

ANEXO 05: PRESUPUESTO TENTATIVO DEL PROYECTO

Titulo del proyecto de tesis : PROPUESTA ARQUITECTONICA DE UN CENTRO DE PREVENCION DE LA DELINCUENCIA JUVENIL EN LA CIUDAD DE JULIACA AL 2026
 Descripcion : El presupuesto tentativo del proyecto se ha calculado en base al cuadro de valores unitarios oficiales de edificacion para la sierra vigente desde el 01 al 30 de abril del 2024, aprobado mediante la Resolucion Directorial N° 027-2023-VIVIENDA/VMVU-DGPRVU publicada el 17 de noviembre de 2023 y la Resolucion Jefatural N° 084-2024-INEI (01 de abril 2024) IPC mes de marzo 2024: 1.37%
 Resultado del Presupuesto: **S/ 29,679,716.93** (Veintinueve millones seiscientos setenta y nueve mil setecientos dieciséis con 93/100 soles)

CONJUNTO ARQUITECTONICO DEL PROYECTO	VALORES POR PARTIDAS EN NUEVOS SOLES POR METRO CUADRADO DE ÁREA TECHADA							PRECIO VALOR UNITARIO TOTAL	AREA CONSTRUIDA (M2)	COSTO TOTAL POR ZONA
	MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVES TIMIENTOS	BAÑOS	INSTALACIONES ELECTRICAS Y SANITARIAS			
ZONA ADMINISTRATIVA	A	A	B	B	F	D	A			
Material Noble Losa Aligerada	699.64	363.79	215.24	244.35	87.40	35.27	440.37	2,086.06	432.90	S/. 903,055.37
ZONA CULTURAL	A	A	B	B	F	D	A			
Material Noble Losa Aligerada	699.64	363.79	215.24	244.35	87.40	35.27	440.37	2,086.06	3,829.80	S/. 7,989,192.59
ZONA ACADEMICA	A	A	B	B	F	D	A			
Material Noble Losa Aligerada	699.64	363.79	215.24	244.35	87.40	35.27	440.37	2,086.06	6,470.23	S/. 13,497,287.99
ZONA SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	A	A	B	B	F	D	A			
Material Noble Losa Aligerada	699.64	363.79	215.24	244.35	87.40	35.27	440.37	2,086.06	1,097.85	S/. 2,290,180.97
OBRAS EXTERIORES (Caminerias, plazas, estares, , veredas, circulacion exterior).								costo	global	
								5,000,000.00	1.00	S/. 5,000,000.00
										S/. 29,679,716.93