonas periurbanas a la ciudad como zonas de residencia media | | C | X | | X | | | X |
| | Definir las zonas de producción como zonas de agricultura periurbana. | | M | X | | X | X | X | X |
| Definir las vías de articulación para integrar el espacio en la ciudad | | M | X | X | X | X | X | X | |
| Generar ejes de articulación entre los principales equipamientos. | | M | X | X | X | X | X | X | |

Nota: Elaboración propia

Figura 58

Comparativa de uso de suelos actual y propuesto



Nota: Elaboración propia

4.3.1.1. Criterios de Zonificación

Se basó en el análisis urbano de Pomata, las características ambientales, las potencialidades y limitaciones de cada zona, estas se identificaron durante la elaboración de esta investigación.

4.3.1.2. Criterios Ambientales

Enfocada en una articulación entre la estructura urbana y la estructura natural, reconociendo las relaciones de independencia existentes y sus dinámicas presentes. Se plantea la prevención de desastres naturales (deslizamientos de tierra e inundaciones). Definiendo las limitaciones para el desarrollo de nuevas áreas urbanas.



4.3.1.3. Criterios Económicos

Enfocada a la mejora sustancial de la productividad de la ciudad, consolidando el desarrollo económico la compatibilidad regional. Para ello se requiere completar la estructura de la ciudad, brindando accesibilidad y equipamientos. Para lograr establecer espacios económicos y que estos generen productibilidad.

4.3.1.4. Criterios Sociales

Enfocado a garantizar condiciones de equidad en la población, accesibilidad a los servicios urbanos, así como la revitalización de espacios patrimoniales, culturales e históricos, la identificación de espacios que permitan la sociabilización, participación y cultura.

4.3.1.5. Criterios Urbanos

Enfocado a la consolidación de sistemas generales que garanticen una adecuada calidad de vida y movilidad dentro de la ciudad. Garantizar la oferta adecuada de espacios públicos, servicio, áreas verdes, salud, educación, bien estar social, cultura, etc.

4.3.1.6. Actores Involucrados

- Municipalidad Distrital de Pomata
- EMAPA
- Asociación de comerciantes formales e informales
- Asociaciones transportistas
- Vecinos de la ciudad de Pomata
- Instituciones públicas y privadas

4.3.2. Propuesta 02: Revitalización y Articulación de los Hitos Existentes

Se considera que un hito es una estructura física de gran relevancia para la ciudad. Sin embargo, a pesar de su importancia, muchos de estos hitos en la ciudad de Pomata están descuidados. Tras analizar las características naturales y artificiales, se identificaron cuatro hitos principales: la iglesia de San Santiago, la Plaza de Armas, el Mirador y el Comedor, los cuales no se encuentran bien articulados, por ello se propone las siguientes acciones:

- Revitalización de los hitos principales: se prestó especial atención a la iglesia de San Santiago Apóstol, la Plaza de Armas, el Mirador y el Comedor. Estos hitos urbanos deben ser restaurados y realzados para que sigan siendo puntos de referencia significativos dentro y fuera de la ciudad.
- Conexión entre los hitos: Observamos que el Comedor no está directamente conectado con la Plaza de Armas, el Mirador ni con la iglesia. Por lo tanto, se propone crear nuevos espacios que actúen como conectores nodales entre los hitos principales. Estos nuevos espacios urbanos ayudarán a unir los espacios urbanos ya existentes y a mejorar la experiencia de quienes visitan la ciudad.
- Transformación en ejes articuladores: La idea es que las conexiones entre los hitos se conviertan en ejes articuladores. Estos ejes no solo mejorarán el espacio público, sino también revitalizarán la ciudad existente.

Se concluye que, al revitalizar los hitos principales y crear conexiones efectivas entre ellos, se logrará un espacio urbano más dinámico y atractivo para los pobladores y turistas de Pomata. (ver plano P15-21)

Tabla 50

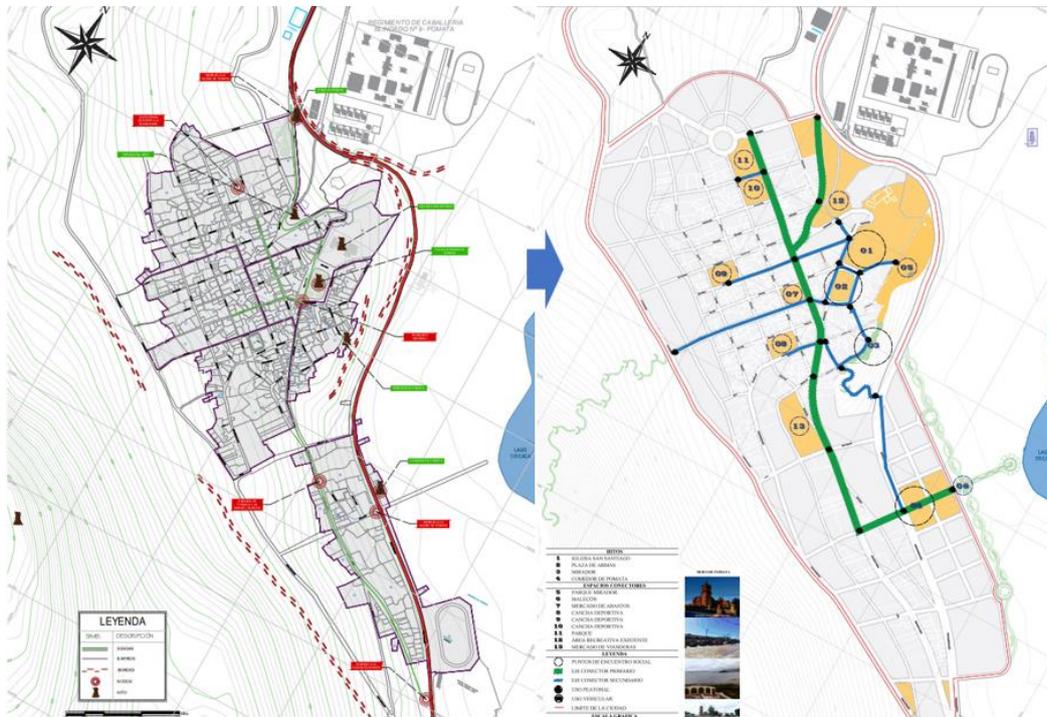
Ficha técnica de la propuesta 02

| PROPUESTA | Objetivos | Estrategias | Tiempo de Acción | Ubicación del proyecto | | | | | |
|--|---|---|------------------|------------------------|----------------|----------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| | | | | Barrio San Martín | Barrio Central | Barrio Santa Barbara | Barrio las Peñas | Barrio san Miguel | Barrio Kollihuerta |
| Revitalización y articulación de los hitos propuestos y existentes | Revitalizar los espacios públicos aledaños a la iglesia | | M | | x | | | | |
| | Rehabilitar la plaza de armas | | M | | x | | | | |
| | Rehabilitar el parque del niño | | M | x | | | | | |
| | Rehabilitar el parque puma | | M | x | | | | | |
| | Rescatar y revitalizar el parque San Martín | | M | x | | | | | |
| | Construir un nuevo parque mirador en la rivera de los acantilados de Pomata | | M | | | | x | | |
| | Revitalizar el mirador mediante la apertura de nuevos accesos | | C | | | | x | | x |
| | Ampliar el comedor y destinar una zona de vianderas | | M | | | | | | x |
| | Construir un sistema de miradores para conectar el Apu calvario con la ciudad | | M | | | | | x | |
| | Articular los hitos naturales y artificiales existentes mediante la creación y determinación de ejes culturales | Articular el ingreso norte de la ciudad con la plaza de armas | | C | x | | | | |
| | Crear dos nuevos ingresos a la ciudad de Pomata, para un mejor el flujo de turistas | | C | | x | | | x | |
| | Articular los principales hitos en el barrio central mediante vías culturales, peatonales | | C | | x | | | | x |

Nota: Elaboración propia

Figura 59

Articulación de hitos existentes y propuestos



Nota: Elaboración propia

4.3.2.1. Criterios Para Articular los Hitos existentes

Para la correcta articulación de los hitos principales se consideró los principalmente mejorar la conexión entre diferentes áreas de una ciudad, se proyecta la creación de nuevos espacios secundarios, que tendrán la función de espacios conectores de carácter nodal, se busca que estos sean puntos de concentración de movimiento que generen relación del nodo con el entorno, de esta manera se produce ejes de articulación nodal. Así mismo se propone la revitalización de los hitos existentes y la apertura de nuevas vías de ingreso y conexión.

Se busca permitir que el poblador cree conexiones sociales y culturales, en este sentido se requiere la creación y preservación de espacios de relevancia dentro de la ciudad. Se busca que los espacios que tienen vinculación a los hitos principales se



transformen en hitos a largo plazo y garanticen el flujo de movimiento entre los hitos principales.

4.3.2.2. Actores Involucrados

- Municipalidad Distrital de Pomata
- Asociación de comerciantes del comedor
- Asociaciones transportistas
- Vecinos de la ciudad de Pomata
- Instituciones públicas y privadas

4.3.3. Propuesta 03: Revitalización y del Paisaje Urbano y Natural

El crecimiento urbano no planificado y la falta de conciencia sobre los beneficios de las áreas verdes han resultado en un déficit de espacios públicos y parques en la ciudad. Para revitalizar el paisaje urbano, se plantean las siguientes acciones:

- Construcción de nuevos parques y áreas verdes en la ciudad:
 - Parque mirador en costa del barranco, se aprovechará su entorno natural.
 - Malecón ecoturístico en la costa del lago.
 - Muro verde de protección ambiental.
 - Sistema de miradores.
 - Otras áreas verdes.
- Revitalización de los parques existentes:
 - Los parques ya existentes también necesitan atención. Se deben revitalizarlos para que sigan siendo lugares atractivos y funcionales.
 - La revitalización puede incluir la renovación de áreas de juego, la plantación de árboles y flores, y la mejora de las instalaciones existentes.



- Aprovechamiento del paisaje natural:
 - La ciudad de Pomata está rodeada de montañas y emplazada en terrazas naturales, se debe aprovechar este entorno para crear nuevas zonas de contemplación natural.
 - Estos espacios permitirán a los ciudadanos disfrutar del paisaje, conectarse con la naturaleza y encontrar momentos de tranquilidad.

Se concluye que, al implementar la revitalización del paisaje urbano natural, Pomata podrá brindar a sus pobladores lugares agradables y saludables para vivir y disfrutar. El tratamiento de los espacios verdes proporcionará áreas de recreación y contemplación para los pobladores. (ver plano P16-21)

Tabla 51

Ficha técnica de la propuesta 03

| PROPUESTA | Objetivos | Estrategias | Tiempo de Acción | Ubicación del proyecto | | | | | |
|--|---|-------------|------------------|------------------------|----------------|----------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| | | | | Barrio San Martín | Barrio Central | Barrio Santa Barbara | Barrio las Peñas | Barrio san Miguel | Barrio Kollihuerta |
| Revitalización y del paisaje urbano y natural. | Revitalizar el borde del barranco en la zona este de la ciudad | | M | | x | | x | | |
| | Implementación de muros verdes en los límites urbanos de la ciudad | | | x | | x | | x | |
| | Integrar el medio natural a las actividades urbanas, para generar calidad natural dentro de la ciudad | | C | x | | | | | x |
| | Formación de circuitos turísticos y recreativos desde la ciudad hacia las áreas naturales | | M | | x | | x | | |
| | Creación de nuevos parques y áreas verdes dentro de la ciudad | | M | | x | | | x | x |
| Revitalizar las áreas naturales existentes dentro de la ciudad | Revitalizar parques existentes Rescatar las áreas verdes existentes dentro de la ciudad | | C | x | x | | | | x |
| | | | C | | | | x | | |

Nota: Elaboración propia

Figura 60

Revitalización y del paisaje urbano y natural



Nota: Elaboración propia

4.3.3.1. Criterios de Revitalización Urbana y Natural

Según la ONU debe de existir 9m² de vegetación por persona, considerando esta recomendación se plantea elevar la vegetación dentro de la ciudad. La arborización de zonas urbanas ayuda a mejorar el paisaje urbano. Implementar grandes espacios públicos que sirvan como puntos verdes y áreas de recreación pasiva, estos espacios verdes existentes y propuestos tienen que ser conectados mediante circuitos naturales, turísticos o culturales.

4.3.3.1.1. Muros Verdes

Los muros verdes son una estructura que delimita la transición entre la zona natural y la zona urbana. Además, desempeña un papel crucial al prevenir la erosión del suelo. Este sistema implantado en varias ciudades se ha diseñado específicamente para

mitigar los riesgos de deslizamientos de tierra y proteger las áreas urbanas circundantes, el muro verde no solo cumple un propósito estético y funcional, sino que también contribuye a la sostenibilidad y seguridad de la ciudad.

Figura 61

Imaginario de muros verdes



Nota: Recuperado de <https://n9.cl/pu4427>

4.3.3.1.2. Revitalización de Parques y Formación de Nuevas Áreas Verdes

Se propone tomar acciones para mejorar y enriquecer los espacios verdes ya existentes dentro de la ciudad. Además, se busca crear nuevas áreas verdes con el objetivo de conectar la ciudad con su entorno natural. Al revitalizar los espacios verdes existentes y al formar nuevos, lograremos una ciudad más saludable, armoniosa y en sintonía con la naturaleza. Esto genera un aumento significativo de la calidad de vida de los pobladores y al bienestar general de la población.

Figura 62

Imaginario de nuevas áreas verdes



Nota: Recuperado de <https://n9.cl/7n6hm>

4.3.3.1.3. Arborización de Espacios y Formación de Ejes Verdes

Se propone la arborización de los espacios verdes existentes y propuestos en la ciudad. Además, se llevará a cabo la arborización de las principales vías, transformándolas en ejes verdes. Esta medida no solo contribuirá a embellecer el paisaje urbano del centro, sino que también mejorará significativamente la calidad de vida de la población, logrando un espacio más saludable y agradable.

Figura 63

Imaginario de arborización de vías



Nota: Recuperado de <https://n9.cl/abnrk>



4.3.3.2. Actores involucrados

- Municipalidad Distrital de Pomata
- Vecinos de la ciudad de Pomata
- PELT
- Agrupaciones culturales y artísticas
- Instituciones públicas y privadas

4.3.4. Propuesta 04: Mejoramiento Integral de la Red Vial, Movilidad e Integración Social

El Mejoramiento Integral de la Red Vial es una iniciativa crucial para optimizar la movilidad urbana y fomentar la integración social, En concordancia con el análisis realizado, es fundamental establecer directrices para mejorar la red vial. La propuesta del mejoramiento de la red vial incluye una serie de elementos que se articulan en función de su uso y de las necesidades de la población, para lograrlo se tomó en cuenta los siguientes criterios:

- Infraestructura Vial:
 - La mejora de carreteras y calles es esencial. Esto implica reparar y mantener las vías existentes, así como ampliar y construir nuevas rutas.
 - Se deben considerar carriles exclusivos para transporte público, ciclovías y aceras peatonales para garantizar una movilidad inclusiva.
- Transporte Público Eficiente:
 - Invertir en sistemas de transporte público confiables y eficientes es fundamental.



- Proponer la construcción de un termino zonal, para mejorar la conexión de la ciudad con otras urbanizaciones.
- Integración Social:
 - La red vial debe ser accesible para todos, independientemente de su condición física o económica.
 - Espacios públicos seguros y agradables en las áreas viales contribuyen a la integración social.
- Participación Ciudadana:
 - Involucrar a la comunidad en la planificación y toma de decisiones es esencial.
 - Escuchar las necesidades y opiniones de los ciudadanos garantiza proyectos más exitosos.

Se concluye que el mejoramiento integral de la red vial no solo beneficia la movilidad, sino también la calidad de vida y la cohesión social en la ciudad de Pomata.
(ver plano P17-21 y P18-21)

Tabla 52

Ficha técnica de la propuesta 04

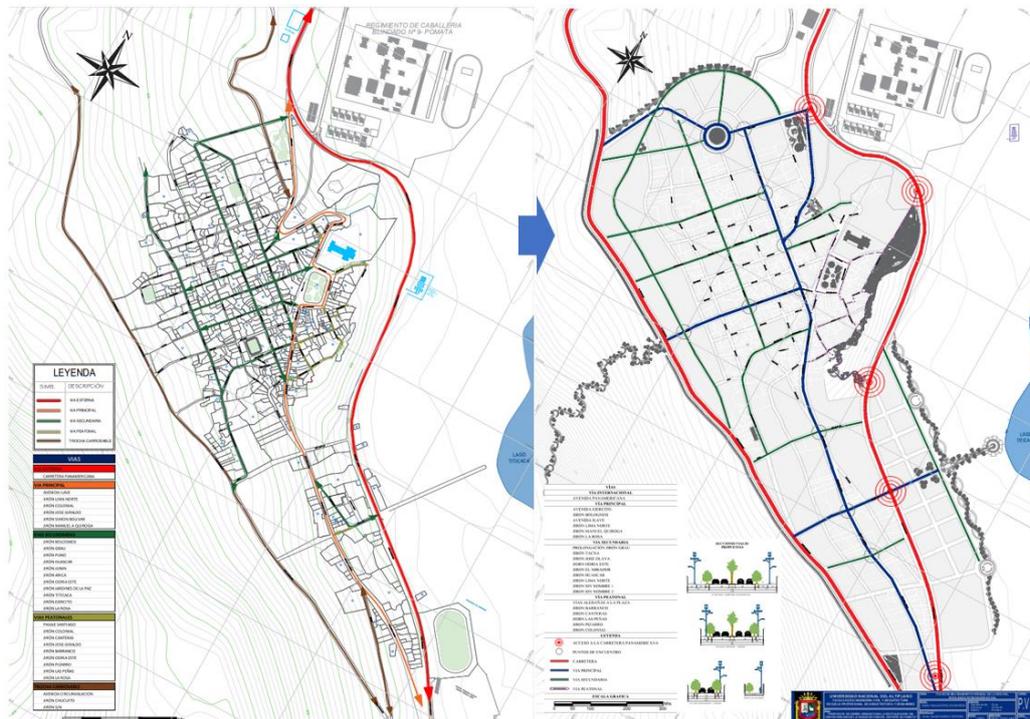
| PROPUESTA | Objetivos | Estrategias | Tiempo de Acción | Ubicación del proyecto | | | | | | |
|---|---|-------------|------------------|------------------------|----------------|----------------------|------------------|-------------------|--------------------|---|
| | | | | Barrio San Martín | Barrio Central | Barrio Santa Barbara | Barrio las Peñas | Barrio san Miguel | Barrio Kollihuerta | |
| Mejoramiento integral de la red vial, movilidad e integración social. | Culminar la pavimentación de las vías existentes | | M | x | | x | | x | | x |
| | Construir intercambios viales entre las vías principales y externas | | M | x | | | | | | x |
| | Identificación de un eje turístico | | C | | x | | x | | | |
| | Satisfacer el déficit de terminales y paraderos | | M | x | | | | | | |
| | Mejorar la vialidad dentro de la ciudad | | C | x | | x | x | x | | x |
| | | | M | | x | | | | | |
| | | | C | | | | x | | | |
| | | | M | | x | | | | | |
| | | | C | | | | x | | | |
| | | | M | | x | | | | | |

Jerarquización de vías ciudad

Nota: Elaboración propia

Figura 64

Red vial propuesta



Nota: Elaboración propia

4.3.4.1. Criterios de Organización Vial

Se tiene como objetivo promover un nuevo sistema vial que solucione los problemas de tránsito actual y futura; que garantice la contabilidad entre distintos sectores dentro de la ciudad. Se buco estructurar la integración de la zona de expansión mediante la creación de nuevas redes complementarias.

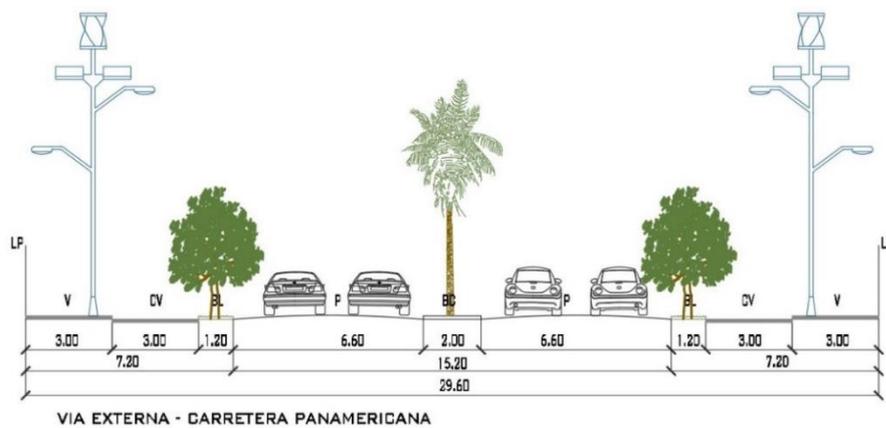
El sistema vial se da como una respuesta a necesidad de compatibilizar las características de las vías de acuerdo con la función que debe cumplir.

4.3.4.1.1. Vía Externa

Son las vías más importantes del sistema, porque unen a la ciudad con la región y el país, se caracteriza por presentar un diseño vial especial, que es acorde a la función que cumple.

Figura 65

Vía externa propuesta



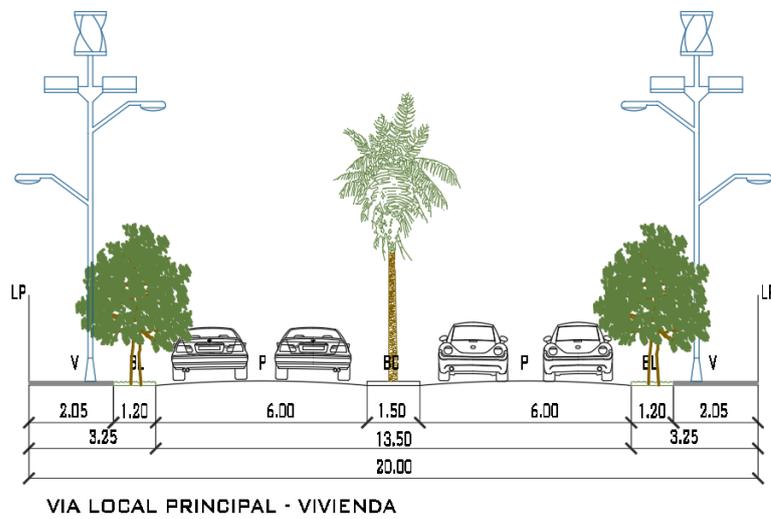
Nota: Elaboración propia

4.3.4.1.2. Vía Principal

Es de carácter urbano, se articulan con las vías externas permitiendo la accesibilidad y fluides del tráfico urbano y externo.

Figura 66

Vía principal propuesta



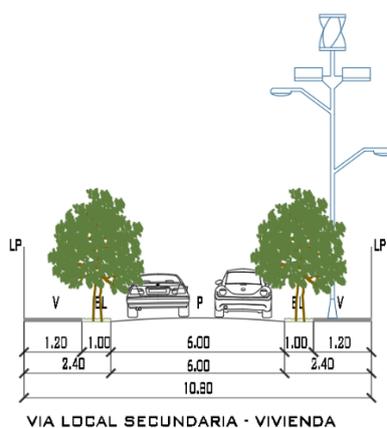
Nota: Elaboración propia

4.3.4.1.3. Vía Secundaria

Son todas las demás vías que se encuentran en el tejido urbano, son de secciones variables, estas conectan las distintas áreas urbanas con las vías principales.

Figura 67

Vía secundaria propuesta



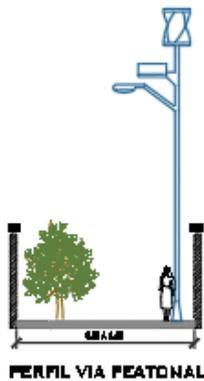
Nota: Elaboración propia

4.3.4.1.4. Vías Peatonales

Son considerados como ejes articuladores entre dos espacios de relevancia, estas están diseñadas para la movilidad peatonal

Figura 68

Vía peatonal propuesta



Nota: Elaboración propia

4.3.4.1.5. Transporte público eficiente

Se propone la implementación de un terminal zonal para lograr mejorar el sistema de transporte público, así mismo la implementación de este terminal ayudara a mejorar y ampliar la frecuencia de buses de transporte inter urbano.

4.3.4.2. Actores Involucrados

- Municipalidad Distrital de Pomata
- Asociación de comerciantes formales e informales
- Asociaciones transportistas
- Vecinos de la ciudad de Pomata
- Instituciones públicas y privadas
- Ministerio de transportes y comunicaciones



4.3.5. Propuesta 05: Implementar Procesos de Gestión de Recursos Naturales y Residuos

La implementación de procesos de gestión de recursos se refiere al conjunto de operaciones que se llevarán a cabo con el objetivo de mejorar la calidad de vida en la ciudad de Pomata. Realizado el análisis de las características, se encontró dos aspectos clave:

- Gestión de recursos naturales:
 - Se propuso como objetivo aprovechar los recursos naturales disponibles para la producción de energías limpias y sostenibles.
 - Se propone utilizar fuentes como la energía solar y eólica para reducir la dependencia de combustibles fósiles y minimizar el impacto ambiental que genera la ciudad.
- Gestión de residuos:
 - Se enfoca en el manejo adecuado de los desechos generados en las viviendas y otros lugares dentro de la ciudad.
 - Se propone mejorar el sistema de recolección, transporte y tratamiento de residuos, así como los rellenos sanitarios.
 - Se propuso como objetivo evitar molestias y prevenir la contaminación ambiental dentro de la ciudad.

Se concluye que, una gestión eficiente de recursos lograra equilibrar el bienestar de los pobladores con la preservación del entorno natural. (ver plano P19-21)

Tabla 53

Ficha técnica de la propuesta 05

| PROPUESTA | Objetivos | Estrategias | Tiempo de Acción | Ubicación del proyecto | | | | | | |
|--|---|--|------------------|------------------------|----------------|----------------------|------------------|-------------------|--------------------|---|
| | | | | Barrio San Martín | Barrio Central | Barrio Santa Barbara | Barrio las Peñas | Barrio san Miguel | Barrio Kollihuerta | |
| Implementar procesos de gestión de recursos naturales y residuos | Disminuir el consumo de energía y recursos naturales | Implementar de plantas energía eólica Implementar de plantas energía solar Implementar nuevas reservas de agua potable | M M M | | | x | | | x | |
| | Conservar y producir ámbitos para el desarrollo de la biodiversidad. | Arborizar los espacios peri urbanos Revitalizar espacios arbóreos existentes | C C | x | | x | x | | | x |
| | Mejorar la planta de tratamiento de aguas servidas y residuos sólidos | Ampliar la infraestructura de la planta de tratamiento Definir las rutas de recolección Mejorar el sistema de drenaje de aguas pluviales Implementar áreas de relleno sanitario | M C M M | | x | | x | x | x | x |

Nota: Elaboración propia

Figura 69

Gestión de recursos naturales y residuos



Nota: Elaboración propia

4.3.5.1. Criterios Para la Gestión de Recursos y Desechos

Una gestión eficiente se basa en el rendimiento óptimo y la eficiencia. Para lograrlo, se han identificado áreas idóneas para la implementación de plantas de energía y tratamiento. Además, es crucial concienciar a la población sobre la importancia de cumplir con las normas medioambientales para lograr un desarrollo sostenible en la ciudad.

4.3.5.1.1. Gestión de Recursos

Para lograr que la ciudad de Pomata sea sostenible, se requiere una eficiente gestión de recursos naturales, por lo cual se propone implementar las siguientes estrategias:

- Parque Eólico:
 - La implementación de un parque eólico aprovechará la energía del viento para generar electricidad de manera limpia y sostenible.
- Zona de Paneles Solares Industriales:
 - Establecer una zona con paneles solares industriales permitirá capturar la energía solar, proporcionando una fuente adicional de energía renovable.
- Mejorar el servicio de dotación de agua potable:
 - para garantizar una mayor cobertura y satisfacer las necesidades de la población.

Figura 70

Parque eólico



Nota: Recuperado de <https://n9.cl/dd9ld>



4.3.5.1.2. Gestión de Desechos

Para lograr una eficiente gestión de desechos se debe considerar la recolección, transporte, tratamiento y disposición adecuada de los residuos generados por la población. Así poder mantener la salud y la sostenibilidad de la ciudad.

- **Recolección selectiva:**
 - Separar los desechos en categorías como papel, plástico, vidrio y orgánicos.
Para facilitar el reciclaje y reducir la cantidad de residuos enviados a vertederos.
- **Planta de tratamiento:**
 - Para implementar procesos como la incineración, compostaje y tratamiento químico. El objetivo es reducir el volumen de residuos y minimizar su impacto ambiental.
- **Concienciación ciudadana:**
 - Es crucial educar a la población sobre la importancia de desechar correctamente y fomentar prácticas responsables.

Figura 71

Planta de tratamiento



Nota: Recuperado de <https://n9.cl/aoxe4e>

4.3.5.2. Actores Involucrados

- Municipalidad Distrital de Pomata
- Vecinos de la ciudad de Pomata
- PELT
- EMAPA
- Instituciones públicas y privadas
- Electro Puno

4.3.6. Propuesta 06: Dinamización de la Economía Dentro de la Ciudad

Para lograr una correcta gestión y dinamización del ámbito económico se consideró una serie de responsabilidades, como analizar el mercado, definir metas estratégicas y organizar licitaciones. En este contexto, se ha propuesto una configuración para que el entorno comercial urbano pueda competir eficazmente con otros mercados externos.



Se reitera que en la ciudad de Pomata nivel local, la actividad comercial se enfoca principalmente en el sector agropecuario. Sin embargo, también existen iniciativas comerciales locales, como la venta de alimentos de primera necesidad y la venta de comida. Tenido esto en consideración y con el objetivo de impulsar la economía, se está considerando la implementación de nuevos equipamientos comerciales.

El propósito es crear un entorno favorable para el crecimiento económico, fomentando la inversión y promoviendo la diversificación de servicios y productos. De esta manera, la ciudad se podrá fortalecer y posicionarse en el mercado regional y mejorar la calidad de vida de sus pobladores. (ver plano P20-21)

Tabla 54

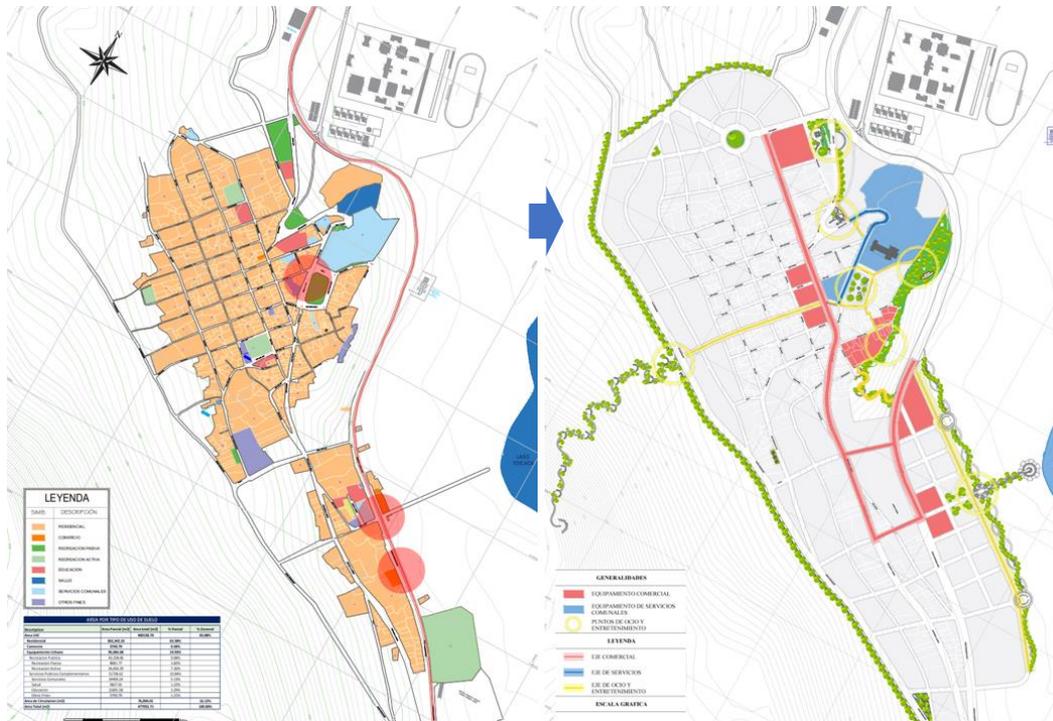
Ficha técnica de la propuesta 06

| PROPUESTA | Objetivos | Estrategias | Tiempo de Acción | Ubicación del proyecto | | | | | | |
|--|--|--|------------------|------------------------|----------------|----------------------|------------------|-------------------|--------------------|---|
| | | | | Barrio San Martín | Barrio Central | Barrio Santa Barbara | Barrio las Peñas | Barrio san Miguel | Barrio Kollihuerta | |
| Dinamización de la economía dentro de la ciudad. | Creación de nuevo mercado - comedor | | M | | | | x | | | x |
| | Desarrollar la economía de la ciudad mediante la implementación de equipamiento para la actividad económica. | Creación del mercado de productores | M | x | | | | | | |
| | | Creación de un mercado de abastos | M | | | | | | x | |
| | | Revitalizar el comedor existente | M | | | | | | | |
| Dinamización de la economía dentro de la ciudad. | Desarrollar nuevos ejes comerciales, ejes de servicios, entretenimiento y ocio | Desarrollar un eje comercial | C | x | | | | | x | |
| | | Desarrollar un eje comercial de servicio | C | | | | x | | | x |
| | | Definir un eje comercial de entretenimiento y ocio | C | | | | x | | | |
| Dinamización de la economía dentro de la ciudad. | Plantear rutas de interés natural y cultural | Definir el eje cultural histórico | M | | | | | | | x |
| | | | | | | | | | | |

Nota: Elaboración propia

Figura 72

Dinámica de ejes económicos



Nota: Elaboración propia

4.3.6.1. Criterios Para Dinamizar la Economía

Para impulsar el dinamismo económico de la ciudad de Pomata, se plantean diversas estrategias. Una de ellas consiste en incorporar nuevos equipamientos comerciales y optimizar los ya existentes. Esta acción da lugar a la creación de flujos de actividad económica, que más adelante se materializan en ejes comerciales.

4.3.6.1.1. Zonas comerciales

Las zonas comerciales son los espacios donde se realizan los intercambios de productos, servicios o bienes, teniendo en consideración este contexto, se propone la creación de equipamientos comerciales que involucre a productores, comerciantes, y vendedores de comida. Se desea que estos espacios se conviertan en núcleos que faciliten el flujo económico y satisfagan las necesidades de la población.



4.3.6.1.2. Ejes comerciales

Son los espacios donde se concentran la mayor cantidad de puntos de comercio. Así mismo, realizan la función de ser conector de los equipamientos comerciales de mayor jerarquía. Este eje es el dinamizante del flujo comercial entre los distintos tipos de equipamiento comercial.

4.3.6.1.3. Ejes de servicio

Son los espacios donde se concentran los puntos de servicio, sean estos de carácter privado o administrativo. Estos espacios son de gran importancia para poder brindar la prestación de servicios y satisfacer las demandas o necesidades de la población.

4.3.6.1.4. Ejes de ocio y entretenimiento

Son los espacios donde se realizan las actividades de recreación y ocio. Estos espacios se caracterizan por aprovechar los atractivos que la ciudad pueda ofrecer, como espacios de entretenimiento, contemplación, relajación y disfrute de folklore de la población.

4.3.6.2. Actores Involucrados

- Municipalidad Distrital de Pomata
- Asociación de comerciantes del comedor
- Cámara de comercio Puno
- Vecinos de la ciudad de Pomata
- Asociación de pequeños y medianos microempresarios

4.3.7. Propuesta 07: Proyectos Estratégicos

Para lograr un desarrollo exitoso de los proyectos estratégicos en la ciudad de Pomata, es fundamental adoptar un enfoque global que permita transformar la ciudad hacia un nuevo modelo, basado en los principios del Desarrollo Sostenible. A continuación, se amplía y complementa cada uno de los puntos mencionados:

- **Uso adecuado de los recursos naturales:** Es crucial considerar la capacidad de sostenibilidad de los ecosistemas naturales al planificar proyectos. Esto implica utilizar los recursos de manera responsable y preservar el equilibrio ambiental.
- **Ecoeficiencia:** El desafío consiste en desarrollar la ciudad de manera eficiente desde el punto de vista económico y ambiental. Esto implica adoptar prácticas que reduzcan el consumo de recursos y minimicen el impacto ambiental.
- **Responsabilidad de las organizaciones sociales:** Todas las autoridades locales y regionales, así como las organizaciones sociales, deben asumir su responsabilidad en la planificación y ejecución de proyectos. La colaboración entre diferentes actores es esencial para el éxito.
- **Participación social:** Fomentar la sensibilización y participación de los pobladores es fundamental. Proporcionar información clara sobre los temas urbanos y escuchar las necesidades de la comunidad contribuye a una toma de decisiones más informada.
- **Cautela ante amenazas ambientales:** Es importante estar alerta ante las amenazas que afectan al medio ambiente. La capacitación y acción preventiva en la población son herramientas para evitar daños irreparables.

Se concluye que, estos principios permitirán crear un entorno sostenible, impulsar la economía local y mejorar la calidad de vida en Pomata. (ver plano P21-21)

Tabla 55

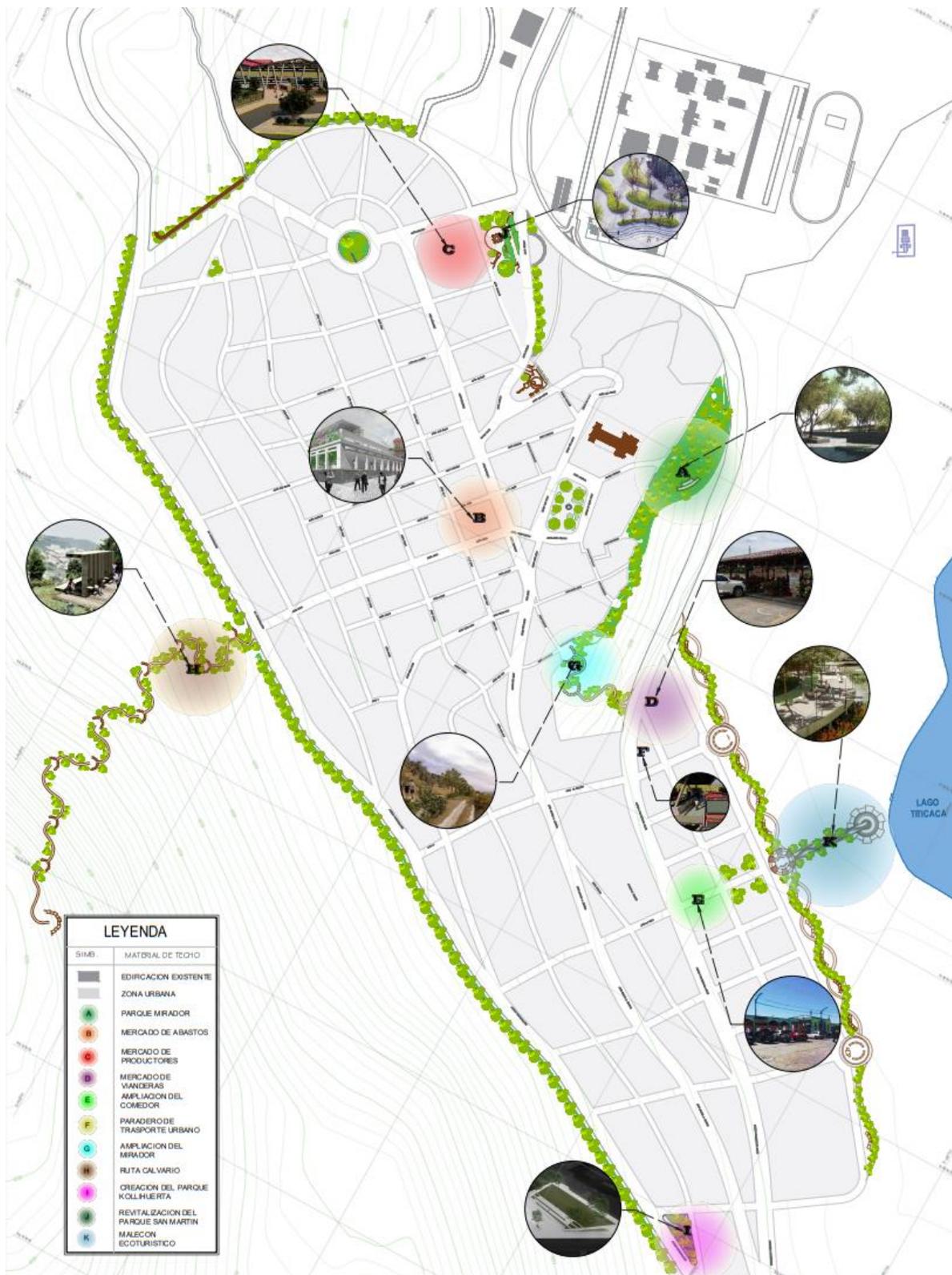
Ficha técnica de la propuesta 07

| PROPUESTA | Objetivos | Proyectos estratégicos | Tiempo de Acción | Ubicación del proyecto | | | | | | |
|------------------------|---|---|------------------|------------------------|----------------|----------------------|------------------|-------------------|--------------------|---|
| | | | | Barrio San Martín | Barrio Central | Barrio Santa Barbara | Barrio las Peñas | Barrio san Miguel | Barrio Kollihuerta | |
| Proyectos estratégicos | Generar espacios económicos, que mejoren la economía interna de la ciudad | Inserción de un mercado de abastos Revitalizar el comedor existente Inserción de un mercado de productores Inserción de un nuevo comedor | M M M M | | | | | x | | x |
| | Revitalizar los parques existentes Creación del parque Kollihuerta Creación de un sistema de miradores - ruta al Apu calvario Revitalizar el mirador | | M | x | | | | | | |
| | | | M | | x | | | | | |
| | | | M | | | x | | | | |
| | | | M | | | | x | | | |
| | Generar espacios verdes, que se puedan usar como recreación pasiva Mejorar los servicios existentes en la ciudad | Crear el parque mirador aledaño al barranco Crear el malecón ecoturístico de Pomata Arborización y jerarquización de vías | M M M | | | | | | | |
| | | Crear un paradero de transporte Crear plantas de producción energética Crear la planta de tratamiento | M M M | | | | | | | |

Nota: Elaboración propia

Figura 73

Plano de proyectos estratégicos



Nota: Elaboración propia



4.3.7.1. Criterios Para Proponer Proyectos Estratégicos

El objetivo de estos proyectos es mejorar la calidad de vida de los habitantes de Pomata. Para lograrlo, se plantea la creación de nuevos espacios e infraestructura. Es fundamental considerar los resultados del análisis urbano, las encuestas realizadas a la población y la opinión de expertos en la materia. Cada nuevo equipamiento debe abordar una o más problemáticas específicas, contribuyendo así al desarrollo y el bienestar general de la población.

4.3.7.2. Actores Involucrados

- Municipalidad Distrital de Pomata
- Asociación de comerciantes del comedor
- Cámara de comercio Puno
- Gobierno regional puno
- Ministerio de comercio exterior y turismo
- Asociación de pequeños y medianos microempresarios
- Ministerio de la cultura

4.4. DISCUSIÓN

En el objetivo específico 1, se analizaron las características físicas, naturales, artificiales, económicas y socioculturales del centro urbano. Como resultado, se observó que estos barrios están interrelacionados entre sí debido a su configuración geomorfológica. Actualmente, la ciudad de Pomata presenta siete tipos de uso de suelo: residencial, comercial, recreativo (tanto pasivo como activo), educativo, salud, servicios comunales y otros. Además, se identificó que el aspecto económico está descuidada en la ciudad. El equipamiento urbano más presente es el de carácter educativo, mientras que se la ciudad carece de equipamiento productivo y comercial. En cuanto al estado de conservación de los equipamientos urbanos, se encuentra en un nivel regular. Los espacios públicos que la ciudad no posee son los terminales y las áreas verdes o de recreación pasiva. Asimismo, la población valora con mayor importancia la Festividad de la Virgen del Rosario en el ámbito cultural. En términos económicos, la actividad ocupacional más destacada es la agropecuaria, y la percepción general de la calidad de vida en Pomata es regular, según la encuesta realizada.

En el objetivo Específico 2: Potencialidades y Desafíos para la Revitalización del Centro Urbano de Pomata. En este objetivo, se evaluaron las potencialidades y limitaciones del centro urbano mediante el análisis FODA. La interrelación de la matriz F.O.D.A. proporcionó pautas estratégicas para revitalizar integralmente la ciudad de Pomata.

- Potencialidades:
 - Energía Limpia: Utilizar áreas de expansión para implementar plantas generadoras de energía limpia.



- Recursos Naturales: Aprovechar reservas naturales para mejorar las actividades agropecuarias y piscícolas.
 - Turismo: Potenciar la ruta turística Perú-Bolivia para aumentar el flujo de turistas.
 - Tecnología: Utilizar las tecnologías disponibles para optimizar los equipamientos existentes.
 - Acceso a Mercados Externos: Aprovechar el flujo de movilidad en la carretera panamericana para acceder a mercados externos.
 - Crecimiento Urbano: Definir zonas periurbanas para mejorar el crecimiento urbano.
 - Vivienda Social y Espacios Verdes: Utilizar programas de apoyo social para lograr que toda la población tenga su vivienda propia y promover la creación de nuevas zonas verdes dentro y fuera de la ciudad.
- Desafíos:
 - Patrimonio Cultural: Superar el deterioro del templo San Santiago Apóstol con apoyo gubernamental.
 - Áreas Verdes: Combatir el déficit de áreas verdes mediante la inserción de nuevas zonas verdes.
 - Conectividad Vial: Articular los barrios con la carretera panamericana para mejorar la movilidad.
 - Comercialización Agropecuaria: Implementar espacios de comercialización agropecuaria en la ciudad.
 - Promoción Cultural: Fomentar las costumbres y tradiciones mediante ejes y espacios culturales.



- Infraestructura Vial: Optimizar el sistema vial existente para facilitar la movilidad urbana.
- Riesgos:
 - Consumo de Recursos Naturales y Desechos: Es crucial reducir el consumo de recursos naturales y controlar la producción de desechos para preservar el entorno.
 - Dinamización Económica: Se debe dinamizar la economía local para superar desafíos financieros.
 - Capacitación Agropecuaria y Piscícola: Capacitar a los productores agropecuarios y piscícolas mejorará la productividad.
 - Protección de Flora y Fauna: Promover lineamientos de protección ambiental es esencial.
 - Turismo: Potenciar el turismo puede generar oportunidades económicas.
- Limitaciones:
 - Oportunidades Económicas: Superar la falta de oportunidades económicas mediante la implementación de equipamiento especializado en comercio.
 - Contaminación de Cuerpos de Agua: Mitigar la contaminación de los cuerpos de agua es crucial para la salud ambiental.
 - Programas de Apoyo Social: Aprovechar los programas de apoyo para capacitar a la población y contrarrestar la pobreza y la pérdida cultural.



- Muros Verdes: Generar muros verdes para proteger a la población de fenómenos meteorológicos.
- Espacios de Protección Pecuaria: Crear espacios de protección pecuaria contribuirá al bienestar general.

Objetivo Específico 3: Se propusieron alternativas de intervención a través del diseño urbano para revitalizar el centro de la ciudad y mejorar la calidad de vida de los pobladores de Pomata.

- Articulación y revitalización del uso del suelo urbano, peri urbano y rural.
- Revitalizar y articular los hitos existentes
- Revitalización y del paisaje urbano y natural.
- Mejoramiento integral de la red vial, movilidad e integración social.
- Implementar procesos de gestión de recursos naturales y residuos
- Dinamización de la economía dentro de la ciudad.
- Proyectos estratégicos.



V. CONCLUSIONES

PRIMERA: Se concluye para el objetivo específico 1; que al determinar las características físico naturales – artificiales, económico y socioculturales en el centro urbano; la configuración geomorfológica entre sus espacios se interrelaciona entre sí. Sin embargo, la relación entre la vía externa “carretera panamericana” y la ciudad posee poca relación. Se determinó que el aspecto económico es el más crítico en la ciudad, en cuanto a los equipamiento o utilización de suelos se determinó que existe una carencia de áreas verdes o recreación pasiva, no existe un “terminal o paradero”. El estado de conservación de los espacios públicos de la ciudad es “regular”, se identificó que la población en su mayoría se dedica al sector agrario, seguido por el sector pecuario. Respecto a la calidad de vida en la ciudad de Pomata la población se percibe en situación “regular”. se finaliza mencionando que las actividades que deberían potencializar para mejorar la calidad de vida de los pobladores en la ciudad es el productivo, comercial y turístico.

SEGUNDA: Se concluye para el objetivo específico 2; se determinó las debilidades y potencialidades del centro urbano resultando. Se realizó mediante el FODA De la interrelación de la matriz F.O.D.A. se obtiene pautas que servirán como ejes estratégicos que revitalicen integralmente el centro de la ciudad de Pomata: aprovechar parte de las áreas de expansión para la implementación de plantas generadoras de energía limpia, aprovechar las reservas naturales para mejorar las actividades agropecuarias y piscícolas, aprovechar la ruta turística Perú Bolivia para aumentar el turismo,



aprovechar el acceso a las tecnologías para optimizar los equipamientos existentes, aprovechar el flujo de la movilidad en la carretera panamericana para acceder a los mercados externos, definir las zonas periurbanas para mejorar el crecimiento urbano, aprovechar los programas de apoyo social para lograr que toda la población posea su vivienda propio y promocionar la creación de nuevas zonas verdes dentro y fuera de la ciudad.

TERCERA: Se concluye para el objetivo específico 3; se propone alternativas de intervención que puedan revitalizar el centro de la ciudad para mejorar la calidad de vida de los pobladores de Pomata: se propone un mejor manejo de la articulación, del uso del suelos, hitos y espacios verdes. Así mismo se propone, revitalizar los hitos existentes, el paisaje urbano y natural, la red vial, movilidad y la cultura social. Se plantea implementar procesos de gestión de recursos naturales y residuos, dinamización de la economía mediante una cartera de proyectos estratégicos.



VI. RECOMENDACIONES

PRIMERA: Se recomienda a la población de Pomata ser partícipe de los procesos de “participación ciudadana” y distintas capacitaciones que brindan las entidades gubernamentales. Así mismo recomendar que cuiden, respeten y valoren sus espacios públicos. Pues la puesta en valor de estos espacios lograra mejorar su propia calidad de vida.

SEGUNDA: Se recomienda a las autoridades implementar normativas para regular el crecimiento urbano, la construcción de nuevas edificaciones, la protección de espacios naturales y la rehabilitación de elementos patrimoniales. Se recomienda realizar un levantamiento catastral para definir los límites urbanos de la ciudad y sus usos de suelos. Así mismo se recomienda tomar en cuenta la presente investigación para elaborar pautas que permitan el correcto desarrollo urbano de la ciudad.

TERCERA: Se recomienda a los profesionales desarrollar proyectos de planificación urbana, intervención urbana y equipamiento urbano para el desarrollo sostenible de la ciudad. Así mismo asistir y asesorar a la población en temas referidos a crecimiento urbano y desarrollo de la ciudad.



VII. REFERENCIA BIBLIOGRÁFICA

- Anguiosa, j. (20 de Septiembre de 2009). *Pomata balcon filosofico del altiplano: Historia de Pomata*. Obtenido de blogspot: <https://Pomata-destino-turistico.blogspot.com/2009/09/historia-de-Pomata.html>
- Aquino, C. (2019). Modelo sistémico de revitalización para espacios público recreativos degradados del centro histórico de Chiclayo. Chiclayo. Obtenido de https://repositorio.ucv.edu.pe/bitstream/handle/20.500.12692/114078/Aquino_MC-SD.pdf?sequence=1&isAllowed=y
- Arias, F. (2004). *"El proyecto de investigación"* (4ta ed.). Caracas, Venezuela: Episteme Venezuela.
- Benavides Ganoza, R. (21 de Diciembre de 2022). *CONFIEP*. Obtenido de Confederación Nacional de Instituciones Empresariales Privadas: <https://www.confiep.org.pe/>
- Bernal, c. (2006). *Metodología de la Investigación*. (Segunda ed.). Mexico.
- Chamorro, L. (2023). Diseño urbano a partir de la renovación urbana del sector Nuevo Centenario de la ciudad de Ipiales. Colombia. Obtenido de <https://sired.udenar.edu.co/1070/>
- Charaja, F. (2011). *El MAPIC en la Metodología de Investigación*. Sagitario Impresores.
- Comité de Desarrollo Territorial Juli - Pomata (CODET - JP). (2020). Plan de desarrollo concertado de la provincia de Chucuito 2011 - 2021. Chucuito. Obtenido de <https://munijuli.gob.pe/wp-content/uploads/2020/02/PDC-Prov.-Chucuito-2011-2021.pdf>



Dirección Regional Agraria Puno. (2023, 10 octubre). Inicio.

<https://www.agropuno.gob.pe/>

Gómez Bastar, S. (2013). *"Metodología de la investigación"* (1ra ed.). México:

Editorial Pax México.

Hernández, Fernandez, , & Baptista, . (2010). *Metodología de la Investigacion*. (Cuarta

ed.). Mexico. Obtenido de <https://www.uca.ac.cr/wp-content/uploads/2017/10/Investigacion.pdf>

Hernández, R., & et al. (2011). *Metodología de la Investigacion*. (Cuarta ed.). Mexico.

Hernández, R., & et al. (2014). *Metdologia de la Investigacion*. Mexico. Obtenido de

<https://www.uca.ac.cr/wp-content/uploads/2017/10/Investigacion.pdf>

Ingaluque, R. (2017). Plan de acondicionamiento urbano de la ciudad de Huancané.

Huancané. Obtenido de <http://repositorio.unap.edu.pe/handle/UNAP/5275>

Instituto Nacional de Estadística e Informática - INEI. (s. f.). Plataforma del Estado

Peruano. <https://www.gob.pe/inei/>

Jasahui, Y., & Herrera, C. (2021). Propuesta de revitalización para el Centro Histórico

de Lima. Lima. Obtenido de

<https://repositorio.urp.edu.pe/handle/20.500.14138/4472>

Kerlinger F. (1983). *"Investigación del comportamiento técnicas y metodología"* (2da

ed.). Editorial Interamericana.

López, P., & Fachelli, S. (2015). *Metodología de la investigación social cuantitativa*.

Barcelona: Creative Commons.



- Luengas, M. (2020). Diseño de un centro recreacional articulador de la ciudad de Bogotá con el río Fucha. Colombia. Obtenido de <https://repository.ucatolica.edu.co/server/api/core/bitstreams/80e65483-fdc4-4bb5-91cd-d5b80fa6ab88/content>
- Mancera, D. (2020). Cultura como esencia de la revitalización y rehabilitación del barrio Voto Nacional. Obtenido de <https://core.ac.uk/download/pdf/129518416.pdf>
- Martínez, J. (2006). *El codesarrollo: Sinergia de migración y desarrollo*. Obtenido de <https://revistas.comillas.edu/index.php/revistaicade/article/view/662/548>
- Megarejo, M. (2017). Modelo de intervención en el espacio público de la ciudad. Obtenido de https://oa.upm.es/48035/1/MAR_MELGAREJO_01.pdf
- Peña, J. (2017). Propuesta de planamiento y diseño urbano participativo para la rehabilitación integral de la zona centro tradicional en el asentamiento urbano Cavadonga, aguada de pasajeros. Cuba. Obtenido de <https://dspace.uclv.edu.cu/handle/123456789/8526>
- Perez, J. L. (20 de septiembre de 2009). *blogspot*. Obtenido de [blogspot: https://Pomata-destino-turistico.blogspot.com/2009/09/historia-de-Pomata.html](https://Pomata-destino-turistico.blogspot.com/2009/09/historia-de-Pomata.html)
- Piñeiro, M. (2015). *Arquitectura bioclimática: Consecuencias en el lenguaje arquitectónico*. España: Universidad de la Coruña.
- Ponce, H. (2006). La matriz FODA: una alternativa para realizar diagnósticos y determinar estrategias de intervención en las organizaciones productivas y sociales. Obtenido de <https://eco.mdp.edu.ar/cendocu/repositorio/00290.pdf>
- Sampieri, R., Fernández, C., & Baptista, M. (2014). *Metodología de la investigación*. México: Mc Graw Hill Education, 6a edición.



Vara, A. (2012). Desde la idea hasta la sustentacion: 7 pasos para una tesis exitosa.

Lima. Obtenido de

<https://www.administracion.usmp.edu.pe/investigacion/files/7-PASOS-PARA-UNA-TESIS-EXITOSA-Desde-la-idea-inicial-hasta-la-sustentaci%C3%B3n.pdf>

Zambrano, H., & et al. (2016). Una aproximación al estudio del diseño urbano y su implicación para el. Obtenido de

<https://dialnet.unirioja.es/descarga/articulo/5802861.pdf>



ANEXOS

ANEXO 1: Lista de planos

Planos de estudios

- P.U. (P 01): Plano de ubicación.
- P.L. (P- 02): Plano de delimitación barrial.
- P.S. (P-03): Plano de uso de suelos.
- P.T. (P- 04): Plano topográfico.
- P.M. (P- 05): Plano de morfología urbana.
- P.C. (P- 06): Plano climatológico.
- P.R. (P- 07): Plano de riesgos naturales.
- P.V. (P- 08): Plano vial.
- P.I. (P- 09): Plano de imagen urbana.
- P.A. (P- 10): Plano de altimetría.
- P.C.E. (P- 11): Plano de conservación edilicia.
- P.S.V. (P- 12): Plano de sólidos y vacíos.
- P.D (P- 13): Plano de densidad poblacional.

Planos de propuesta

- P.P.U. (P- 14): Plano de propuesta de usos de suelos.
- P.RH. (P- 15): Plano de revitalización y articulación de hitos existentes.
- P.R.P. (P- 16): Plano de propuesta de revitalización del paisaje urbano natural.

- P.V.01. (P- 17): Plano de propuesta de mejoramiento vial, movilidad e integración social 01.
- P.V.02. (P- 18): Plano de propuesta de mejoramiento vial, movilidad e integración social 02
- P.G.R. (P- 19): Plano de gestión de recursos naturales y residuos.
- P.E.C. (P- 20): Plano de ejes comerciales.
- P.P.E. (P- 21): Plano de proyectos estratégicos.

Se encontrarán los planos en la siguiente dirección:

- https://drive.google.com/drive/folders/1EOyNIvWz0Ir_Zz2T_7-Hi9OSl4ZgG-wo

ANEXO 2: Encuestas a la población

- **Género de la población encuestada**

Tabla 56

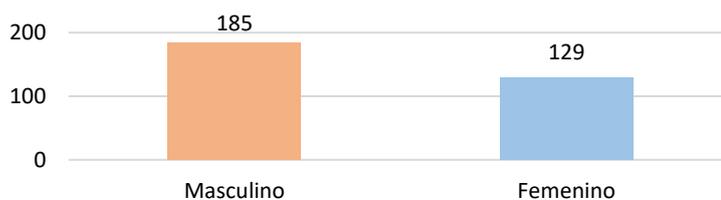
Género de la población encuestada

| Genero | Frecuencia |
|-----------|------------|
| Masculino | 185 |
| Femenino | 129 |
| Total | 314 |

Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Figura 74

Género de la población encuestada



Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Interpretación

De acuerdo a los resultados en la investigación se visualiza en la tabla 56 y figura 74, en la ciudad de Pomata se encuestó a 185 varones y 129 mujeres, indicando que existe más varones que mujeres.

- **Nivel de educación de la población encuestada**

Tabla 57

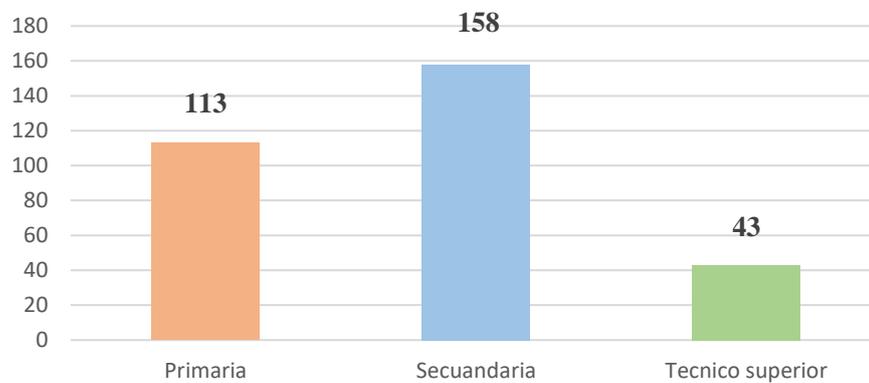
Nivel de educación de la población encuestada

| Nivel de Educación | Frecuencia |
|--------------------|------------|
| Primaria | 113 |
| Secundaria | 158 |
| Técnico superior | 43 |
| Total | 314 |

Nota: Extraído del software SPSS (versión 23).

Figura 75

Nivel de educación de la población encuestada



Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Interpretación

De acuerdo con los resultados en la investigación se visualiza en la tabla 57 y figura 75, la mayoría de los encuestados alcanza el nivel de educación secundaria.

1. ¿Cree usted que la ciudad de Pomata necesita un mejor diseño urbano?

Tabla 58

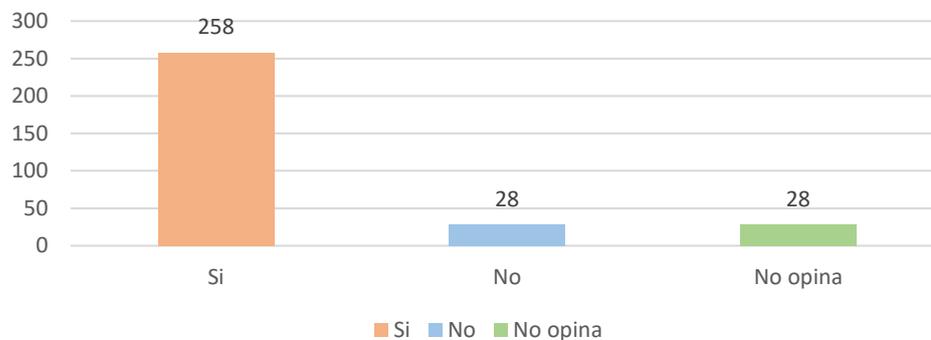
¿Cree usted que la ciudad de Pomata necesita un mejor diseño urbano?

| Ord. | Opción de respuesta | Frecuencia | % |
|--------------|---------------------|------------|------|
| 1 | Si | 258 | 82% |
| 2 | No | 28 | 9% |
| 3 | No opina | 28 | 9% |
| TOTAL | | 314 | 100% |

Nota: Extraído del software SPSS (versión 23).

Figura 76

¿Cree usted que la ciudad de Pomata necesita un mejor diseño urbano?



Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Interpretación

Según los resultados obtenidos en la tabla 58 y figura 76, se necesita mejorar el diseño urbano en la ciudad de Pomata. El 82% que representa a 258 pobladores respondieron “sí”, necesitan mejorar el diseño urbano, mientras que el 9 % respondieron que “no” y “no opina” los pobladores de la ciudad de Pomata.

2. ¿Qué aspectos son los más críticos en la ciudad de Pomata?

Tabla 59

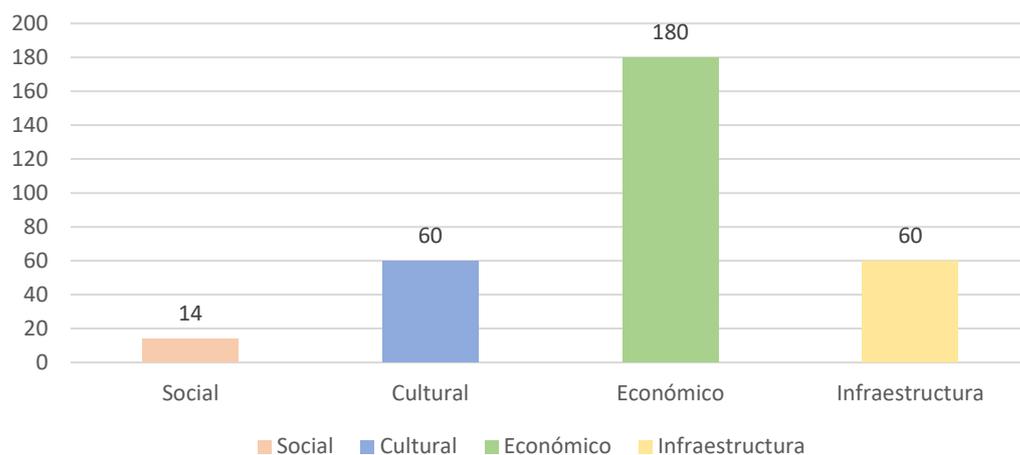
¿Qué aspectos son los más críticos en la ciudad de Pomata?

| Ord. | Opción de respuesta | Frecuencia | % |
|--------------|---------------------|------------|------|
| 1 | Social | 14 | 4% |
| 2 | Cultural | 60 | 19% |
| 3 | Económico | 180 | 57% |
| 4 | Infraestructura | 60 | 19% |
| TOTAL | | 314 | 100% |

Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Figura 77

¿Qué aspectos son los más críticos en la ciudad de Pomata?



Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Interpretación

Según los resultados obtenidos en tabla 59 y figura 77, en los aspectos más críticos en la ciudad de Pomata fueron: 57 % que representa 180 pobladores respondieron “en lo económico”; mientras que el 4 % que representa a 14 pobladores respondieron “en lo social”; indicando que la prioridad es la economía en los pobladores de la ciudad de Pomata.

3. ¿Qué tipo de equipamiento urbano existe en la ciudad?

Tabla 60

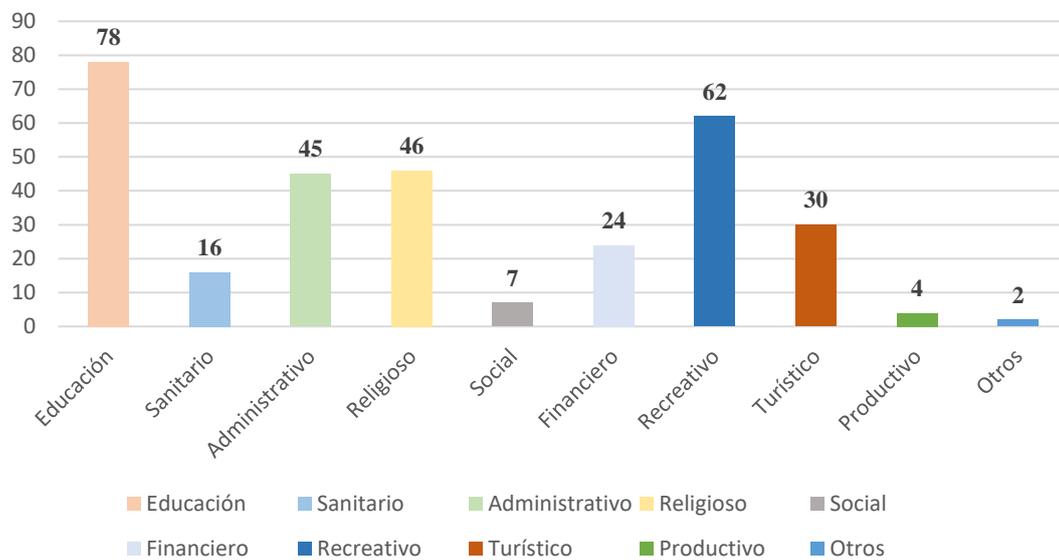
¿Qué tipo de equipamiento urbano existe en la ciudad?

| Ord. | Opción de respuesta | Frecuencia | % |
|--------------|---------------------|------------|------|
| 1 | Educación | 78 | 25% |
| 2 | Sanitario | 16 | 5% |
| 3 | Administrativo | 45 | 14% |
| 4 | Religioso | 46 | 15% |
| 5 | Social | 7 | 2% |
| 6 | Financiero | 24 | 8% |
| 7 | Recreativo | 62 | 20% |
| 8 | Turístico | 30 | 10% |
| 9 | Productivo | 4 | 1% |
| 10 | Otros | 2 | 1% |
| TOTAL | | 314 | 100% |

Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Figura 78

¿Qué tipo de equipamiento urbano existe en la ciudad?



Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Interpretación

Según los resultados obtenidos en la tabla 60 y figura 78, sobre el equipamiento urbano de la ciudad de Pomata: 25% que representa 78 pobladores respondieron en

Educación, mientras que el 1% respondieron en “productivo” y “otros”, indicando la existencia de equipamiento urbano de tipo educación es la que predomina en la ciudad.

4. ¿Qué tipo de equipamiento urbano falta según sus necesidades?

Tabla 61

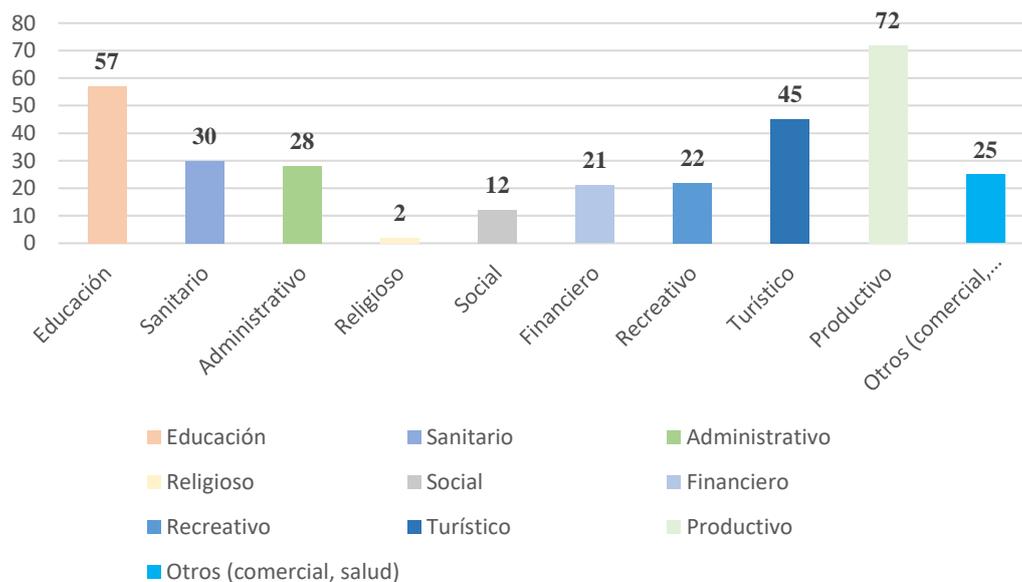
¿Qué tipo de equipamiento urbano falta según sus necesidades?

| Ord. | Opción de respuesta | Frecuencia | % |
|--------------|--------------------------|------------|-------------|
| 1 | Educación | 60 | 19% |
| 2 | Sanitario | 30 | 9% |
| 3 | Administrativo | 28 | 9% |
| 4 | Religioso | 2 | 1% |
| 5 | Social | 12 | 4% |
| 6 | Financiero | 21 | 7% |
| 7 | Recreativo | 22 | 7% |
| 8 | Turístico | 45 | 14% |
| 9 | Productivo | 72 | 23% |
| 10 | Otros (comercial, salud) | 25 | 8% |
| TOTAL | | 317 | 100% |

Nota: Extraído del software SPSS (versión 23).

Figura 79

¿Qué tipo de equipamiento urbano falta según sus necesidades?



Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Interpretación

Según los resultados obtenidos en la tabla 61 y figura 79, sobre el equipamiento urbano que falta en la ciudad de Pomata: 23 % que representan a 72 pobladores respondieron en “productivo”, mientras que el 1% respondieron en “religioso” y “otros”, indicando que existe una carencia el equipamiento urbano de tipo “productivo”, para ello se propone plan de acción en la investigación.

5. ¿Cómo califica usted el estado de conservación de los equipamientos urbanos de la ciudad?

Tabla 62

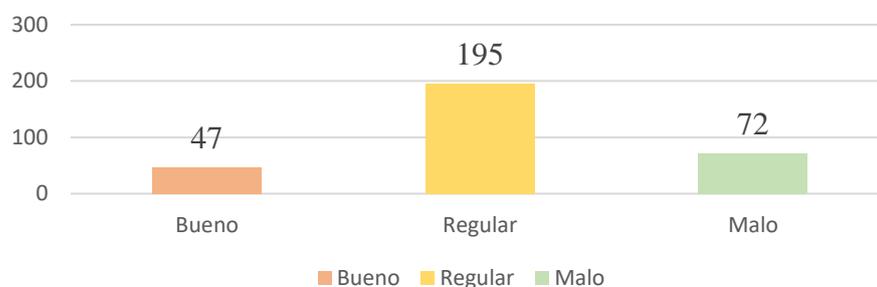
¿Cómo califica usted el estado de conservación de los equipamientos urbanos de la ciudad?

| Ord. | Opción de respuesta | Frecuencia | % |
|--------------|---------------------|------------|------|
| 1 | Bueno | 47 | 15% |
| 2 | Regular | 195 | 62% |
| 3 | Malo | 72 | 23% |
| TOTAL | | 314 | 100% |

Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Figura 80

¿Cómo califica usted el estado de conservación de los equipamientos urbanos de la ciudad?



Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Interpretación

Según los resultados obtenidos en la tabla 62 y figura 80, sobre el estado de conservación de los equipamientos urbanos de la ciudad de Pomata: 62 % que representa a 195 pobladores respondieron en “regular”, mientras que el 15 % que representa a 47 pobladores respondieron en “bueno”, interpretando que en mayoría es regular la conservación equipamientos urbanos de la ciudad de Pomata.

6. ¿Cuáles son los espacios públicos existentes que usted conoce en la ciudad?

Tabla 63

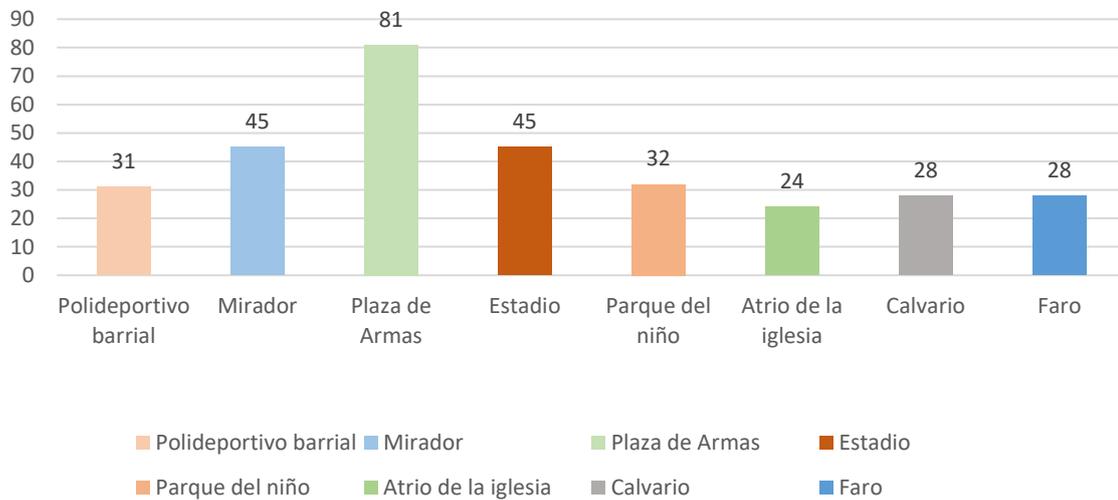
¿Cuáles son los espacios públicos existentes que usted conoce en la ciudad?

| Ord. | Opción de respuesta | Frecuencia | % |
|------|-----------------------|------------|------|
| 1 | Polideportivo barrial | 31 | 10% |
| 2 | Mirador | 45 | 14% |
| 3 | Plaza de Armas | 81 | 26% |
| 4 | Estadio | 45 | 14% |
| 5 | Parque del niño | 32 | 10% |
| 6 | Atrio de la iglesia | 24 | 8% |
| 7 | Calvario | 28 | 9% |
| 8 | Faro | 28 | 9% |
| | TOTAL | 314 | 100% |

Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Figura 81

¿Cuáles son los espacios públicos existentes que usted conoce en la ciudad?



Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Interpretación

Según los resultados obtenidos en la tabla 63 y figura 81, se visualiza los resultados obtenidos de los espacios públicos existentes que el poblador conoce en la ciudad de Pomata: 26 % que representa a 81 pobladores respondieron “plaza de armas”, además el 9% que representa a 28 pobladores respondieron “calvario” y “faro”; siendo el espacio público que la mayoría de pobladores conocen es la “plaza de armas”.

7. ¿Qué espacios públicos faltan según sus necesidades?

Tabla 64

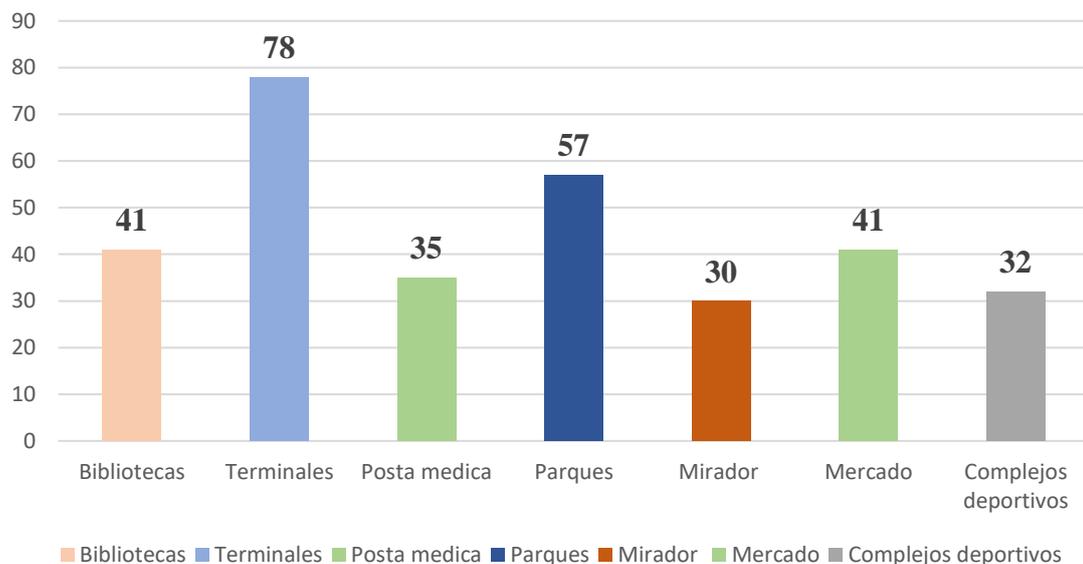
¿Qué espacios públicos faltan según sus necesidades?

| Ord. | Opción de respuesta | Frecuencia | % |
|--------------|----------------------|------------|-------------|
| 1 | Bibliotecas | 41 | 13% |
| 2 | Terminales | 78 | 25% |
| 3 | Posta medica | 35 | 11% |
| 4 | Parques | 57 | 18% |
| 5 | Mirador | 30 | 10% |
| 6 | Mercado | 41 | 13% |
| 7 | Complejos deportivos | 32 | 10% |
| TOTAL | | 314 | 100% |

Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Figura 82

¿Qué espacios públicos faltan según sus necesidades?



Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Interpretación

Según los resultados obtenidos en la tabla 64 y figura 82, sobre los espacios públicos que faltan en la ciudad de Pomata: 25 % que representa a 78 pobladores respondieron “terminales”, mientras que 10 % respondieron “miradores”, indicando que

los espacios públicos que hace falta son terminales para una mayor afluencia en la ciudad de Pomata.

8. ¿Cómo califica usted el estado de conservación de los espacios públicos de la ciudad?

Tabla 65

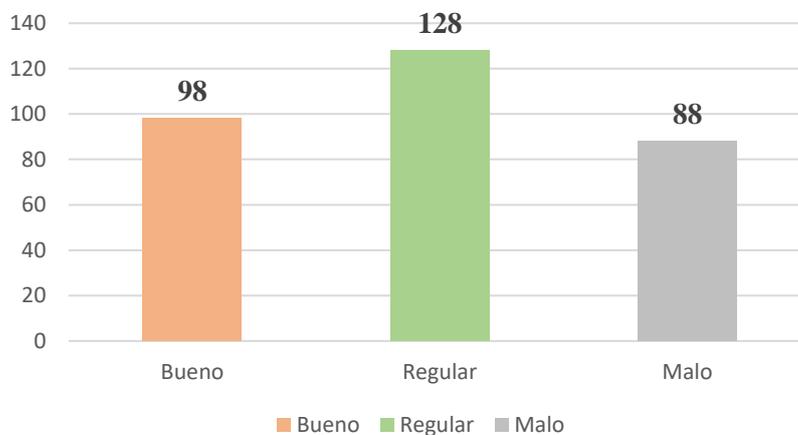
¿Cómo califica usted el estado de conservación de los espacios públicos de la ciudad?

| Ord. | Opción de respuesta | Frecuencia | % |
|--------------|---------------------|------------|-------------|
| 1 | Bueno | 98 | 31% |
| 2 | Regular | 128 | 41% |
| 3 | Malo | 88 | 28% |
| TOTAL | | 314 | 100% |

Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Figura 83

¿Cómo califica usted el estado de conservación de los espacios públicos de la ciudad?



Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Interpretación

Según los resultados obtenidos en la tabla 65 y figura 83, sobre el estado de conservación de los espacios públicos de la ciudad de Pomata: 41 % que representa a 128 pobladores respondieron “regular”, mientras que 28 % que representa a 88 pobladores

respondieron “malo”, interpretando que los espacios públicos se encuentran regularmente en aspectos de conservación en estructuras en la ciudad de Pomata.

9. ¿Cómo califica usted el transporte de la ciudad?

Tabla 66

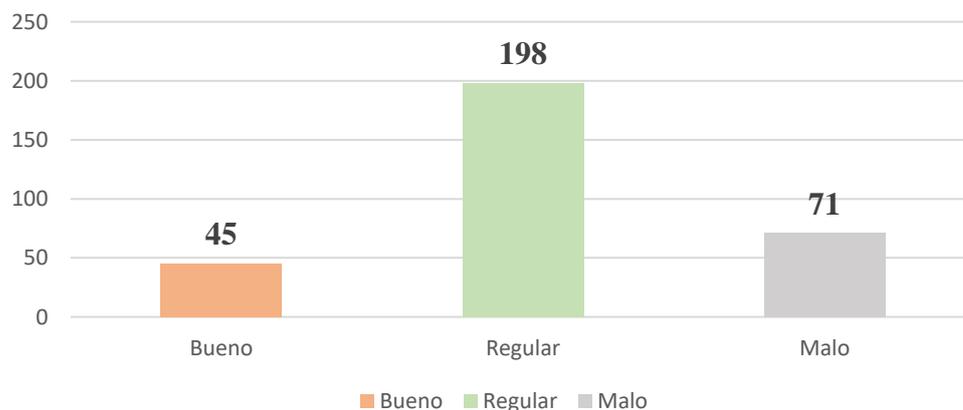
¿Cómo califica usted el transporte de la ciudad?

| Ord. | Opción de respuesta | Frecuencia | % |
|--------------|---------------------|------------|------|
| 1 | Bueno | 45 | 14% |
| 2 | Regular | 198 | 63% |
| 3 | Malo | 71 | 23% |
| TOTAL | | 314 | 100% |

Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Figura 84

¿Cómo califica usted el transporte de la ciudad?



Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Interpretación

Según los resultados obtenidos en la tabla 66 y figura 84, sobre la calificación del transporte urbano de la ciudad de Pomata: 63 % que representa a 198 pobladores respondieron “regular”; mientras que el 14 % que representa a 45 pobladores respondieron “bueno”; indicando que el transporte público de la ciudad de Pomata es regular tanto en la calidad de servicio y los precios.

10. ¿Qué tipo de vehículo usa usted para movilizarse por la ciudad?

Tabla 67

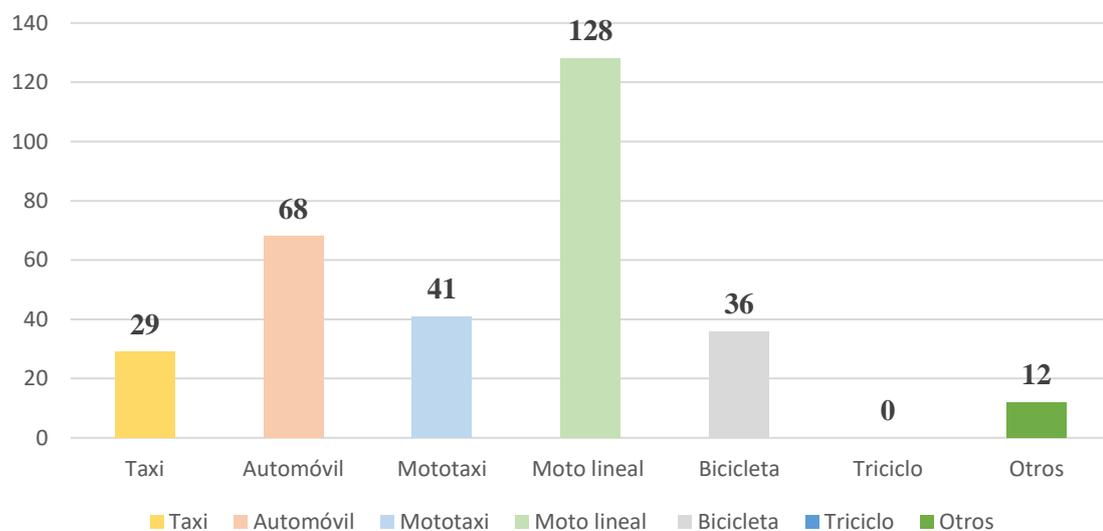
¿Qué tipo de vehículo usa usted para movilizarse por la ciudad?

| Ord. | Opción de respuesta | Frecuencia | % |
|--------------|---------------------|------------|-------------|
| 1 | Taxi | 29 | 9% |
| 2 | Automóvil | 68 | 22% |
| 3 | Mototaxi | 41 | 13% |
| 4 | Moto lineal | 128 | 41% |
| 5 | Bicicleta | 36 | 11% |
| 6 | Triciclo | 0 | 0% |
| 7 | Otros | 12 | 4% |
| TOTAL | | 314 | 100% |

Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Figura 85

¿Qué tipo de vehículo usa usted para movilizarse por la ciudad?



Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Interpretación

Según los resultados obtenidos en la tabla 67 y figura 85, sobre el tipo de vehículo que usa para movilizarse en la ciudad de Pomata: 41 % que representa a 128 pobladores respondieron moto lineal; mientras que el 9 % que representa a 29 pobladores se desplaza

en “taxi”; interpretando que la mayoría de los pobladores de la ciudad de Pomta se desplaza en moto lineal por las arterias de la ciudad.

11. ¿Cuáles son los principales problemas ambientales en los espacios urbanos?

Tabla 68

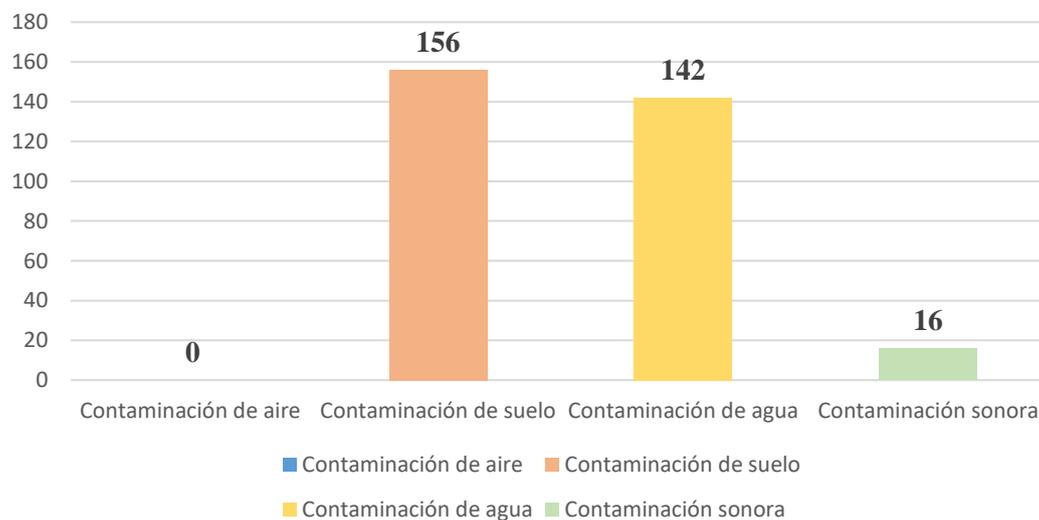
¿Cuáles son los principales problemas ambientales en los espacios urbanos?

| Ord. | Opción de respuesta | Frecuencia | % |
|--------------|------------------------|------------|------|
| 1 | Contaminación de aire | 0 | 0% |
| 2 | Contaminación de suelo | 156 | 50% |
| 3 | Contaminación de agua | 142 | 45% |
| 4 | Contaminación sonora | 16 | 5% |
| TOTAL | | 314 | 100% |

Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Figura 86

¿Cuáles son los principales problemas ambientales en los espacios urbanos?



Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Interpretación

Según los resultados obtenidos en la tabla 68 y figura 86, sobre los principales problemas ambientales en los espacios urbanos de la ciudad de Pomata: 50 % que

representa a 156 pobladores respondieron “contaminación de suelo”; mientras que el 5 % que representa a 16 pobladores que respondieron “contaminación sonora”; indicando que la mayoría de los pobladores perciben contaminación del suelo; basura, minerales, etc., en la ciudad de Pomata.

12. ¿Cómo califica usted el sistema de eliminación de desechos?

Tabla 69

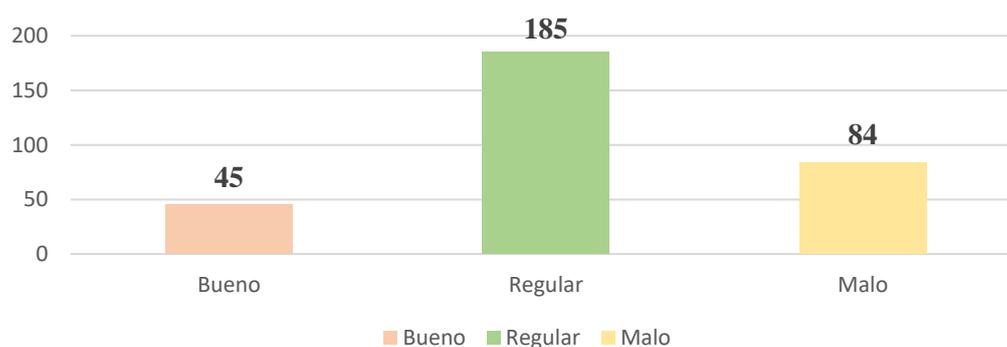
¿Cómo califica usted el sistema de eliminación de desechos?

| Ord. | Opción de respuesta | Frecuencia | % |
|--------------|---------------------|------------|------|
| 1 | Bueno | 45 | 14% |
| 2 | Regular | 185 | 59% |
| 3 | Malo | 84 | 27% |
| TOTAL | | 314 | 100% |

Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Figura 87

¿Cómo califica usted el sistema de eliminación de desechos?



Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Interpretación

Según los resultados obtenidos en la tabla 69 y figura 87, sobre la calificación del sistema de eliminación de desechos en la ciudad de Pomata: 59 % que representa a 185

pobladores respondieron “regular”, mientras que el 14 % que representa a 45 pobladores respondieron “bueno”, indicando que el sistema es regular en abastecer de la eliminación de los desechos de la ciudad de Pomata.

13. ¿Qué actividades culturales se realizan en la ciudad y a cuáles asiste usted?

Tabla 70

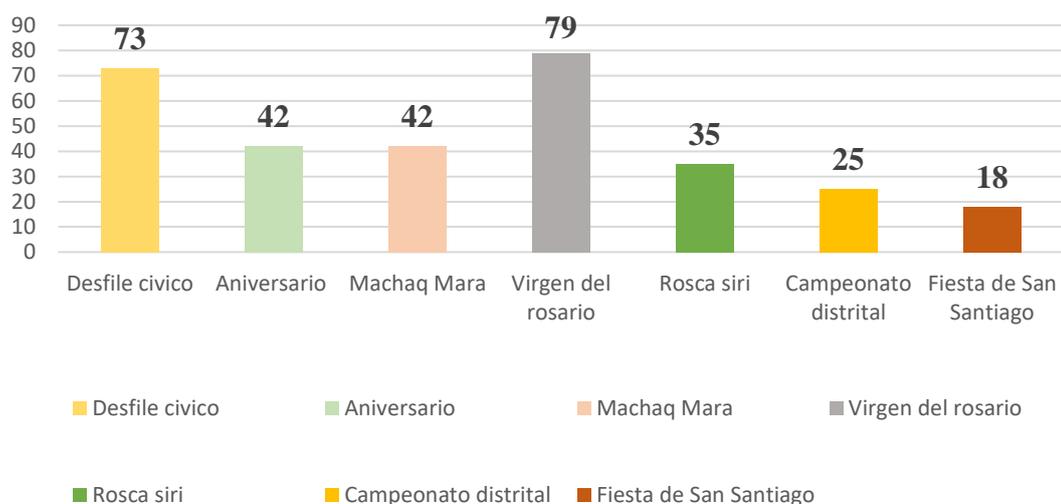
¿Qué actividades culturales se realizan en la ciudad y a cuáles asiste usted?

| Ord. | Opción de respuesta | Frecuencia | % |
|--------------|------------------------|------------|-------------|
| 1 | Desfile cívico | 73 | 23% |
| 2 | Aniversario | 42 | 13% |
| 3 | Machaq Mara | 42 | 13% |
| 4 | Virgen del rosario | 79 | 25% |
| 5 | Rosca siri | 35 | 11% |
| 6 | Campeonato distrital | 25 | 8% |
| 7 | Fiesta de San Santiago | 18 | 6% |
| TOTAL | | 314 | 100% |

Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Figura 88

¿Qué actividades culturales se realizan en la ciudad y a cuáles asiste usted?



Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Interpretación

Según los resultados obtenidos en la tabla 70 y figura 88, sobre las actividades culturales que se realizan en la ciudad y si los pobladores asisten en la ciudad de Pomata: 25 % que representa 79 pobladores respondieron “Virgen del Rosario”, mientras que el 6 % que representa a 18 pobladores respondieron “fiesta de San Santiago”, indicando que la mayoría de la población prefiere asistir a la Virgen del Rosario, ya que es la patrona de la ciudad de Pomata.

14. Según usted ¿Cuál es el característico de la ciudad de Pomata?

Tabla 71

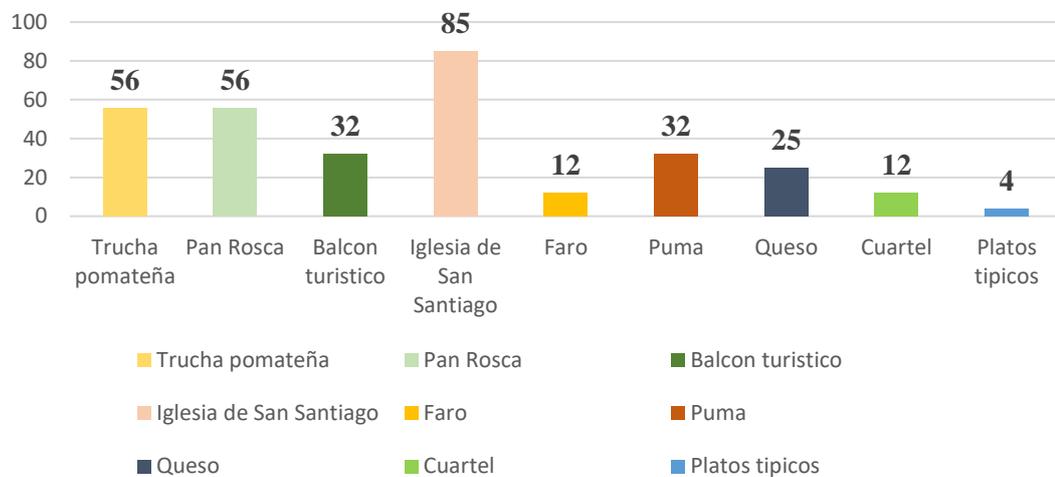
¿Cuál es lo característico de la ciudad de Pomata?

| Ord. | Opción de respuesta | Frecuencia | % |
|------|-------------------------|------------|------|
| 1 | Trucha pomateña | 56 | 18% |
| 2 | Pan Rosca | 56 | 18% |
| 3 | Balcón turístico | 32 | 10% |
| 4 | Iglesia de San Santiago | 85 | 27% |
| 5 | Faro | 12 | 4% |
| 6 | Puma | 32 | 10% |
| 7 | Queso | 25 | 8% |
| 8 | Cuartel | 12 | 4% |
| 9 | Platos típicos | 4 | 1% |
| | TOTAL | 314 | 100% |

Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Figura 89

¿Cuál es lo característico de la ciudad de Pomata?



Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Interpretación

Según los resultados obtenidos en la tabla 71 y figura 89, sobre lo característico de la ciudad de Pomata: el 27 % que representa a 85 pobladores respondieron “iglesia de San Santiago”; mientras que el 1 % de los pobladores respondieron “los platos típicos”, interpretando que la mayoría de los pobladores reconocen como característico la iglesia de la ciudad de Pomata.

15. ¿Cuál es su principal ingreso económico?

Tabla 72

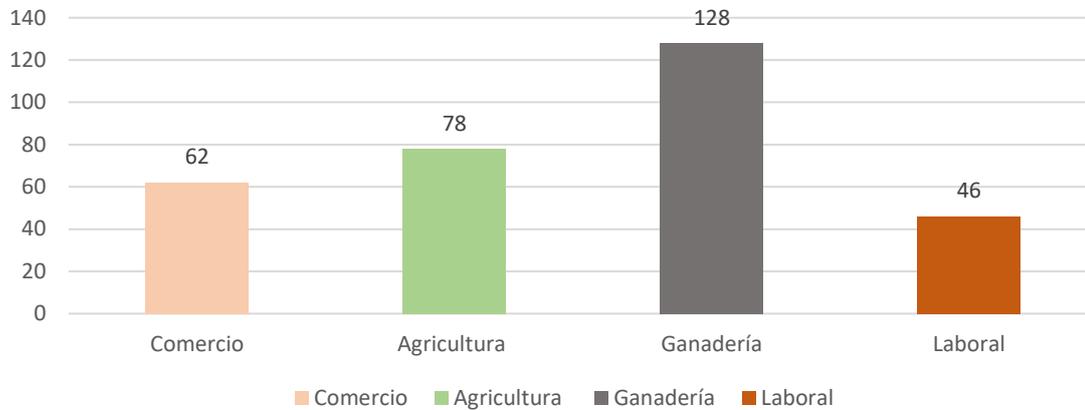
¿Cuál es su principal ingreso económico?

| Ord. | Opción de respuesta | Frecuencia | % |
|--------------|---------------------|------------|------|
| 1 | Comercio | 62 | 20% |
| 2 | Agricultura | 78 | 25% |
| 3 | Ganadería | 128 | 41% |
| 4 | Laboral | 46 | 15% |
| TOTAL | | 314 | 100% |

Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Figura 90

¿Cuál es su principal ingreso económico?



Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Interpretación

Según los resultados obtenidos en la tabla 72 y figura 90, sobre el principal ingreso económico de los pobladores de la ciudad de Pomata: 41 % que representa 128 pobladores respondieron “ganadería”, mientras que el 15 % que representa a 46 pobladores respondieron “laboral”, indicando que la mayor cantidad de los pobladores se dedican a la ganadería para la subsistencia del día a día en la ciudad de Pomata.

16. ¿Cómo califica su calidad de vida en la ciudad?

Tabla 73

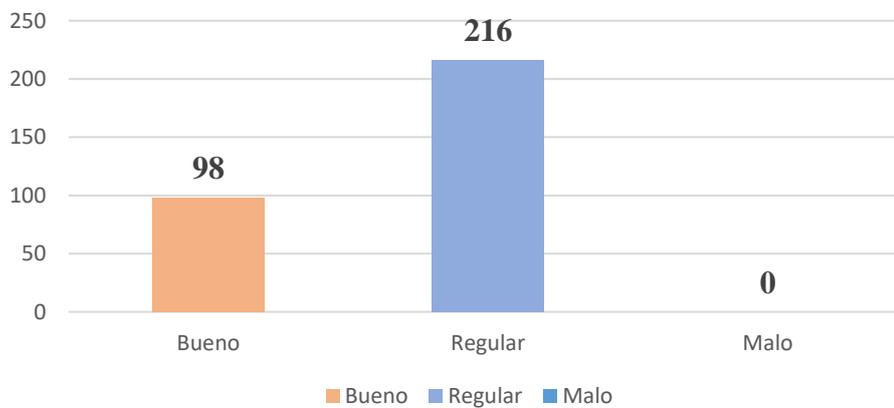
¿Cómo califica su calidad de vida en la ciudad?

| Ord. | Opción de respuesta | Frecuencia | % |
|--------------|---------------------|------------|------|
| 1 | Bueno | 98 | 31% |
| 2 | Regular | 216 | 69% |
| 3 | Malo | 0 | 0% |
| TOTAL | | 314 | 100% |

Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Figura 91

¿Cómo califica su calidad de vida en la ciudad?



Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Interpretación

Según los resultados obtenidos en la tabla 73 y figura 91, sobre la calidad de vida en la ciudad de Pomata: 69% que representa 216 pobladores respondieron “regular”, mientras que el 31% que representa a 98 pobladores respondieron “bueno”, ello indica que la calidad de vida en la ciudad de Pomata es regular.

17. ¿Qué actividad debe ser potenciada para mejorar la calidad de vida de los pobladores?

Tabla 74

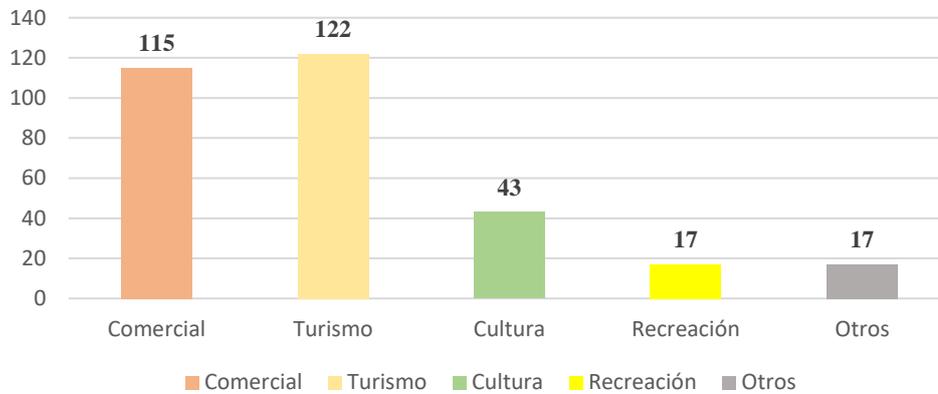
¿Qué actividad debe ser potenciada para mejorar la calidad de vida de los pobladores?

| Ord. | Opción de respuesta | Frecuencia | % |
|--------------|---------------------|------------|------|
| 1 | Comercial | 115 | 37% |
| 2 | Turismo | 122 | 39% |
| 3 | Cultura | 43 | 14% |
| 4 | Recreación | 17 | 5% |
| 5 | Otros | 17 | 5% |
| TOTAL | | 314 | 100% |

Nota: Extraído del software SPSS (versión 23)

Figura 92

¿Qué actividad debe ser potenciada para mejorar la calidad de vida de los pobladores?



Nota: extraído del software SPSS (versión 23).

Interpretación

Según los resultados obtenidos en la tabla 74 y figura 92, sobre las actividades que deberían potencializar para mejorar la calidad de vida de los pobladores en la ciudad de Pomata: 39 % que representa a 122 pobladores respondieron “turismo”; mientras que el 5 % que representa a 17 pobladores respondieron “recreación y otros”, indicando que la actividad que se debería potencializar es el turismo ya que cuenta con espacios no aprovechados por las autoridades de la ciudad de Pomata.

ANEXO 3: Panel fotográfico

Medición de vías principales



Medición de vías secundarias



Reconocimiento de área del mirador



Paisaje natural



Puma dormido





ANEXO 4: Declaración jurada de autenticidad de tesis



Universidad Nacional
del Altiplano Puno



Vicerrectorado
de Investigación



Repositorio
Institucional

DECLARACIÓN JURADA DE AUTENTICIDAD DE TESIS

Por el presente documento, Yo JHONY GEROLD HUONCO VENTURA
identificado con DNI 77140694 en mi condición de egresado de:

Escuela Profesional, Programa de Segunda Especialidad, Programa de Maestría o Doctorado

ARQUITECTURA Y URBANISMO

informo que he elaborado el/la Tesis o Trabajo de Investigación denominada:

" PROPUESTA DE DISEÑO URBANO PARA LA REVITALIZACION
DEL CENTRO URBANO DE CIUDAD DE POMATA -
DISTRITO DE POMATA "

Es un tema original.

Declaro que el presente trabajo de tesis es elaborado por mi persona y **no existe plagio/copia** de ninguna naturaleza, en especial de otro documento de investigación (tesis, revista, texto, congreso, o similar) presentado por persona natural o jurídica alguna ante instituciones académicas, profesionales, de investigación o similares, en el país o en el extranjero.

Dejo constancia que las citas de otros autores han sido debidamente identificadas en el trabajo de investigación, por lo que no asumiré como tuyas las opiniones vertidas por terceros, ya sea de fuentes encontradas en medios escritos, digitales o Internet.

Asimismo, ratifico que soy plenamente consciente de todo el contenido de la tesis y asumo la responsabilidad de cualquier error u omisión en el documento, así como de las connotaciones éticas y legales involucradas.

En caso de incumplimiento de esta declaración, me someto a las disposiciones legales vigentes y a las sanciones correspondientes de igual forma me someto a las sanciones establecidas en las Directivas y otras normas internas, así como las que me alcancen del Código Civil y Normas Legales conexas por el incumplimiento del presente compromiso

Puno 18 de ABRIL del 2024


FIRMA (obligatoria)



Huella



ANEXO 5: Autorización para el depósito de tesis en el Repositorio Institucional



Universidad Nacional
del Altiplano Puno



Vicerrectorado
de Investigación



Repositorio
Institucional

AUTORIZACIÓN PARA EL DEPÓSITO DE TESIS O TRABAJO DE INVESTIGACIÓN EN EL REPOSITORIO INSTITUCIONAL

Por el presente documento, Yo JHONY GERARDO HUANCA VENTURA
identificado con DNI 77140694 en mi condición de egresado de:

Escuela Profesional, Programa de Segunda Especialidad, Programa de Maestría o Doctorado

ARQUITECTURA Y URBANISMO

informo que he elaborado el/la Tesis o Trabajo de Investigación denominada:

" PROPUESTA DE DISEÑO URBANO PARA LA REVITALIZACIÓN
DEL CENTRO URBANO DE LA CIUDAD DE POMBA "
DISTRITO DE POMBA "

para la obtención de Grado, Título Profesional o Segunda Especialidad.

Por medio del presente documento, afirmo y garantizo ser el legítimo, único y exclusivo titular de todos los derechos de propiedad intelectual sobre los documentos arriba mencionados, las obras, los contenidos, los productos y/o las creaciones en general (en adelante, los "Contenidos") que serán incluidos en el repositorio institucional de la Universidad Nacional del Altiplano de Puno.

También, doy seguridad de que los contenidos entregados se encuentran libres de toda contraseña, restricción o medida tecnológica de protección, con la finalidad de permitir que se puedan leer, descargar, reproducir, distribuir, imprimir, buscar y enlazar los textos completos, sin limitación alguna.

Autorizo a la Universidad Nacional del Altiplano de Puno a publicar los Contenidos en el Repositorio Institucional y, en consecuencia, en el Repositorio Nacional Digital de Ciencia, Tecnología e Innovación de Acceso Abierto, sobre la base de lo establecido en la Ley N° 30035, sus normas reglamentarias, modificatorias, sustitutorias y conexas, y de acuerdo con las políticas de acceso abierto que la Universidad aplique en relación con sus Repositorios Institucionales. Autorizo expresamente toda consulta y uso de los Contenidos, por parte de cualquier persona, por el tiempo de duración de los derechos patrimoniales de autor y derechos conexos, a título gratuito y a nivel mundial.

En consecuencia, la Universidad tendrá la posibilidad de divulgar y difundir los Contenidos, de manera total o parcial, sin limitación alguna y sin derecho a pago de contraprestación, remuneración ni regalía alguna a favor mío; en los medios, canales y plataformas que la Universidad y/o el Estado de la República del Perú determinen, a nivel mundial, sin restricción geográfica alguna y de manera indefinida, pudiendo crear y/o extraer los metadatos sobre los Contenidos, e incluir los Contenidos en los índices y buscadores que estimen necesarios para promover su difusión.

Autorizo que los Contenidos sean puestos a disposición del público a través de la siguiente licencia:

Creative Commons Reconocimiento-NoComercial-CompartirIgual 4.0 Internacional. Para ver una copia de esta licencia, visita: <https://creativecommons.org/licenses/by-nc-sa/4.0/>

En señal de conformidad, suscribo el presente documento.

Puno 18 de ABRIL del 2024.


FIRMA (obligatoria)



Huella